

# SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2011. GADA APRĪLIS

Nr.4 (38)



## PAVASARA DARBI LAI VIRZĀS PA SAULES ATVĒRTO GAISMAS CEĻU!

Pavasaris ir ziedēšanas priekšnojautas sajūtu laiks. Kūstot sniegam, redzama melna zeme, strauti pilni brūna ūdens, zāles vēl nav, nav nekā cita. Bet tajā skatoties mēs jau gara acīm redzam sauli, ziedus, laukus ar bagātu rudens ražu.

Pavasaris ir saulgriežu laiks, kad beidzies ziemas stingums un sākušies jauna darba sezona. Šis ir laiks, kad visvairāk gribas domāt par nākamajiem darbiem, lolot jaunas ieceres.

Sagaidot Lieldienas, SIA «Preiļu saimnieks» darbiniekiem, sadarbības partneriem, klientiem un visiem novada iedzīvotājiem novēlu, lai Lieldienas ienes gaišumu ikdienas pelēkumā, lai rodas jaunas ierosmes un piepildīs iecerētais! Gaišas un svētīgas Lieldienas ikvienā mājā!

Jānis Mūrnieks,  
SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs

## 30. aprīlis – Lielās Talkas diena Preiļu novadā



Šī gada 30. aprīli  
visā Latvijas teritorijā  
no plkst. 9.00 līdz  
plkst. 15.00 notiks  
Lielā Talka. Preiļu no-  
vads arī šogad piedā-  
līsies Lielajā Talkā.

Lielās Talkas idejas  
autore ir rakstniece Anna Žigure, bet pati ideja  
aizgūta no igauņiem,  
kuri vides sakopšanu  
visas valsts mērogā pī-  
mo reizi rīkoja 2008. gada

3. maijā. Latvijā Lielās Talkas tradīcija aizsākās pirms čet-  
riem gadiem ar talku 2008. gada 13. septembrī, kas bija kā  
iedzīvotāju dāvana Latvijai 90. dzimšanas dienā. Lielā Talka  
visā valstī kļuvusi par atpazīstamu kustību un vairs nav  
uzskatāma tikai par brīvpārtīgu atkritumu vākšanu – tā ie-  
teri gan iedzīvotāju izglītošanos vides aizsardzības jautāju-  
mos, gan daudzdzīvoķu namu pagalmu sakārtošanu un sa-  
vu kultūras programmu.

Projekta mērķis ir līdz 2018. gadam, Latvijas 100. dzim-  
šanas dienai, padarīt mūsu valsti par tīrāku un sakoptāku  
vietu pasaules kartē, dodot iespēju dabai atveseloties, attīrot  
to plastmasas pudelēm, gumijas riepām, indigām krāsu bun-  
džām un citiem atkritumiem, kā arī mudināt iedzīvotājus  
rūpēties par vidi sev apkārt. Viss notiekošais ir mūsu pašu  
rokās, un tieši mēs esam tie, kas varam veidot labāku nā-  
kotni.

### Kur talkot?

Savu talkas vietu var rīkot un reģistrēt mājas lapā [www.talkas.lv](http://www.talkas.lv) (līdz 27. aprīlim) gan pašvaldības un izglītības iestādēs, gan arī organizācijas un uzņēmumi, kā arī ik-  
viens brīvpārtīgais, kurš vēlas organizēt talku kādas teritorijas sakopšanai. Ja vēlas talkot pašu izvēlētā vietā, tad no sa-  
va vidus jāizvēlas atbildīga persona. Talkas atbildīgais orga-  
nizē attiecīgā kolektīva talku saskaņotajā teritorijā un no-  
drošina savus talciniekus ar atkritumu maišiem, kurus varēs  
saņemt pie novada Lielās Talkas koordinatores.

Talkas notiks gan pilsētā, gan pagastu centros, iedzīvo-  
tāji ir aicināti izvēlēties sev izdevīgāko talkošanas vietu.  
Preiļu novada izglītības iestādēs un to audzēknji Lielajā  
Talkā piedalīsies jau 28. un 29. aprīlī. Dalībai talkā pieteiku-  
ties arī vairāki Preiļu novada uzņēmumi un valsts iestādes.

### Kas jāatceras talkotājiem

Šogad Lielās Talkas simbols ir dzeltenā krāsa – šajā  
krāsā būs talkas maiši. Šī krāsa īpaši iezīmē Lielajā Talkā  
savāktos atkritumus, ko visi atkritumu poligoni arī šogad

savāks par velti, pašvaldībām jāmaksā tikai valsts obligāti  
noteiktas dabas resursu nodoklis un pievienotās vērtības  
nodoklis.

Jāpiezīmē, ka dzeltenie atkritumu maiši ir paredzēti plast-  
masas un citiem atkritumiem, bet tajos nav jāmet sagrābtās  
lapas un zari.

Par Lielās Talkas atkritumu maišu savākšanu un iz-  
vešanu ir atbildīgs uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks», kas  
savāktos atkritumus izvedīs arī no pagastu centriem.

Talkotāji talkas norises vietās tiks nodrošināti ar atkritu-  
mu maišiem un darba cīmdiņiem, bet būtu vēlams įņemt līdz  
savus darba rikus (grābekļus, slotas).

Lielās Talkas norise Preiļos

Lielās Talkas koordinatore Preiļu novadā ir SIA  
«Preiļu saimnieks» Komunālās daļas vadītāja Zenta Igol-  
nieči, tel. 26438147.



30. aprīlī Preiļu pilsētā talciniekiem paredzēta pulcē-  
šanās plkst. 9.00 pie Brāļu kapiem (Liepu ielas galā).  
Plānots sakopt Preiļu parku, parka diķus un Preiļupes  
krastus.

Preiļos plkst. 13.00 notiks Holandes liepu stādišana  
Raiņa bulvāri.

Noslēgumā visi talcinieki aicināti uz Lielās Talkas  
noslēguma pasākumu Preiļu estrādē.

Līdzšinējā pieredze rāda, ka gadu no gada samazinās  
piemēslotās teritorijas. Talkā mīli aicināts piedalīties ikviens  
novada iedzīvotājs, kuram rūp ilgtspējīga valsts attīstība un  
iespēja dzīvot nepiesārnotā, skaistā un sakoptā vidē.

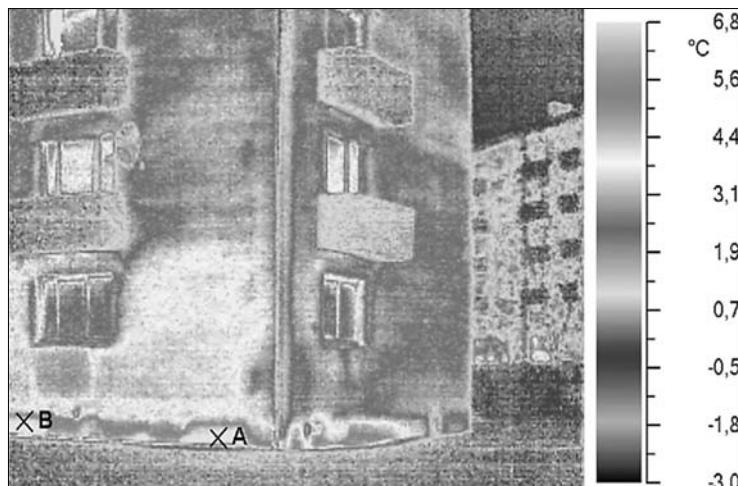
Lielā Talka nozīmē ne tikai prieku par labi paveiktu dar-  
bu, bet tā ir iespēja visiem kopā izbaudīt pavasari un kopības  
sajūtu.

Inese Šņepste, SIA «Preiļu saimnieks»  
sabiedrisko attiecību speciāliste



## Numura tēma

## Māju termogrāfiskā analīze mītus pārvērš patiesībā



Šogad, tāpat kā katru gadu, uzsākot apkures sezonu, SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti ik mēnesi pēc patēriņas siltumenerģijas daļu nolasīšanas, analizē rezultātus un meklē cēloņus, kāpēc atsevišķas mājas maksa par siltumu tomēr ir pieaugusi, neraugoties uz to, ka siltumenerģijas tarifs būtiski nav mainījies.

Gada sākumā šie jautājumi tika apspriesti uzņēmuma SIA «Preiļu saimnieks» valdes sēdē, kur tika pieņemts lēmums, ka, izmantojot termogrāfisko metodi, iedzīvotājiem ir uzskatāmi jāpierāda, ka siltumenerģija bieži vien tiek tērēta nelietderīgi. Mājas, kuras ir celtas pat pirms 40 vai 50 gadiem un kurās līdz pat šim laikam nav veikts nopielis remonts, ir «cauras» – tas nozīmē, ka namu nesošās konstrukcijas ir tik nolietojušas, ka rodas milzīgi siltuma zudumi. Būtu maldīgi uzskatīt, ka ēka, kura jau ir kalpojusi vairākus gadus desmitus, tāpat kalpos arī turpmāk. Šādās ēkās apkures un karstā ūdens sistēmas bieži vien ir pat uz sabrukšanas robežas. Par ERAF (Eiropas Reģionālā attīstības fonda) līdzekļiem iespējams renovēt arī ēkas inženiersistēmu. Šī iespēja būtu jāizmanto, lai tuvākajā laikā iedzīvotājiem to nenāktos darīt pašiem par savu naudu.

Preiļos tām daudzdzīvokļu mājām, kurās rēķini par apkuri ir vieni no augstākajiem pilsētā, janvāra beigās tika veikta termogrāfiskā analīze. Termogrāfija ir metode, ar kuru var noteikt ēkas siltuma zuduma avotus. Termogrāfijas rezultātā tiek iegūti krāsaini fotoattēli, kuros var redzēt siltuma zuduma vietas. Lai iegūtu kvalitatīvus rezultātus, termogrāfiju veic laika apstākļos, kad starpība starp iekšstelpu un āra temperatūru ir vismaz 10°C. Termogrāfs tika iznomāts, bet rezultātu apkopošanu un analīzi veica SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti. Šobrīd ir sagatavotas 28 māju termogrāfisko analīžu atskaites.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks stāsta, kāpēc šāds risinājums nepieciešams tieši šobrīd: «Pirmām kārtām, šobrīd ir īstais brīdis rīkoties aktīvi un uzsākt māju siltināšanas procesu, jo ir pieejams ERAF līdzfinansējums līdz pat 60%. Diemžēl dzīvokļu īpašnieki joprojām nevēlas «pacelt naudu, kas guļ pie viņu kājām». Bieži vien dažādu atrunu ir vairāk nekā reālu, pamatotu aprēķinu un ideju, tāpēc termogrāfijas rezultāti ir uzskatāmi piemērs tālākai rīcībai. Otrkārt, termogrāfiskā analīze uzskatāmi parāda tās daudzdzīvokļu nama vietas, kurās atrodas visskritiskākajā stāvoklī un pie kurām renovācijas procesā jākeras vispirms. Tas Preiļu pilsetā ir ļoti aktuāli, jo maksātspējas līmenis ir salīdzinoši zems. Būtu jaapsver doma, ka nama siltināšanas procesu ir iespējams veikt pa atsevišķiem posmiem, tādējādi darbus iespējams uzsākt ar nelielu līdzfinansējumu, un tad arī kopējās izmaksas būs mazākas. Visbeidzot, šāda aktivitāte noteikti stiprinās saikni starp dzīvokļu īpašnieku un apsaimniekotāju. Šobrīd viens no būtiskākajiem iemesliem, kas neveicinā iedzīvotāju interesi par savu ēku siltināšanu, ir zemais uzticības līmenis gan vienam pret otru, gan pret valsti kopumā.»

Uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» aicina Preiļu iedzīvotājus pievērst lielāku uzmanību mājas tehniskajam stāvoklim un ir gatavs sniegt iedzīvotājiem atbalstu, palīdzēt atrast optimālakos risinājumus māju pārvaldišanā. Uzņēmuma valdes priekšsēdētājs J. Mūrnieks aicina iedzīvotājus uz ciešāku sadarbību: «Termogrāfiskā analīze uzskatāmi parāda, kuri darbi būtu jādara vispirms, kuri jāpasteidzina un kurus var veikt nekavējoties, īpašniekiem esot vērigākiem pret savu īpašumu. Kārtējo reizi jaatgādina, ka atbilstoši Dzīvojamā māju pārvaldišanas likumam par daudzdzīvokļu mājas pārvaldišanu – tās uzturēšanu, sanitāro apkopi un citām darbībām – vispirms atbild mājas īpašnieks, tāpēc mēs kā apsaimniekotāji uzsklausīsim Jūsu priekšlikumus, palīdzēsim veiksmīgi atrisināt izvirzītos uzdevumus māju renovācijā.»

Inese Šņepste,  
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

### Termogrāfiskais apsekojums tika veikts šādām daudzdzīvokļu mājām:

N. Rancāna iela 1	Liepu iela 12
N. Rancāna iela 2	Liepu iela 10a
N. Rancāna iela 3	Liepu iela 21
N. Rancāna iela 4	Liepu iela 23
N. Rancāna iela 5	Liepu iela 24
N. Rancāna iela 8	Liepu iela 26
Celtnieku iela 3	Liepu iela 30
Celtnieku iela 4	Upīša iela 2
Celtnieku iela 5	Upīša iela 3
Jelgavas iela 2	Upīša iela 4
Liepu iela 4	Upīša iela 5
Liepu iela 6	Upīša iela 6
Liepu iela 8	Upīša iela 8
Liepu iela 10	Upīša iela 10

Ar termogrāfisko analīžu atskaitēm šo māju vecākie, iedzīvotāji un visi interesenti tiek aicināti iepazīties SIA «Preiļu saimnieks» birojā Preiļos, Liepu ielā 2.

## Ēku siltināšana – labs veids, kā samazināt rēķinus par siltumu

Gada aukstajā periodā maksa par apkuri sastāda lielāko daļu no komunālajiem maksājumiem. Diemžēl kuriņamā un citu energoresursu cenām katru gadu ir tendence pieaugt. Vecās daudzdzīvokļu mājas reizēm līdz pat 75% siltumenerģijas aiziet zudumā caur slīkti nosiltinātām ēku ārsienām. Siltināšana ir efektīgākais veids, kā samazināt izdevumus par apkuri. Energoefektivitātes veicināšanas pasākumi rada naudas ietaupījumu, jo komunālo pakalpojumu rēķini samazinās tik daudz, lai nosegtu energoefektivitātes izmaksas un radītu finansu ietaupījumu. Lai uzsāktu ēkas renovāciju un saņemtu ERAF finansējumu daudzdzīvokļu ēkas siltināšanai, ir nepieciešams sagatavot trīs dokumentus (atzinumus): ēkas energoauditu, tehniskās apsekšanas dokumentāciju un renovācijas projektu. Lai projektā piedalītos, nepieciešams vismaz 51% dzīvokļu īpašnieku atbalsts. Ēku siltināšana, protams, nav obligāta, taču, ja to ir apstiprinājis daudzdzīvokļu ēkas dzīvokļu īpašnieku vairākums, tad šis lēmums ir saistošs arī tiem dzīvokļu īpašniekiem, kas iebilst pret siltināšanu.



Kamēr vēl šāda iespēja ir, iedzīvotājiem aktīvāk vajadzētu piedalīties daudzdzīvokļu ēku siltināšanas programmā. Jāatceras, ka Eiropas fondu līdzekļi un laiks, kamēr tie ir pieejami, ir ierobežots.

Māju siltināšanas rezultātā rodas papildus komforts, visos dzīvokļos ir vienāda temperatūra, nesiltinātās mājas dzīvokļos, kuri atrodas pie ārsienām, ir krietni aukstāki. Sakopta un nosiltināta māja ir katra kārtīga saimnieka prestiža jautājums. Tomēr visbūtiskākais siltināšanas efeks atspoguļojas katra iedzīvotāja macīnā – siltināto māju apkures rēķini samazinās par 30–50%. Visbeidzot jāatzīmē, ka uzlabojoties mājas tehniskajam stāvoklim un vizuālajam izskatam, palielinās nekustamā īpašuma vērtība.

## Veic pārbaudi SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes nodaļā

Šī gada 5. aprīlī uzņēmumu SIA «Preiļu saimnieks» apmeklēja Sabiedrisko pakalpojumu reģistrācijas komisijas (SPRK) Siltumenerģijas nodaļas eksperti, lai veiktu pārbaudi par to, vai uzņēmuma izstrādātais siltumenerģijas tarifs atbilst normatīviem un tiek pareizi pielietots.

Eksperți rūpīgi pārlūkoja dokumentāciju un pārbaudīja, vai visās katlumās siltuma uzskaites mērāparāti ir uzstādīti pareizi un kā veikta to verifikācija. Pārbaudes komisija izvērtēja arī uzskaites sistēmas pareizību un iepirkuma dokumentāciju par siltumenerģijas daudzumu, kuru SIA «Preiļu saimnieks» saņām ar noslēgto līgumu iepērk no AS «Preiļu siers». Izvērtējot dokumentāciju un faktisko stāvokli siltumenerģijas ražošanā, pārvadē un norēķinu sistēmā, pārbaudes komisija, sastādot atbilstoši pārbaudes aktu (Nr. 2.85–16), secināja, ka neatbilstības uzņēmumā SIA «Preiļu saimnieks» netika konstatētas.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks, izvērtējot pārbaudes rezultātus, vēlas pateikties visiem atbildīgajiem darbiniekiem par profesionāli veikto ikdienu darbu un par dokumentācijas sagatavošanu un izstrādi, pareizi, normām atbilstoši un tehniski precīzi uzturot siltumenerģijas apgādes sistēmu kopumā.

Inese Šņepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste



31. martā Preiļos notika reģionālais seminārs «Pašvaldību infrastruktūras projektu finansēšanas iespējas un priekšnosacījumi to veiksmīgai realizācijai», kuru rīkoja SIA «Vides investīciju fonds» (Fonds) sadarbībā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju (VARAM). Seminārā pašvaldību pārstāvji tika iepazīstināti ar aktualitātēm ES (Eiropas Savienības) struktūrfondu finansējuma piesaistīšanā vides projektu realizācijai.

Semināra otrajā daļā SIA «Preiļu saimnieks» Ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītājs Alekanders Lapuha semināra dalībniekuši iepazīstināja ar SIA «Preiļu saimnieks» sekmīgi īstenošajiem ūdenssaimniecības projektiem, kuri veikti ar ES Kohēzijas fonda līdzfinansējumu.

Kohēzijas projekta «Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos» ietvaros Preiļos sekmiņi tika realizēti divi projekti. Projekta «Noteikumi attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija Preiļos» ietvaros 2009. gada maijā noslēdzās Preiļu pilsētas bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija. Pilnībā no jauna tika uzbūvēta priekšattīrīšanas telpa ar nepieciešamajiem mehānismiem, kā arī uzstādīts dūņu blīvētājs, kas nodrošina to, ka šobrīd 80% dūņu at-

griežas uz pirmreizējo aerotenu. Rekonstruētās iekārtas šobrīd darbojas teicami, un Preiļupītē tiek nodavāts kvalitatīvs un normām atbilstoši attīrīts ūdens.

Savukārt projekta «Dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūve Preiļos» ietvaros tika renovēta ūdens sagatavošanas stacija Rēzeknes ielā 49. Šobrīd iekārtas sākot jau no artēziskajiem sūkņiem darbojas automātiskā režīmā, un ūdens sagatavošanas filtri skalojas automātiski, to visu vada SCADA datorsistēma. Projekta ietvaros tika rekonstruēta ūdens atdzelzošanas stacija. Rezultātā ūdens kvalitāte ir būtiski uzlabojusies, ES normas nosaka, ka dzelzs daudzums vienā ūdens litrā nedrīkst pārsniegt 0,40 miligramus, bet ūdenī, kuru saņem iedzīvotāji, dzelzs saturs vienā ūdens litrā ir 0,015 miligrami, kas ir apmēram 25 reizes mazāk nekā noteikts normatīvs. SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti ūdens kvalitāti kontrolē nepārtraukti, lai pie patēriņiem nonāktu tikai normām atbilstoši ūdens.

SIA «Preiļu saimnieks» realizētie ūdenssaimniecības projekti ir veiksmīgs ES struktūrfondu apguves projekts Latgales reģionā.

Inese Šņepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

## Pavasara darbi novadā



*Preiļu pilsētas kapos ir savākti ziemā nolauztie koku zari un veikta bīstamo koku izzāģešana.*



*SIA «Preiļu saimnieks» regulāri veic atkritumu izvešanu no Preiļu pilsētas kapiem.*



*Preiļu parka teritorija ir apjomīga, un SIA «Preiļu saimnieks» aizsāktos parka sakopšanas darbus turpinās tālcinieki Lielajā Talkā 30. aprīlī. Attēlā: parkā strādā Aivars Gribusts un Gunārs Kozlovskis.*



*Pavasarī atklājas atkritumi, kurus slēpusi ziemas sniega sega. Darbu apjoms ir liels, un SIA «Preiļu saimnieks» pilsētas sakopšanu uzsāk agri pavasarī. Attēlā: smilšu un gruzu vākšanā no ielām iesaistīti arī «simlatnieki».*

## Preiļos atklāta izstāde par PET pudeļu dzīvi



*Izstādes atklāšana. No kreisās: Preiļu galvenās bibliotēkas vadītāja Sigita Trūpa, Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs, Čehijas Republikas vēstniecības Latvijā kultūras projektu rīkotājs Mihals Koreckis, LNB Izstāžu nodaļa vadītāja Anda Lamaša, SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece*



Embassy of the Czech Republic  
Čehijas Republikas vēstniecība



**7. aprīli** Preiļu galvenajā bibliotēkā tika atklāta ceļojošā izstāde «Veronika Rihterova – pagodinājums PET pudelei. Radošā recīklācija Čehijas Republikā». Izstādē aplūkojami 18 grafiķa M. Cihlářa darbi, kuros mākslinieks fotogrāfijas, kurās redzami Veronikas Rihterovas veidotie telpiskie objekti no PET pudelēm, papildinājis ar skaidrojotiem tekstiem. Izstādē tapusi, Preiļu galvenajai bibliotēkai sadarbojoties ar Latvijas Nacionālo bibliotēku (LNB), Čehijas Republikas vēstniecību Latvijā un Latvijas Zājo punktu. Izstādes atklāšanā tika apbalvoti labākie bērnu vizuālās mākslas konkursam «PET pudeles pārvērtības» iesniegtie darbi, kuri veidoti, par materiālu izmantojot izlietotās PET pudeles.

Preiļu galvenās bibliotēkas vadītāja Sigita Trūpa pauda prieku, ka šī jau ir ceturtā izstāde, kas notiek Preiļos, sadarbojoties LNB un Čehijas Republikas vēstniecībai Latvijā. Izstādes atklāšanā Čehijas Republikas vēstniecības Latvijā kultūras projektu rīkotājs Mihals Koreckis pateicās visiem bērniem un viņu skolotājiem par atsaicību un aktivitāti vizuālās mākslas konkursā. M. Koreckis uzsvēra, ka pozitīvi vērtējams tas, ka mūsdienās arvien biežāk cilvēki aizdomājas par to, kā saudzēt dabu, jo rūpēties par dabu ir ikviens cilvēka pienākums. PET pudeles, nonākot dabā, ir bīstamas, bet kā to parāda izstāde, tās ir lieisks materiāls, no kā var veidot brūnišķīgus mākslas darbus.

Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs pauda gandarījumu, ka Preiļi ir izvēlēti par vienu no ceļojošās izstādes norises vietām. A. Adamovičs norādīja, ka Preiļus var sakt par zaļi domājošu pilsētu, jo atkritumu šķirošana, kuras rezultātā tie tiek nodoti otrreizējai pārstrādei, notiek jau trīs gadus.

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece pauda prieku, ka mūsdienās bērni lieliski apzinās, ka lietas, ko ierasts uzskatīt par atkritumiem iespējams izmantot vēlreiz, un no tiem var veidot pat mākslas darbus. V. Igolniece atgādināja, ka arī turpmāk ikdienā vajag atcerēties par atkritumu šķirošanu.

V. Rihterovas darbus izstādē lieliski papildina 126 skolēnu darbi, kuri iesniegti no Preiļu Mūzikas un mākslas skolas, Preiļu 2. vidusskolas, Špoģu vidusskolas, Rušonas pamatskolas, Jaunsilavas pamatskolas, Dravnieku pamatskolas un Riebiņu vidusskolas.



Izstāde Preiļu galvenajā bibliotēkā apmeklētājiem būs pieejama līdz 10. maijam. Ceļojošā izstāde jau bija skatāma Ogrē un Jēkabpilī. 2011. gadā tā būs aplūkojama vēl četrās Latvijas pilsētās: Krāslavā (12. maijs – 11. jūnijs), Madonā (oktobrī), Alūksnē (novembrī), Cēsis (decembrī).

Inese Šņepste,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

## Turpinās pavasara uzkopšanas talka privātmājām

Turpinās pavasara talkas privātmājām Preiļu pilsētā. Tās privātmājas, kurām noslēgts ligums ar SIA «Preiļu saimnieks» par individuālā 240 litru atkritumu konteineru izvešanu, bez maksas traktortehnikā varēs izmest zaļos dārza atkritumus – lapas, zāli, zarus, saknes, vecās mēbeles un nolietoto sadžives tehniku, dienasgaismas lampas – tos atkritumus, kuriem nav piemēroti plastmasas konteineri.

Atsaucties uz Preiļu pagasta Līču iedzīvotāju interesēs par šo talku, šogad atkritumu izvešanu piedāvāsim arī privātmājām Līčos. Šogad papaļināsim arī pieņemamo atkritumu veidus – gan talkas laikā, gan arī pēc talkas. Ja esat nojaukuši siltumnīcu vai esat mainījuši logus, pieņemsim arī logu stiklu. Jāatceras, ka nedrīkst jaukt stikla lauskas kopā ar citiem atkritumiem.

Vēlos atgādināt, ka atkritumi, kurus paši saimnieki neiekraus traktortehnikā, bet atstās ielas malā, netiks vākti. Tādēļ, ja nevarēsiet piedalīties talkā, vai arī esat vecs cilvēks, zvaniet atkritumu apsaimniekošanas daļai un piesakiet savu adresi, jo šajā gadījumā atkritumus savākt palidzēs strādnieki.

Zvaniet arī tad, ja esat iekrājuši vairāk atkritumu. Vienosimies par atsevišķu datumu, kad traktors savāks tos tikai no jūsu mājas, jo talkas dienā atkritumu izvešanai no vienas ielas atvēlētais laiks būs tikai 30 minūtes, tādēļ izvērtējiet savu izvedamo atkritumu daudzumu. Papildus informācija par talkām pa tālrungi 65307086 vai 29420721.

Vineta Igolniece, SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja

### TALKAS GRAFIKS

#### 30. aprīlis (sestdiena)

9.00 – 9.30 Kurzemes iela, Nākotnes iela

9.30 – 10.00 Ludzas iela

10.00 – 10.30 Atpūtas iela

10.30 – 11.00 Cēsu iela

11.00 – 11.30 Talsu iela

11.30 – 12.00 Bērzu iela

12.00 – 12.30 Liepājas iela

12.30 – 13.00 Līvānu iela

13.00 – 13.30 Skolas iela

13.30 – 14.00 Varakļānu iela

14.00 – 14.30 Bauskas iela

14.30 – 15.00 Latgales iela

15.00 – 15.30 Vidzemes iela

15.30 – 16.00 Pļaviņu iela

16.00 – 16.30 Zaļā iela

16.30 – 17.00 Aglonas iela

#### 7. maijs (sestdiena)

9.00 – 9.30 Čakstes iela

9.30 – 10.00 Daugavpils iela

10.00 – 10.30 Brīvības iela

10.30 – 11.00 Rīgas iela, Līči

11.00 – 11.30 Jaunatnes iela, Līči

11.30 – 12.00 Miera iela, Saules iela, Līči

12.00 – 12.30 Bērzu iela, Līči

# SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» SANTEHNISKO ĪARBU IZCENOJUMI

2011. gada 2. janvārī

Nr.p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Summa bez PVN (Ls)	PVN 22% (Ls)	Summa kopā (Ls)
1	Izlietnes noņemšana	1 gab.	4,10	0,9	5,00
2	Izlietnes uzstādīšana	1 gab.	5,74	1,26	7,00
3	Kanalizācijas vada tīrišana klozetpodam	1 gab.	6,56	1,44	8,00
4	Kanalizācijas vada tīrišana vannai	1 gab.	3,28	0,72	4,00
5	Kanalizācijas vada tīrišana izlietnei	1 gab.	1,64	0,36	2,00
6	Radiatoria remonts	1 gab.	13,11	2,89	16,00
7	Radiatoria nomaiņa	1 gab.	19,67	4,33	24,00
8	Ūdensvada cauruļu demontaža bez metināšanas	1 gab.	2,30	0,50	2,80
9	Ūdensvada cauruļu demontaža ar metināšanu	m	2,62	0,58	3,20
10	Ūdensvada cauruļu montāža ar rokām	m	4,59	1,01	5,60
11	Ūdensvada cauruļu montāža ar metināšanu	m	3,85	0,85	4,70
12	Atsevišķu plastmasas kanalizācijas cauruļu iecirkņu maiņa (uzmavas, stūriņu trejgabali, blīves gredzeni)	1 gab.	1,97	0,43	2,40
13	Atsevišķu kēta kanalizācijas cauruļu iecirkņu (uzmavu, stūriņu trejgabalu, blīves gredzenu) demontaža	1 gab.	3,03	0,67	3,70
14	Cauruļu platgalu kalšana	1 gab.	3,36	0,74	4,10
15	Ūdensvada "metāla" fitingu detaļu (garo vītnu, uzmavu, trejgabalu stūriņu, pretuzgriežu) nomaiņa	1 gab.	0,98	0,22	1,20
16	Plastikas caurules montāža	m	1,31	0,29	1,60
17	Ūdensvada armatūras maiņa (ūdensvads, krāni, ventīlu galviņas)	1 gab.	2,21	0,49	2,70
18	Ūdensnēmējietais armatūras maiņa	1 gab.	4,84	1,06	5,90
19	Ūdensnēmējietais remonts (blīvslēga, ūdens krāna maiņa), skalojamās tīrtēšana	1 gab.	2,21	0,49	2,70
20	Noslēdzējarmatūras remonts (blīvslēgs, pildījums) (importa)	1 gab.	1,39	0,31	1,70
21	Dušas remonts, skalojamās tīrtēšanas blīvslēga nomaiņa	1 gab.	2,21	0,49	2,70
22	Santehniko iekārtu remonts (maisītāja tīrišana, ekscentru blīves maiņa, tīrtēšanas vārstā maiņa)	1 gab.	4,51	0,99	5,50
23	Skalojamās tīrtēšanas lokānā pievada maiņa	1 gab.	0,82	0,18	1,00
24	Plastmasas skalojamās tīrtēšanas remonts ar tīrtēšanas noņemšanu (gumijas vārstā maiņa)	1 gab.	4,34	0,96	5,30
25	Plastmasas skalojamās tīrtēšanas remonts ar tīrtēšanas noņemšanu (gumijas vārstā maiņa)	1 gab.	2,95	0,65	3,60
26	Fajansa skalojamās tīrtēšanas remonts, pamatnes un blīves maiņa	1 gab.	6,80	1,50	8,30
27	Skalojamās tīrtēšanas pārnešana no augšējā stāvokļa uz apakšējo (ar ūdens pievadi)	1 gab.	6,56	1,44	8,00
28	Klozetpoda, izlietnes, mazgātnes un skalojamās tīrtēšanas noņemšana	1 gab.	2,21	0,49	2,70
29	Jauna klozetpoda un skalojamās tīrtēšanas uzstādīšana (ar ūdens pieslēgšanu)	1 gab.	16,39	3,61	20,00
30	Klozetpoda «Kompakts» uzstādīšana	1 gab.	9,84	2,16	12,00
31	Klozetpoda uzstādīšana (bez skalojamās tīrtēšnes)	1 gab.	8,20	1,80	10,00
32	Klozetpoda nostiprināšana	1 gab.	7,38	1,62	9,00
33	Izlietnes montāža (bez ūdens padeves)	1 gab.	6,56	1,44	8,00
34	Izlietnes, mazgājamā galda un ūdensmaiņa «Eglīte» montāža un nomaiņa, starplikas nomaiņa zem trejgabala	1 gab.	11,07	2,43	13,50
35	Sienas ūdensmaiņa un ekscentru maiņa	1 gab.	6,64	1,46	8,10
36	Sifona maiņa, sifona un uzlikuma remonts	1 gab.	3,69	0,81	4,50
37	Vannas demontaža	1 gab.	8,20	1,80	10,00
38	Vannas uzstādīšana (komplektā)	1 gab.	20,49	4,51	25,00
39	Plastmasas satvarojuma maiņa zem vannas	1 gab.	6,97	1,53	8,50
40	Trapa maiņa	1 gab.	14,75	3,25	18,00
41	Vannas un izlietnes kanalizācijas tīrišana	m	3,28	0,72	4,00

42	Klozetpoda tīrišana	1 gab.	4,51	0,99	5,50
43	Kronšteinu ierīkošana zem santehnikas ierīcēm	1 gab.	1,64	0,36	2,00
44	Plastmasas skalojamās tīrtēšanas uzstādīšana	1 gab.	4,92	1,08	6,00
45	Atsevišķu ūdensvada plastmasas cauruļu (vai fitingu) maiņa	1 gab.	1,23	0,27	1,50
46	Caurumu (līdz 25 mm diametrā) izsišana	1 caur.	2,21	0,49	2,70
47	Caurumu izsišana (siena vai pārsegums)	1 caur.	4,92	1,08	6,00
48	Metināšanas darbi (bez materiāliem)	1 st.	6,56	1,44	8,00
49	Dušas kabīnes uzstādīšana (bez ūdens pieslēgšanas)	1 gab.	25,41	5,59	31,00
50	Vejas mašīnas uzstādīšana	1 gab.	9,84	2,16	12,00
51	Trauku mazgājamās mašīnas uzstādīšana	1 gab.	9,84	2,16	12,00
52	Zobrievojums ūdensvada cauruļu ierīkošanai	1 m	4,92	1,08	6,00
53	Bidē uzstādīšana (ar ūdens padevi)	1 gab.	14,75	3,25	18,00
54	Mazo detaļu remonts (ventīla galvas spārnuzgrieznis, sifona sastāvdaļas, skalojamās kastes rokturis)	1 gab.	1,23	0,27	1,50
55	Santehnika izsaukums Preiļu pilsētā	1 gab.	2,46	0,54	3,00
56	Santehnika izsaukums Preiļu pagastā	1 gab.	3,28	0,72	4,00
57	Santehnika izsaukums Aizkalmes pagastā	1 gab.	4,10	0,90	5,00
58	Santehnika izsaukums Pelēču un Saumas pagastā	1 gab.	6,56	1,44	8,00
59	Ūdens skaitītāja nomaiņa pret verificētu skaitītāju, noņemšana no uzkaites un plombēšana	1 gab.	6,97	1,53	8,50
60	Ūdens skaitītāja nomaiņa pret verificētu skaitītāju, noņemšana no uzkaites un plombēšana	2 gab.	12,30	2,70	15,00
61	Ūdens skaitītāja nomaiņa pret verificētu skaitītāju, noņemšana no uzkaites un plombēšana	3 gab.	17,62	3,88	21,50
62	Ūdens skaitītāja nomaiņa pret verificētu skaitītāju, noņemšana no uzkaites un plombēšana	4 gab.	22,95	5,05	28,00
63	Skaitītāju nomaiņa pret jauniem, noņemšana no uzkaites un plumbēšana	1 gab.	10,66	2,34	13,00
64	Skaitītāju nomaiņa pret jauniem, noņemšana no uzkaites un plumbēšana	2 gab.	18,85	4,15	23,00
65	Skaitītāju nomaiņa pret jauniem, noņemšana no uzkaites un plumbēšana	3 gab.	27,87	6,13	34,00
66	Skaitītāju nomaiņa pret jauniem, noņemšana no uzkaites un plumbēšana	4 gab.	35,25	7,75	43,00
67	Ūdensskaitītāja montāža	1 gab.	18,85	4,15	23,00
68	Ūdensskaitītāja montāža	2 gab.	34,43	7,57	42,00
69	Ūdensskaitītāja montāža	3 gab.	50,00	11,00	61,00
70	Ūdensskaitītāja montāža	4 gab.	65,57	14,43	80,00
71	Ūdensskaitītāja montāža (D 20) un plumbēšana	1 gab.	54,10	11,90	66,00
72	Ūdensskaitītāja periodiskā pārbaude un uzstādīšana pēc pārbaudes (D 20)	1 gab.	10,66	2,34	13,00
73	Ventīlu, pretvārstu vai filtru uzstādīšana	1 gab.	5,74	1,26	7,00
74	Ūdensskaitītāja mezgla (krāna, filtra, skaitītāja, pretvārsta) remonts	1 gab.	5,74	1,26	7,00
75	Santehnika darbs (1 cilvēkam)	st.	4,10	0,90	5,00
76	Ūdens padeves atslēgšana dzīvoklī	1 gab.	4,92	1,08	6,00
77	Ūdens padeves atjaunošana dzīvoklī	1 gab.	8,20	1,80	10,00
78	Ūdens padeves pārtraukšana uz laiku daudzdzīvokļu mājai vai atsevišķam stāvvadam (veic tikai SIA „Preiļu saimnieks“ darbinieki)	1 gab.	4,10	0,90	5,00
79	Plombas maiņa (pēc pieprasījuma)	1 gab.	1,64	0,36	2,00

**Maksa par veiktajiem darbiem var tikt mainīta, ja remonta faktiskās izmaksas atšķiras no santehniko darbu izcenojumā noteiktajām cenām. Remonts tiek veikts ar klienta materiāliem pēc apmaksas saņemšanas.**

## Cienījamie Preiļu pilsētas iedzīvotāji!

Aprilis Latvijā ir Spodrības mēness. Tuvojoties vasarai, aicinām sakopt savas mājas, pagalmus, šķūnišu un garāžu apkārtni. Tikai darbojoties visi kopā mēs varam panākt, lai Preiļi kļūtu par sakoptu, gaišu un krāsainu pilsētu, ar kuru visi lepojamies, kurā patikami dzīvot pašiem un prieks atrasties ciemiņiem.



## Pateicība sētniekiem

*Laika prognozes liecina, ka sniegotā ziema jau ir aiz muguras. SIA «Preiļu saimnieks», izmantojot avīzes starpniecību, vēlas pateikties sētniekim, kuri, neraugoties uz bagātīgo snigšanu šajā ziemā, tika galā ar lielo sniega daudzumu un pašaizliedzīgi veica savus pienākumus.*

*Paldies!*

## ATGĀDINĀJUMS

Lūgums visiem individuālajiem māju īpašniekiem un juridiskām personām, kuras Preiļu pilsētā realizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcijas projekta «Ūdenssaimniecības attīstība Preilos. I kārtā» ietvaros līdz šim brīdim vēl nav izmantojušas iespēju pieslēgties pie centralizētajiem ūdens un kanalizācijas inženierīliem, sākt pieslēguma ierīkošanu. Aicinām sakārtot kanalizācijas sistēmas, kuras neatbilst sanitārajām normām, lai nerastos lieki pārpratumi un pārmetumi par dabas piesārņošanu.

Lai saņemtu sīkāku informāciju un atbildes uz visiem Jūsu jautājumiem, aicinām griezties SIA «Preiļu saimnieks» birojā Liepu ielā 2 (tel.: 65381152)

# S SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS”

# АПРЕЛЬ 2011 ГОДА

Nr.4 (38)

*Примите поздравления с Пасхой,  
С сиянием солнечных лучей!  
В весенний день так ярки краски,  
Приятен запах куличей!*

# Солнечной и светлой Пасхи!

ООО «Preilu saimnieks»

**ПУСТЬ ВЕСЕННИЕ РАБОТЫ  
ОСВЕЩАЮТСЯ СОЛНЕЧНЫМ СВЕТОМ!**

**Весна – это время ожидания цветения. Сквозь тающий снег проглядывает черная земля, бегут ручьи, наполненные талой водой, еще нет травы, еще не проснулась природа. Но глядя на все это, мы в мечтах видим солнце, цветы, богатые осенним урожаем поля.**

Весна – это время солнцестояния, когда отступило зимнее оцепенение, и начался новый трудовой сезон. В это время больше всего хочется думать о предстоящих работах, лелеять новые мечты.

*В ожидании Пасхи всем работникам ООО «Preiļu saimnieks», партнерам, клиентам и всем жителям края желаю, чтобы Пасха наполнила светом наши серые будни, чтобы возникали новые инициативы и исполнялось задуманное! Светлой и благодатной Пасхи Вам!*

**Янис Мурниекс,**  
Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks»

**30 апреля – день Большой Толоки в Прейльском крае**



30 апреля этого года на всей территории Латвии с 9-00 до 15-00 состоится Большая Толока. Прейльский край и в этом году принимает участие в Большой Толоке.

Автором идеи Большой Толоки является писательница Анна Жигуре, но сама идея позаимствована у эстонской, которая изображена скрытно

тонцев, которые уборку окружающей среды в масштабах государства первый раз организовали 3 мая 2008 года. В Латвии традиция проводить Большую Толоку началась четыре года назад. В 2008 году 13 сентября была проведена первая толока, которая была символическим подарком жителей ко дню рождения Латвии в день ее 90-летия. Большая Толока во всем государстве стала заметным движением и больше не рассматривается, как только добровольная уборка мусора – это мероприятие включает в себя также образовательный процесс населения в плане защиты природы, приведение в порядок дворов многоквартирных домов, а также имеет свою культурную программу.

же имеет свою культурную программу.

Цель проекта – до 2018 года, к 100-летию Латвии, превратить наше государство в самое чистое и красивое место на карте мира, оздоровить природу, очистив ее от пластиковых бутылок, резиновых покрышек, банок из-под ядовитых красок и прочих отходов, а также пробудить у жителей желание заботиться об окружающей среде. Все происходящее в наших руках, и именно мы являемся теми, кто может позаботиться о нашем благополучном будущем.

#### **О чём надо помнить участникам толоки**

В этом году символ Большой Толоки – желтый цвет, такого цвета будут мешки для сбора мусора. Этим цветом будут обозначены все отходы, собранные во время Большой Толоки, которые все полигоны хранения отходов примут бесплатно, самоуправлениям необходимо будет заплатить только обязательный налог за природные ресурсы и налог на добавочную стоимость.

Надо отметить то, что желтые мешки для мусора предназначены для сбора пластмассы и других отходов, и в эти мешки нельзя выбрасывать собранные листья и ветки.

За уборку и вывоз мешков с собранным мусором во время Большой Толоки отвечает предприятие ООО «Preiļu saimnieks», которое собранные отходы вывезет также и из волостных центров. Участники толоки на местах проведения толоки будут обеспечены мешками для сбора мусора и рабочими рукавицами, но было бы желательно взять с собой рабочие инструменты (грабли, метлы).

## **Проведение Большой Толоки в Прейли Координатор Большой Толоки в Прейльском крае**



- руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице, тел. 26438147 Сбор участников толоки состоится 30 апреля в 9-00 возле Братского кладбища (в конце улицы Лиепу). Планируется убрать территорию парка, пруды парка и берега речки Прейльупе.

В 13-00 в Прейли на бульваре Райниса состоится посадка Голландских лип.

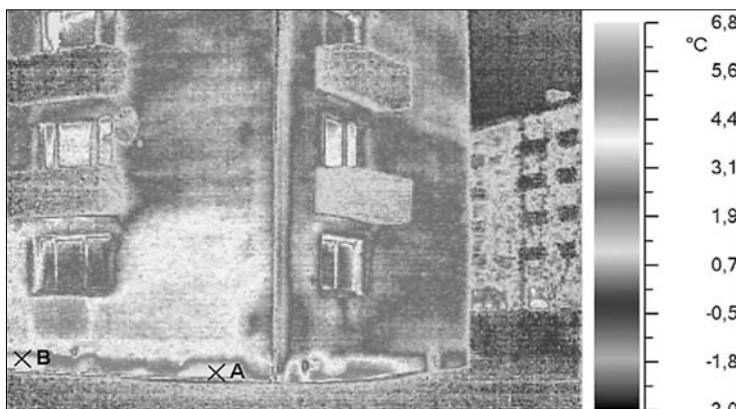
**В завершении, все участники толоки приглашаются принять участие в заключительном мероприятии Большой Толоки на Прейльской эстраде.**

Предыдущий опыт показал, что год от года загрязненные территории уменьшаются.

Принять участие в Толоке приглашаются все жители края, которые заботятся о развитии государства и возможности жить в чистой, чистой и красивой среде.

можности жить в незасоренной, чистой и красивой среде. Идея Большой Толоки основывается на добровольном участии людей в заботе об окружающей среде, формирования чувств сплоченности, позитива и удовлетворения от хорошо сделанной работы.



**Тема номера****Реальность термографического анализа развеивает мифы**

**Каждый отопительный сезон специалисты ООО «Preiļu saimnieks» ежемесячно после снятия показаний счетчиков потребленной энергии, анализируют результаты и ищут причины, почему в отдельных домах плата за теплоэнергию увеличивалась, несмотря на то, что тариф на теплоэнергию существенно не изменился.**

В начале года этот вопрос обсуждался на заседании правления ООО «Preiļu saimnieks», тогда же было принято решение, используя термографический метод наглядно показать жителям, что теплоэнергия в большинстве случаев используется нерационально. В домах, построенных 40 или 50 лет назад, несущие конструкции изношены, основательных ремонтов не производилось, поэтому дома становятся «дырявыми», а это ведет к дополнительным потерям тепла. Ошибочно считается, что здание, которое служило многие десятилетия, будет так же служить дальше. В таких домах системы отопления и горячего водоснабжения часто находятся на грани разрушения. За счет средств Европейского Регионального фонда развития (ERAFF) возможно реновировать и инженерные системы здания. Эту возможность надо использовать, чтобы жителям в будущем не пришлось эти работы производить за свои деньги. В конце января в Прейли был проведен термографический анализ домов, в которых счета за отопление были самыми большими. Термография – это метод, при помощи которого можно выявить источники тепловых потерь здания. В результате термографии на полученных цветных фотоснимках можно увидеть места потерь тепла. Для того, чтобы получить более качественные результаты, термографию производят при таких погодных условиях, когда разница между температурой в здании и наружной температурой составляет не менее 10°C. Аппарат термографа был взят в аренду, а обобщение результатов и анализ производили специалисты ООО «Preiļu saimnieks». В настоящее время для 28 домов подготовлены отчеты термографического анализа.

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс рассказывает, почему такое решение необходимо именно сейчас: «Во-первых, это подходящее время для того, чтобы проявить активность и начать процесс утепления домов, так как есть возможность получения средств софинансирования из фондов ERAFF даже до 60 %. К сожалению, собственники жилья все еще не желают «поднять деньги, которые лежат у них под ногами ногами». Зачастую, вместо обоснованных расчетов и идей, слышим только одни отговорки и ничего конкретного, поэтому результаты термографии – это наглядный пример для дальнейших действий. Во-вторых, термография наглядно показывает те места в многоквартирном жилом доме, которые находятся в наиболее критическом положении, и на которые в процессе реновации дома необходимо обратить внимание в первую очередь. Это очень актуально для города Прейли, так как уровень платежеспособности населения сравнительно низкий. Как вариант, возможно производить процесс утепления дома отдельными этапами, а работы можно начать с небольшого софинансирования, и тогда общие расходы будут меньше. В конечном итоге – это определенно укрепит связи между собственниками жилья и обслуживающей организацией. А в настоящее время одной из причин отсутствия интереса жителей к утеплению своего дома – это недоверие одних к другим и к государству в целом».

Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» призывает жителей обратить большее внимание на техническое состояние зданий. ООО «Preiļu saimnieks» готово оказывать населению поддержку в поисках оптимального решения в управлении домом. Председатель правления предприятия Янис Мурниекс призывает жителей к тесному сотрудничеству: «Термографический анализ наглядно показывает, какие работы необходимо было бы произвести в первую очередь, какие ускорить, а какие незамедлительно, конечно, если собственники жилья дорожат своим имуществом. В очередной раз необходимо напомнить, что согласно закона об управлении многоквартирными жилыми домами, за управлением дома (его содержание, санитарное обслуживание и другие действия) в первую очередь отвечает собственник дома, поэтому, мы, как управляющая организация, выслушаем ваши предложения и поможем успешно решить вопрос реновации дома».

**Инесе Шнепсте,**  
специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

**Термографическое обследование было проведено в следующих многоквартирных домах:**

улица Н.Ранцана, 1	улица Лиепу, 4	улица Лиепу, 30
улица Н.Ранцана, 2	улица Лиепу, 6	улица Упиша, 2
улица Н.Ранцана, 3	улица Лиепу, 8	улица Упиша, 3
улица Н.Ранцана, 4	улица Лиепу, 10	улица Упиша, 4
улица Н.Ранцана, 5	улица Лиепу, 12	улица Упиша, 5
улица Н.Ранцана, 8	улица Лиепу, 10a	улица Упиша, 6
улица Целтниеку, 3	улица Лиепу, 21	улица Упиша, 8
улица Целтниеку, 4	улица Лиепу, 23	улица Упиша, 10
улица Целтниеку, 5	улица Лиепу, 24	
улица Елгавас, 2	улица Лиепу, 26	

**Старшие дома, жители и все интересующиеся могут ознакомиться с результатами термографии по адресу: улица Лиепу 2, Прейли, ООО «Preiļu saimnieks».**

**Утепление зданий – хороший способ уменьшить счета за тепло**

В холодный период года плата за отопление составляет большую часть коммунальных платежей. К сожалению, каждый год цены на топливо и другие энергоресурсы имеют тенденцию роста. В старых многоквартирных жилых домах через плохо утепленные наружные стены иногда теряется около 75% тепловой энергии. Утепление – это более эффективный способ уменьшения расходов на отопление. Проводимые мероприятия по улучшению энергоэффективности зданий дают возможность сэкономить средства, так как счета за коммунальные услуги уменьшаются настолько, что покрывают расходы на мероприятия по энергоэффективности, и появляется экономия средств. Для того, чтобы начать процесс реновации и получить средства финансирования ERAFF на утепление многоквартирного дома, необходимо подготовить три документа (заключения): энергоаудит здания, документацию о техническом обследовании дома и проект реновации. Чтобы участвовать в проекте, необходима поддержка 51% собственников квартир. Конечно, никто не обязывает утеплять здание, но если большинство собственников квартир многоквартирного жилого дома поддержали вопрос утепления дома, то это решение является обязательным и для тех собственников квартир, которые были против утепления.

**Призывают жителей быть активнее**

В программе Латвийского Агентства инвестиций и развития (LIAA) проекта ERAFF «Мероприятия по улучшению теплоустойчивости многоквартирных домов» участвуют как предприятия самоуправления, так и общества собственников жилья, в которых инициатива всегда идет от самих жителей. До конца 2010 года из Латгалии было подано на



рассмотрение только 11 проектов (из Курземского региона было представлено 85 проектов), в том числе 6 проектов представлено из Прейли.

Пока еще существует такая возможность, жителям надо было бы активнее участвовать в программе утепления многоквартирных домов. Надо помнить, что средства Европейского фонда и сроки их получения ограничены.

В результате утепления дома создается дополнительный комфорт, т.е. во всех квартирах поддерживается одинаковая температура воздуха, а в квартирах неутепленных домов, расположенных вдоль наружных торцевых стен, значительно прохладнее. Ухоженный и утепленный дом для каждого порядочного хозяина – это вопрос престижа. Но самый существенный эффект от утепления дома отражается на кошельке каждого жителя, так как в утепленных домах счета за отопление уменьшаются на 30-50%. В заключение надо отметить, что с улучшением внешнего вида и технического состояния дома, увеличивается стоимость недвижимого имущества.

**Проверка теплоснабжающего отдела  
ООО «Preiļu saimnieks»**

5 апреля этого года предприятие ООО «Preiļu saimnieks» посетили эксперты отдела теплознания Комиссии Регулятора общественных услуг для того, чтобы провести проверку разработанного тарифа на теплоэнергию, его соответствие нормативам и правильность применения.

Эксперты тщательно проверили документацию, правильность установки теплоизмерительных приборов на всех котельных и произведенную их верификацию. Проверочная комиссия тщательно проверила правильность системы учета и закупочной документации на теплоэнергию, которую ООО «Preiļu saimnieks», согласно заключенному договору, покупает у АО «Preiļu siers».

Проверив документацию и фактическое положение в производстве и доставке теплоэнергии, а также систему учета, проверочная комиссия составила соответствующий акт проверки (№ 2.85-16) и сделала заключение, что на предприятии ООО «Preiļu saimnieks» несоответствий не констатировано. ООО «Preiļu saimnieks» соблюдает правила Ка-

бинета Министров (КМ) № 876 «Правила доставки и пользования тепловой энергией», правила КМ № 40 «Правила о государственном метрологическом контроле списка принадлежащих измерительных приборов», правила КМ № 1214 «Правила о требовании энергоэффективности централизованных теплоснабжающих систем имеющихся в ведении лицензированного предпринимателя и порядка соответствия их проверок» и другие законы, и действует в соответствии с условиями выданной предприятию лицензии. Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс, ознакомился с результатами проверки и выразил благодарность всем ответственным работникам за ежедневную профессиональную работу, за составление и подготовку документации в соответствии с установленными правилами, и за правильное техническое содержание теплоснабжающей системы в целом.

**Инесе Шнепсте,**  
Специалист общественных отношений  
ООО «Preiļu saimnieks»

**В Прейли состоялся семинар  
об актуальности освоения структурных фондов ЕС**

31 марта в Прейли состоялся региональный семинар «Возможности финансирования проектов инфраструктуры самоуправления и условия их успешной реализации», который организовало ООО «Vides investīciju fonds» (Фонд инвестиций Среды) в сотрудничестве с Министерством защиты среды и регионального развития (VARAM). Во время семинара представители самоуправлений были ознакомлены с актуальностью привлечения финансирования структурных фондов ЕС (Европейского Союза) для реализации проектов защиты среды.

Во второй части семинара руководитель отдела водоснабжения и канализации ООО «Preiļu saimnieks» Александр Лапуха ознакомил участников семинара с удачно реализованными проектами водного хозяйства, которые осуществлены ООО «Preiļu saimnieks» при софинансировании Кохезийского фонда ЕС.

В рамках Кохезийского проекта «Развитие водного хозяйства речных бассейнов восточной Латвии» в Прейли были удачно реализованы два проекта. В рамках проекта «Реконструкция оборудования очистки сточных вод в Прейли» в мае 2009 года завершилась реконструкция оборудования биологической очистки сточных вод города Прейли. Заново было построено помещение предварительной очистки с установкой необходимых механизмов, установлен илоуплотнитель, который обеспечивает возврат 80% ила в первичный аэротенк. Реконструированное оборудование в настоящее время работает отлично, и в Прейли уже сбрасывается качественная, соответствующая нормам очищенная вода.

А в рамках проекта «Устройство оборудования подготовки питьевой воды в Прейли» была реконст-



руирована станция подготовки питьевой воды на улице Резекнес 49. В настоящее время все оборудование, начиная с артезианских насосов, работает в автоматическом режиме, фильтры подготовки воды промываются тоже автоматически, всем этим управляет компьютерная система SCADA. В рамках проекта была реконструирована станция обезжелезивания воды. В результате значительно улучшилось качество воды, по нормам ЕС содержание железа в воде не должно превышать 0,40 миллиграмм на один литр, а в воде, которую получают жители, содержание железа 0,015 миллиграмм на литр, то есть примерно в 25 раз меньше установленных нормативов. Специалисты ООО «Preiļu saimnieks» постоянно контролируют качество воды, чтобы потребители получали только соответствующую нормам воду. Реализованные ООО «Preiļu saimnieks» проекты водного хозяйства – это удачный пример освоения структурных фондов ЕС в Латгальском регионе.

**Инесе Шнепсте,**  
Специалист общественных отношений  
ООО «Preiļu saimnieks»

## Весенние работы в Прейльском крае



На кладбище города Прейли убраны сломанные зимой ветви деревьев и произведена выпилювка опасных деревьев.



ООО «Preiļu saimnieks» регулярно вывозит мусор с кладбища города Прейли.



На обширной территории Прейльского парка работы много, поэтому ООО «Preiļu saimnieks» уже начало уборку парка, а 30 апреля во время Большой Толоки толочане продолжат эти работы. На снимке: в парке работают Айвар Грибуст и Гунар Козловскис.



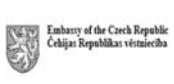
Зимой под снежным покровом скопилось много мусора. Объем работ большой, и ООО «Preiļu saimnieks» уборочные работы в городе уже начали ранней весной. На снимке: «столатовиков» привлекли на уборку песка и мусора с улиц города.

## Saimnieka Vārds

## В Прейли открылась выставка о жизни ПЭТ бутылок



Открытие выставки. Слева: Руководитель Прейльской главной библиотеки Сигита Трупа, председатель думы Прейльского края Алдис Адамович, организатор культурного проекта посольства Чешской Республики в Латвии Михал Корецкий, руководитель отдела выставок Латвийской Национальной библиотеки Анда Ламаша, руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винета Иголнице



7 апреля в Прейльской главной библиотеке открылась передвижная выставка «Вероника Рихтерова – часть для ПЭТ бутылки. Творческая рециклация в Чешской Республике». На выставке представлены 18 работ графика М.Цикларжа- пространственных объектов из ПЭТ бутылок, выполненных Вероникой Рихтеровой, которые мастер художественной фотографии дополнил поясняющими текстами. Выставка организована в сотрудничестве Прейльской главной библиотеки с Латвийской Национальной библиотекой, посольством Чешской республики в Латвии и Латвийской Зеленой точкой. Во время открытия выставки были награждены лучшие детские работы визуального творчества, предоставленные на конкурс «Преобразование ПЭТ бутылок», изготовленные из использованных ПЭТ бутылок.

Руководитель Прейльской главной библиотеки Сигита Трупа выразила радость за то, что это уже четвертая выставка, которая проходит в Прейли при сотрудничестве Латвийской Национальной библиотеки и посольства Чешской республики в Латвии. Во время открытия выставки организатор культурного проекта посольства Чешской республики в Латвии Михал Корецкий поблагодарил всех детей и их педагогов за проявленную отзывчивость и активность в проведении конкурса визуального искусства. М.Корецкий положительно оценил то, что в наше время люди все чаще задумываются о том, как сохранить природу, так как заботиться о природе – обязанность каждого человека. ПЭТ бутылки для

природы опасны, но, как показала выставка, это прекрасный материал из которого можно создавать удивительные художественные работы.

Председатель Прейльской краевой думы Алдис Адамович приветствует то, что одним из мест проведения передвижной выставки был избран город Прейли. А.Адамович указал на то, что Прейли можно назвать «зеленым» городом, так как уже три года в городе сортируют отходы, которые передаются на вторичную переработку.

Руководитель отдела ООО «Preiļu saimnieks» по утилизации отходов Винета Иголнице испытала радость, что современные дети прекрасно осознают, то, что принято считать отходами, можно использовать еще раз и даже создавать из этого художественные работы. В.Иголнице напомнила, что и в дальнейшем ежедневно необходимо помнить о сортировке отходов.

Работы В.Рихтеровой на выставке прекрасно дополнили 126 работ школьников, которые предоставили Прейльская Музыкальная и художественная школа, Прейльская 2 средняя школа, Шпогская средняя школа, Рушонская основная школа, Яуниславская основная школа, Дравниекская основная школа и Риебиньская средняя школа.

Выставка в Прейльской главной библиотеке для посетителей будет открыта до 10 мая. Передвижная выставка уже побывала в Огре и Екабпилсе. В 2011 году выставка пройдет еще в четырех городах Латвии: в Краславе (с 12 мая до 11 июня), в Мадоне (в октябре), в Алуксне (в ноябре), в Цесисе (в декабре).

Иннес Шиепсте,  
Специалист общественных отношений  
ООО «Preiļu saimnieks»

## Продолжается уборочная толока для частных домов

В Прейли дважды по субботам пройдет весенняя толока для частных домов. Те жители частных домов, которые заключили договора с ООО «Preiļu saimnieks» о вывозе мусора из 240 литровых контейнеров, бесплатно смогут сдать мусор, собранный во время толоки (листья, сухую траву, срубленные ветки, старую мебель, отслужившие электротовары, лампы дневного света, все то, что нельзя выбрасывать в пластмассовые контейнеры).

Поддерживая интерес жителей поселка Лichi Прейльской волости к толоке, в этом году будет предоставлена возможность вывезти мусор и жителям частных домов поселка Лichi. В этом году будет расширен ряд видов собираемых отходов как во время толоки, так и после нее. Если была разобрана теплица или менялись окна, то мы вывезем и оконное стекло. Надо помнить, что осколки стекла нельзя мешать с другими видами отходов.

Хочу напомнить, что отходы, которые сами хозяева не погружают в тракторные тележки, а будут оставлены на обочинах дорог, забираться не будут. Поэтому, если Вы не сможете принять участие в проведении толоки или будет необходима помочь в погрузке мусора, то звоните в отдел утилизации отходов и укажите свой адрес, тогда собрать мусор помогут подсобные рабочие.

Оцените количество мусора, которое необходимо Вам вывезти и, если собралось большое количество, то звоните нам для того, чтобы договориться о дополнительном дне, когда на тракторной тележке мусор будет вывезен только с вашего участка, так как во время толоки время вывоза мусора с одной улицы будет ограничено до 30 минут.

30 апреля приглашаем всех на Большую Толоку.

Дополнительная информация о проведении Толоки по телефонам: 65307086 или 29420721.

Винета Иголнице,

Руководитель отдела утилизации отходов

ООО «Preiļu saimnieks»

## ГРАФИК ТОЛОКИ

30 апреля (суббота)

9.00 – 9.30 Улица Курземес и Накотнес

9.30 – 10.00 Улица Лудзас

10.00 – 10.30 Улица Атпугас

10.30 – 11.00 Улица Цесу

11.00 – 11.30 Улица Талсу

11.30 – 12.00 Улица Берзу

12.00 – 12.30 Улица Лиепаяс

12.30 – 13.00 Улица Ливану

13.00 – 13.30 Улица Сколас

13.30 – 14.00 Улица Варакляну

14.00 – 14.30 Улица Баускас

14.30 – 15.00 Улица Латгалес

15.00 – 15.30 Улица Видземес

15.30 – 16.00 Улица Плявиню

16.00 – 16.30 Улица Залю

16.30 – 17.00 Улица Бривибас

17.00 – 17.30 Улица Аглонас

7 мая (суббота)

9.00 – 9.30 улица Чакстес

9.30 – 10.00 улица Даугавпилс

10.00 – 10.30 улица Бривибас

10.30 – 11.00 улица Ригас, Лichi

11.00 – 11.30 улица Яунатнес, Лichi

11.30 – 12.00 улица Миера, улица Саулес, Лichi

12.00 – 12.30 улица Берзу, Лichi

# РАСЦЕНКИ ООО «PREIĻU SAIMNIEKS» НА САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТЫ

2 января 2011 года

Nr.н/п.	Название работ	Ед. измерения	Сумма без НДС (Ls)	НДС 22% (Ls)	ИТОГО (Ls)
1	Демонтаж раковины	1 шт.	4,10	0,9	5,00
2	Установка раковины	1 шт.	5,74	1,26	7,00
3	Прочистка канализации унитаза	1 шт.	6,56	1,44	8,00
4	Прочистка канализации слива из ванной	1 шт.	3,28	0,72	4,00
5	Прочистка канализации слив из раковины	1 шт.	1,64	0,36	2,00
6	Ремонт радиатора	1 шт.	13,11	2,89	16,00
7	Замена радиатора	1 шт.	19,67	4,33	24,00
8	Демонтаж водопроводных труб без сварки	1 шт.	2,30	0,50	2,80
9	Демонтаж водопроводных труб с сваркой	м	2,62	0,58	3,20
10	Монтаж водопроводных труб вручную	м	4,59	1,01	5,60
11	Сварочный монтаж водопроводных труб	м	3,85	0,85	4,70
12	Замена отдельных участков пластмассового канализационного трубопровода (муфты, углов, тройник, уплотнительные кольца)	1 шт.	1,97	0,43	2,40
13	Демонтаж отдельных участков канализационных чугунных трубопровода (муфты, углов, тройник, уплотнительные кольца)	1 шт.	3,03	0,67	3,70
14	Чеканка раструбов труб	1 шт.	3,36	0,74	4,10
15	Замена металлических фитинговых деталей водопровода ( длинно резьбов.,муфты,тройники,контргайки)	1 шт.	0,98	0,22	1,20
16	Монтаж пластиковых труб	м	1,31	0,29	1,60
17	Замена арматуры водопровода (водопровод,краны, головки вентиля)	1 шт.	2,21	0,49	2,70
18	Замена водоразборной арматуры	1 шт.	4,84	1,06	5,90
19	Ремонт водозаборной арматуры (сальники, замена крана воды), прочистка смывного бачка	1 шт.	2,21	0,49	2,70
20	Ремонт запорной арматуры (набивка сальников) (импортных)	1 шт.	1,39	0,31	1,70
21	Ремонт душа, замена сальников смывного бачка	1 шт.	2,21	0,49	2,70
22	Ремонт сантехнического оборудования (прочистка смесителя, замена прокладок эксцентрика , замена клапана бачка )	1 шт.	4,51	0,99	5,50
23	Замена гибкой подводки смывного бачка	1 шт.	0,82	0,18	1,00
24	Ремонт пластмассового смывного бачка с демонтажем (замена резины клапана)	1 шт.	4,34	0,96	5,30
25	Ремонт пластмассового смывного бачка с демонтажем (замена резины клапана )	1 шт.	2,95	0,65	3,60
26	Ремонт фаянсового смывного бачка, замена основания и уплотнительной прокладки	1 шт.	6,80	1,50	8,30
27	Перенос смывного бачка из верхнего положения в нижнее (с подводкой воды)	1 шт.	6,56	1,44	8,00
28	Демонтаж унитаза, раковины, умывальника и смывного бачка	1 шт.	2,21	0,49	2,70
29	Установка нового унитаза и смывного бачка (с подводкой воды)	1 шт.	16,39	3,61	20,00
30	Установка унитаза «Компакт»	1 шт.	9,84	2,16	12,00
31	Установка унитаза (без смывного бачка)	1 шт.	8,20	1,80	10,00
32	Укрепление унитаза	1 шт.	7,38	1,62	9,00
33	Монтаж раковины (без подводки воды)	1 шт.	6,56	1,44	8,00
34	Монтаж раковины, мойки и водосмесителя «Елочка» и замена прокладки под тройником	1 шт.	11,07	2,43	13,50
35	Замена стенного водосмесителя и эксцентрика	1 шт.	6,64	1,46	8,10
36	Замена сифона, ремонт сифона и насадки	1 шт.	3,69	0,81	4,50
37	Демонтаж ванны	1 шт.	8,20	1,80	10,00
38	Установка ванны (в комплекте)	1 шт.	20,49	4,51	25,00
39	Замена пластмассовой обвязки под ванной	1 шт.	6,97	1,53	8,50
40	Замена трапа	1 шт.	14,75	3,25	18,00

41	Прочистка канализации ванны и раковины	м	3,28	0,72	4,00
42	Прочистка унитаза	1 шт.	4,51	0,99	5,50
43	Установка кронштейнов под сантехническим оборудованием	1 шт.	1,64	0,36	2,00
44	Установка пластмассового смывного бачка	1 шт.	4,92	1,08	6,00
45	Замена отдельных труб водопровода пластмассовых (или фитинговых)	1 шт.	1,23	0,27	1,50
46	Пробивание отверстия (диаметром до 25 мм )	1 шт.	2,21	0,49	2,70
47	Пробивание отверстия (в стене или перекрытии)	1 шт.	4,92	1,08	6,00
48	Сварочные работы (без материалов)	1 час.	6,56	1,44	8,00
49	Установка кабинки душа (без подключения воды)	1 шт.	25,41	5,59	31,00
50	Установка стиральной машины	1 шт.	9,84	2,16	12,00
51	Установка посудомоечной машины	1 шт.	9,84	2,16	12,00
52	Пробивание штрабы для установки водопроводных труб	1 м	4,92	1,08	6,00
53	Установка Биде (с подводкой воды)	1 шт.	14,75	3,25	18,00
54	Ремонт мелких деталей (барашка вентиля, составных частей сифона, ручки смывного бачка)	1 шт.	1,23	0,27	1,50
55	Вызов сантехника в городе Прейли	1 шт.	2,46	0,54	3,00
56	Вызов сантехника в Прейльскую волость	1 шт.	3,28	0,72	4,00
57	Вызов сантехника в Айзкалнскую волость	1 шт.	4,10	0,90	5,00
58	Вызов сантехника в Пелечскую и Саунскую волость	1 шт.	6,56	1,44	8,00
59	Замена водосчетчика на верифицированный счетчик, снятие с учета и пломбирование	1 шт.	6,97	1,53	8,50
60	Замена водосчетчика на верифицированный счетчик, снятие с учета и пломбирование	2 шт.	12,30	2,70	15,00
61	Замена водосчетчика на верифицированный счетчик, снятие с учета и пломбирование	3 шт.	17,62	3,88	21,50
62	Замена водосчетчика на верифицированный счетчик, снятие с учета и пломбирование	4 шт.	22,95	5,05	28,00
63	Замена водосчетчика на новый, снятие с учета и пломбирование	1 шт.	10,66	2,34	13,00
64	Замена водосчетчика на новый, снятие с учета и пломбирование	2 шт.	18,85	4,15	23,00
65	Замена водосчетчика на новый, снятие с учета и пломбирование	3 шт.	27,87	6,13	34,00
66	Замена водосчетчика на новый, снятие с учета и пломбирование	4 шт.	35,25	7,75	43,00
67	Монтаж водосчетчика	1 шт.	18,85	4,15	23,00
68	Монтаж водосчетчика	2 шт.	34,43	7,57	42,00
69	Монтаж водосчетчика	3 шт.	50,00	11,00	61,00
70	Монтаж водосчетчика	4 шт.	65,57	14,43	80,00
71	Монтаж водосчетчика (D 20) и пломбирование	1 шт.	54,10	11,90	66,00
72	Периодическая проверка водосчетчика и установка после проверки (D 20)	1 шт.	10,66	2,34	13,00
73	Установка вентиля, обратного клапана или фильтра	1 шт.	5,74	1,26	7,00
74	Ремонт узла водосчетчика (крана, фильтра, счетчика и обратного клапана)	1 шт.	5,74	1,26	7,00
75	Работа сантехника (1 человеку)	час.	4,10	0,90	5,00
76	Отключение подачи воды в квартире	1 шт.	4,92	1,08	6,00
77	Восстановление подачи воды в квартире	1 шт.	8,20	1,80	10,00
78	Отключение подачи воды в многоквартирный дом или отдельного стояка на время (производят только работники ООО „Preiļu saimnieks“)	1 шт.	4,10	0,90	5,00
79	Замена пломбы (по требованию)	1 шт.	1,64	0,36	2,00

Плата за произведенные работы может быть изменена, если фактические затраты на ремонт отличаются от установленных расценок на сантехнические работы. В расценках на сантехнические работы стоимость материалов не включена. Ремонт производится после оплаты счета.

### Уважаемые жители города Прейли!

Апрель в Латвии – месяц Чистоты. Приближается лето, и мы призываем вас убрать территории вокруг своих домов, сараев и гаражей. Только сотрудничая вместе, мы можем добиться того, чтобы город Прейли превратился в ухоженный, светлый и красивый город, которым можно гордиться, и в котором приятно жить и принимать гостей.



### БЛАГОДАРНОСТЬ ДВОРНИКАМ

Прогнозы погоды свидетельствуют о том, что снежная зима уже закончилась. ООО «Preiļu saimnieks» благодарит всех дворников, которые несмотря на очень снежную зиму, справились с большим количеством снега и самоотверженно выполняли свои обязанности.

Большое спасибо!

### НАПОМИНАНИЕ

Просьба всем собственникам индивидуальных домов и юридическим лицам, которые после реализации реконструкции водопроводных и канализационных сетей в городе Прейли в рамках проекта «Развитие водохозяйства в Прейли. 1 очередь» еще не использовали возможность подключиться к централизованным инженерным сетям водопровода и канализации, начать работы по подключению.

Призываю привести в порядок канализационные системы, которые не отвечают санитарным нормам, чтобы не возникли недоразумения и упреки по поводу загрязнения природы.

Для получения ответов на все ваши вопросы и подробной информации, просьба обращаться в ООО «Preiļu saimnieks» по адресу: улица Лиепу 2, Прейли, (тел. 65381152) или звонить руководителю отдела водоснабжения и канализации Александру Лапуха по тел. 26597005.

В бесконечном занебесном храме  
Огонек Твой вовсе не угас...

Выражаем глубокое соболезнование нашему коллеге  
Олегу Быстрову по поводу смерти матери.

Перевод Елены Прокопенко

