

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2013. GADA MAIJS

Nr. 5 (62)

ŠAJĀ NUMURĀ LASIET:

- noslēgusies 2012./2013. gada apkures sezonā;
- Daugavpils ielas 51. mājai jauns jumts;
- siltina daudzdzīvokļu māju Saltupes ielā 2;
- Pašvaldības policija informē, kas jāievēro kravas automobiļu vadītājiem;
- Saunā vāksim lauksmiešiem izmantošās plēves.

Jaunā koģenerācijas stacija kā intrigu objekts

Nevajadzētu pārlieku kritizēt jaunuzcelto objektu, kurš Preiļos atrodas vēl tikai nepilnu gadu. Tik grandiozs energoražošanas objekts Preiļos nākotnē būs nepieciešams, jo jebkurai ražošanas nozarei nepieciešams daudz energētikas. Nevajag aprobēzoties tikai ar apkuri vai siltā ūdens saražošanu Preiļu iedzīvotājiem, jo ir vēl joti daudz citu iespēju, kā Preiļos izmantot energiju.

Ja vienmēr gaužamies, ka pie mums, Latvijā, neko neražo, bet visu tikai importējam, tad šajā gadījumā, kad ražošana varētu būt tikai ceļa sākumā, kritizēt objektu, neminot tā attīstības idejas, būtu vienkārši tuvredzīgs solis, kas skaidrojams vienīgi kā konkurentu kritika.

Jāatgādina, ka investori jau ir Preiļos, un mēs esam jebkuras turpmākās situācijas noteicēji, nevis otrādi, un būtu labi, ja mūsu domas būtu vērstas attīstības nevis iznīcināšanas vai noliešanas virzienā. Tāpēc jāspēj saimnieciski izdevīgāk izmantot jaunās koģenerācijas stacijas enerģētisko potenciālu.

Jānis Mūrnieks,
SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs

Plāno samazināt apkures tarifu

Saskaņā ar noslēgto līgumu SIA «Smart Consulting» ir uzsākusi siltumenerģijas tarifa aprēķini veikšanu Preiļu pilsētā atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas (turpmāk SPRK) apstiprināto «Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apreķināšanas metodiku».

SIA «Smart Consulting» informē, ka sākotnējā informācija par esošajām izmaksām, plānoto siltumenerģijas iepirkumu no jaunuzceltās biokoģenerācijas stacijas un SIA «Preiļu saimnieks» veiktais un plānotais administrācijas un ražošanas izmaksu optimizēšanas pasākumi liecina, ka SIA «Preiļu saimnieks» varētu samazināt siltumenerģijas tarifu, sākot no 2013./2014. gada apkures sezonas sākuma. Prognozētais tarifa samazinājums varētu būt līdz 6,5% salīdzinājumā ar spēkā esošajiem tarifiem.

Atbilstoši likumam «Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem» tarifu apstiprināšana un tarifu izvērtēšana ir SPRK kompetencē. Apstiprinot tarifus, SPRK ir jāievēro likuma mērķis – «nodrošināt iespēju saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus sabiedriskos pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatojam izmaksām, kā arī veicināt attīstību un ekonomiski pamatojot konkurenci regulējamās nozarēs, nosakot sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas kārtību un tiesiskās attiecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanā».

Izdevīgākais brīdis, lai ierīkotu pieslēgumus



Tajās ielās, kur izbūvēti jaunie cauruļvadi, daudzas mājsaimniecības joprojām dzeramo ūdeni ņem no privātajām akām un izmanto sen izbūvētas kanalizācijas nosēdbedres vai pat sausās tualetes. Tas visbiežāk neatbilst sanitārām normām, par mūsdienīnu sadzīves prasībām nemaz nerunājot. Tādēļ visām mājsaimniecībām būtu ieteicams ierīkot pieslēgumus jaunuzbūvētajiem tīkliem, un izmantot daudzās priekšrocības, ko sniedz centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma.

Māju pagalmos esošās grodu akas visbiežāk ir nepietiekami dziļas un ūdens tajās ir piesārņots. Privāto aku ūdens kvalitāti negatīvi ietekmē netālu ierīkotas izsmēļamās kanalizācijas bedres, kas ne vienmēr izbūvētas atbilstoši normām – nav hermētiski noslēgtas, pārplūst vai atrodas pārāk tuvu dzeramā ūdens akai. Nekvalitatīvs dzeramais ūdens ir kaitīgs veselībai, jo satur baktērijas, kas izraisa dažādas saslimšanas. Tāpēc lai no nepatīkamiem brīžiem pasargātu sevi un arī savu ģimeni, prātīgākais ir pieslēgties pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Centralizētās kanalizācijas sistēmas izmantošana ir lētāka nekā maksa par asenīzācijas pakalpojumiem.



Kamēr turpinās ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārta» aktivitātes, ierīkot pieslēgumu pilsētas ūdens un kanalizācijas komunikācijām var pēc vienkāršotas procedūras. Rakšanas un pievadu izbūves darbus atļauts veikt saimnieciskā kārtā, un nav jāizstrādā detalizēts tehniskais projekts – pietiek ar SIA «Preiļu saimnieks» izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un shēmām. Veicot izbūves darbus, iedzīvotājiem ir vienreizēja iespēja izmantot SIA «Preiļu saimnieks» ūdensapgādes un kanalizācijas daļas speciālistu bezmaksas konsultācijas par pieslēgumu ierīkošanu līdz konkrētai mājsaimniecībai.

1) Fiziskām un juridiskām personām, kas vēlas pieslēgt savus objektus (ēkas) pilsētas maģistrālajam ūdensvadam un kanalizācijas tīkliem, pirms pieslēguma būvdarbu uzsākšanas pakalpojumu sniedzējam SIA «Preiļu saimnieks», Liepu ielā 2, jāiesniedz pieteikums, lai saņemtu tehniskos noteikumus.

2) Lai pakalpojumu varētu sākt lietot, pēc ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada izbūves un ūdens patēriņa skaitītāju ierīkošanas SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo maksājumu norēķinu daļā obligāti jānoslēdz līgums par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietosanu.

Patvaļīga pievienošanās ūdens un kanalizācijas centralizētajiem inženierīktīkiem ir administratīvi sodāma darbība. Paralēli projekta realizācijai SIA «Preiļu saimnieks» veic gan jaunuzbūvēto, gan jau esošo pieslēgu mu apsekošanu un revīziju.

Lai saņemtu vairāk informācijas un atbildes uz visiem Jūsu jautājumiem, aicinām griezties SIA «Preiļu saimnieks» Liepu ielā 2, tel. 65381152. Ja būvniecības laikā nepieciešamas konsultācijas par darbu izpildes gaitu vai citiem saistītiem jautājumiem, sazinieties ar SIA «Preiļu saimnieks» ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītāju Aleksandru Lapuhu par tel. 26597005.

Objekta «Būvdarbi ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšanai un rekonstrukcijai Preiļos»

IELU SARAKSTS kanalizācijas (K1) pieslēgšanai privātīpašumiem

Gatavas pieslēgšanai:

- ✓ Brīvības iela (no Krāslavas līdz Rīgas ielai);
- ✓ Kurzemes iela;
- ✓ Ludzas iela;
- ✓ Latgales iela;
- ✓ Skolas iela;
- ✓ Jelgavas iela;
- ✓ Dārza iela;
- ✓ A. Paulāna iela.
- ✓ Nākotnes iela;
- ✓ Atpūtas iela;
- ✓ Līvānu iela;
- ✓ Varakļānu iela;
- ✓ Sporta iela;
- ✓ Aglonas iela;

Varēs pieslēgties 2013. gada 1. oktobra:

- ✓ Saltupes iela;
- ✓ A. Upīša iela;
- ✓ Rīgas iela.

Projektu Nr. 3DP/3.5.1.1.0/10/ IPIA/VIDM/025 «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārta» līdzfinansē Eiropas Savienība. Finansējuma saņēmējs šī projekta ietvaros ir SIA «Preiļu saimnieks».

Projekta administratīvās, finanšu un tehniskās vadības uzraudzību nodrošina LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija.

Ieguldījums Tavā nākotnē!

Varēs pieslēgties 2013. gada 1. augusta:

- ✓ Zaļā iela;
- ✓ Bauskas iela;
- ✓ Bērzu iela;
- ✓ Ziedu iela.
- ✓ Pļaviņu iela;
- ✓ Vidzemes iela;
- ✓ Kalna iela;

Noslēdzas apkures sezona

Aprīļa otrajā pusē pakāpeniski noslēdzās apkures sezona Preiļu pilsētā. Apkures sezona aizvadīta veiksmīgi bez avārijām un nopietniem bojājumiem, siltumapgādes pakalpojums bez pārtraukuma nodrošināts visā apkures sezonas laikā.

SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma apgādes daļā informē, ka pirmie iedzīvotāju iesniegumi ar lūgumu pārtraukt apkuri tika saņemti 16. aprīlī. Siera rūpniecības mikrorajona daudzdzīvokļu mājas apkure tika pārtraukta 22. aprīlī, bet pārējā pilsētā apkures sezona tiek pārtraukta pakāpeniski. Vislīgāk apsilditas pirmsskolas izglītības iestādes – līdz 30. aprīlim.

Normatīvie akti šobrīd vairs nenosaka apkures sezonas sākumu un beigas. Daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopība var noteikt citu apkures perioda sākuma un beigu kārtību, nosūtot mājas vecākā vai vairāk nekā 50% mājas dzīvokļu īpašnieku parakstītu iesniegumu SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma apgādes daļai. Apkure daudzdzīvokļu mājai tiek atslēgta iesniegumā norādītajā datumā.

Lai gan tuvojas vasara, tomēr nevajadzētu aizmirst par apkuri. «Kal ratus ziemā, bet ragavas vasarā,» vēsta tautas paruna, un vasara ir vispiemērotākais laiks, lai sakārtotu un nosiltinātu savas mājas. Aizvadītajā apkures sezona Preiļos siltinātajās mājas apkures maksa bija pat par 50%-70% zemāka. Siltumenerģijas tarifs visām mājām ir vienāds, bet mazāk maksā siltinātās mājas, jo tām siltumenerģijas patēriņš ir mazāks.



SIA «Preiļu saimnieks» Labiekārtošanas un apzaļumošanas daļas speciālisti jau agri pavasarī sāk pilsētas apstādījumu plānošanu un teritoriju sagatavošanu, lai katrai apstādījumu vietai izvēlētos gaismas, augsnēs un mitruma apstākļiem piemērotākos krāšņumaugus. Augu atlase, izkārtojums un izteiksmīgu apstādījumu formu plānošana un veidošana prasa sevišķas zināšanas un rūpīgu kopšanu un laistišanu visas vasaras garumā. Arī šovasar pilsētu greznos ziedu piramīdas un puķu grozi.

Uzņēmēji un privātmāju īpašnieki tiek aicināti labiekārtot piegulošās teritorijas, iekopt puķu dobes, jo krāšņu un harmonisku vidi pilsētā varam radīt tikai visi kopā!

Samenes, īrisenes un zaļie laimiņi priecēs preiliešus un viesus pilsētas centra puķudobēs. Attēlā: puķes stāda Ļubova Janeviča (no kreisās) un Alla Jerofejeva.

Novērš negaisa radītos postījumus



20. maija pēcpusdienā Preiļos pēc vairāku dienu ilgas svelmes plosījās negaiss. Pilsētā nolauzti koki un to zari, bet par laimi ēkas un cilvēki nav cietuši. Negaisa sekū novēršanā operatīvi iesaistījās SIA «Preiļu saimnieks» Komunālā nodalā. Nekavējoties tika sazāgēta Raiņa bulvāri pretim kinoteātrim nolauztā liepa (attēlā), ceļa braucamo daļu atbrīvojot satiksmei. Vējš nolauzis vairākus vecos un trupes skartos kokus parkā, pilsētas kapos un arī daudzdzīvokļu māju mikrorajonos.



Maksa par apkuri aprīļa norēķinu periodā

Šī gada aprīlī AS «Latvijas Gāze» noteiktais dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» nemainījās un saglabājās tāds pats kā šī gada iepriekšējos mēnešos – 273,10 Ls/tūkst.n.m³ (ieskaitot akcīzes nodokli 12 Ls par 1000 kuubikmetriem; bez PVN). Atbilstoši apstiprinātajam siltumenerģijas tarifam pie šādas dabasgāzes cenas kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos, arī siera rūpniecības mikrorajonā, aprīļa norēķinu periodā ir 46,31 Ls/MWh ar PVN.

Aprīļa norēķinu periods par apkuri ir 28 dienas (no 26.03.2013. līdz 23.04.2013.). Šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem bija plus 1,88 Celsija grādi. Ja salīdzinām ar pērno gadu, tad šogad aprīļa norēķinu periods ir par 5 dienām garāks un par 1,3 Celsija grādiem vēsāks, tādēļ vidējā maksa par 17 santīmiem lielāka nekā pērn.

Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkuriem platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, aprīļa norēķinu periodā ir 0,84 Ls ar PVN, bet siera rūpniecī-

mikrorajona iedzīvotājiem – 0,68 Ls ar PVN, kas ir attiecīgi par 37,3% un 40,8% mazāk nekā iepriekšējā norēķinu periodā. Ja apskatām katras katlumājas apkalpotās teritorijas atsevišķi, tad vidējā maksa par apkuri aprīļa norēķinu periodā ir šāda: Liepu ielas katlumāja – 0,783 Ls/m², Pils ielas katlumāja – 1,243 Ls/m²,

Celtnieku ielas katlumāja – 0,866 Ls/m² (ar PVN).

Aprīļa norēķinu periodā siltināto māju iedzīvotāji par vienu kvadrātmetru apkurināmās platības maksā: Liepu 24 – 0,302 Ls/m², Liepu 9 – 0,334 Ls/m², Liepu 12 – 0,349 Ls/m², Liepu 21 – 0,395 Ls/m², Rēzeknes 32 – 0,418 Ls/m² (ar PVN).

	2012. gada aprīļa norēķinu periods (28.03.2012.–19.04.2012.)	2013. gada aprīļa norēķinu periods (26.03.2013.–23.04.2013.)
Aprīļa norēķinu periods	23 dienas	28 dienas
Vidējā gaisa temperatūra norēķinu periodā	3,19 Celsija grādi	1,88 Celsija grādi
Dabasgāzes cena	273,10 Ls/tūkst.n.m ³ (kopā ar akcīzes nodokli 12 Ls/n.m ³ ; bez PVN)	273,10 Ls/tūkst.n.m ³ (kopā ar akcīzes nodokli 12 Ls/n.m ³ ; bez PVN)
Vidējā maksa par 1 m ²	0,672 Ls (ar PVN 12%)	0,84 Ls (ar PVN 12%)
Kopējais siltumenerģijas tarifs	46,31 Ls (ar PVN 12%)	46,31 Ls (ar PVN 12%)

Daugavpils ielas 51. mājai jauns jumts

Jumts mājai ir kā ausaine ziemā un platmale vasarā. Teicams jumts ir ēkas ilgmūžības garants. Šopavasar daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Daugavpils ielā 51 uzlikts jauns jumta segums. Ēka kļuvusi ne tikai vizuāli pievilcīgāka, bet, kas svarīgāk, draudzīgāka tās iemītniekiem, jo līdz šim piloši griesti otrā stāva iedzīvotājiem ne vienreiz vien sagādāja daudz raižu. Mājas vecākā palīgs Juris Bisteris gandarīts: «Māja būs saglabāta. Ēka būvēta 60. gados, un tagad, kad nomainīts jumts, droši vien kalpos vēl tikpat ilgi».

Par jumta seguma nomaiņu SIA «Preiļu saimnieks» noslēdza līgumu ar IK «Skārdnieks D». Jumta nomaiņu veica IK «Skārdnieks D» speciālisti, J. Bisteris īpaši pasvītrojumā profesionālitāti: «perfekti speciālisti». Vienlaikus nomainītas arī ūdensnoteksistēmas caurules, bet SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļas speciālisti pārmērēja ventilācijas skursteņus.

Jumta nomaiņa prasa lidzekļus, un izrādījās, ka ar esošo apsaimniekošanas maksas uzkrājumu vien nepietiek. Ar šo problē-



Attēlā: SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļa veic ventilācijas skursteņu pārmērēšanu Daugavpils ielas 51. mājai

mu mājas iedzīvotāji vērsās pie SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētāja Jāņa Mūrnieka. Uzklausot dažādus viedokļus, tika atrasts izdevīgākais risinājums, kuram piekrita iedzīvotāji, – nākamos trīs gadus piemaksāt 39 santīmus pie jau esošās apsaimniekošanas maksas. Iedzīvotāji iespēju robežās censās norēķināties par komunālajiem pakalpojumiem, lielu parādu nav.

Savas mājas apsaimniekošanu Daugavpils ielas 51. mājas iedzīvotāji plāno apzinīgi. Pirms pāris gadiem ēkai veikta pamata

cokola siltināšana. Pēc aizvadītām ziemām mājas pirmā stāva iedzīvotāji atzīst, ka dzīvokļos tagad ir jūtami siltāks nekā pirms tam.

Daugavpils ielas 51. mājas iedzīvotāji lielu paldies saka SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājam J. Mūrniekam par pretimākšanu, sapratni un atbalstu. SIA «Preiļu saimnieks» iedzīvotājus vienmēr mudina uz dialogu un aicina paust iniciatīvu daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanā, tā veicinot produktīvu un ilgstošu sadarbību.

PAŠVALDĪBAS POLICIJA INFORMĒ

Kravas automobiļu vadītāju ievērībai

Īstenojot projektu «Lietus ūdeņu kanalizācijas un ielu segumu rekonstrukcija Preiļu pilsētā», ir ierobežota vai pilnīgi slēgta satiksmes vairākās ielās vai ielu posmos. Satiksmes ierobežojumi ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām un ir saskaņoti ar VAS «Latvijas Valsts ceļi» Latgales reģiona Preiļu nodaļu. Šāda situācija rada zināmas neērtības gan ceļu satiksmes dalībniekiem, gan pilsētas viesiem un tūristiem. Tomēr šīm neērtībām ir pārejošs raksturs un projektam noslēdzoties, mūsu pilsēta kļūs vēl skaistāka un pievilcīgāka, uzlabosies arī satiksmes un vispārējā drošība.

Tāpēc Preiļu novada Pašvaldības policija aicina visus satiksmes dalībniekus, pilsētas iedzīvotājus, viesus un tūristus būt iecietīgiem un ar sapratni attiekties pret sagādātajām neērtībām, kuras saistītas ar satiksmes ierobežojumiem Preiļu pilsētā!

Vienlaicīgi Preiļu novada Pašvaldības policija atgādina, ka, neskaitoties uz satiksmes ierobežojumiem, visiem satiksmes dalībniekiem ir jāievēro 29.04.2004. MK noteikumu «Ceļu satiksmes noteikumi» prasības.

Diemžēl mūsu pilsētas iedzīvotāju viđu ir arī tādi, kuri uzskata, ka viņiem viss ir atļauts, ka Ceļu satiksmes noteikumi nav jāievēro, ka tos var interpretēt kā katrs pats vēlas, ka tos var rupji pārkāpt, tādā veidā savas tiesības rīkoties vērtējot kā pārakas par citu satiksmes dalībnieku un līdzcilvēku tiesībām.

Augstāk minētais attiecas tieši uz tiem, ar «īpašām tiesībām apvelšīiem» Preiļu pilsētas iedzīvotājiem, kuru darba vieta ir ārpus pilsētas – tālbraucēji šoferi, kas vada vairākus desmitus tonnu smagos kravas automobiļus. Protī, šie tālbraucēji šoferi, atgriežoties no reisa, rupji pārkāpj

Ceļu satiksmes noteikumu prasības un, ignorējot 306. aizlieguma ceļa zīmes «Kravas automobiļiem braukt aizliegts» nosacījumus, iebrauc augstāk minētās ceļa zīmes darbības zonā, ar mērķi novietot stāvēšanai smagos kravas automobiļus maksimāli tuvu dzīvesvietai (naktsmitnei).

Šī zīme aizliedz braukt kravas automobiļiem un to sastāviem, kuru pilna masa ir lielāka par 3,5 (!!!) tonnām, ja zīmē pilna masa nav norādīta, vai kuru pilna masa ir lielāka par zīmē norādīto, kā arī traktortehnikai!

Seit der atzīmēt, ka Preiļu pilsētā ceļu satiksmē ir organizētā tā, ka pilsētā smagajiem kravas automobiļiem praktiski nav iespējams iebraukt (izņemot Ceļu satiksmes noteikumos paredzētos gadījumus), nepārkāpot 306. aizlieguma ceļa zīmes «Kravas automobiļiem braukt aizliegts» prasības. Šāda satiksmes organizācija ir domāta citu satiksmes dalībnieku un pilsētas iedzīvotāju drošībai, drošai videi pilsētā, kā arī pilsētas ielu un ceļu braucamo daļu seguma saglabāšanai.

Laika posmā no 10.05.2013. līdz 12.05.2013., ar mērķi konstatēt augstāk minētos pārkāpumus, Pašvaldības policijas amatpersonas apsekoja pilsētas ielas un apsekošanas laikā tika konstatēts, ka smagie kravas automobiļi bija novietoti šādās Preiļu pilsētas ielās:

1. Jelgavas ielā 11, pie SIA «Resurss Plus» būvmateriālu veikala;
2. Talsu ielā, pretī mājai Nr.8A (*kravas automobilis*);
3. Tirdzniecības ielā, pretī mājai Nr.4 (*divi kravas automobiļi ar puspiekabēm!!!*);
4. Viļānu ielā, pretī mājai Nr.6 (*kravas automobilis*);
5. 14.05.2013. arī Aglonas ielā, pretī mājai 29 (*kravas automobilis*).



Preiļu novada Pašvaldības policijas foto: neievērojot ceļa zīmes, novietoti kravas automobiļi Tirdzniecības ielā. Smagie kravas automobiļi, kas atstāti pilsētas ielās, bojā asfalta segumi.

Šajā sakarā Preiļu novada Pašvaldības policija aicina un lūdz visus smago kravas automobiļu tālbraucējus šoferus ievērot Ceļu satiksmes noteikumu prasības un kravas automobiļu novietošanai stāvēšanai izvēlēties tam piemērotas vietas (laukumus) Preiļu pilsētas teritorijā vai ārpus tās, neradot neērtības ciemam satiksmes dalībniekiem un iedzīvotājiem un nepārkāpot Ceļu satiksmes noteikumu prasības!

Pretējā gadījumā, ja arī turpmāk smago kravas automobiļu šoferi (tālbraucēji) pārkāps Ceļu satiksmes noteikumu prasī-

bas un tiks konstatēti šie pārkāpumi, Valsts policijas un Preiļu novada Pašvaldības amatpersonas izmants savas pilnvaras, noskaidros Ceļu satiksmes noteikumu pārkāpējus un sauks tos pie administratīvās atbildības!

Cienīsim citus un paši sevi, ar savu pozitīvo attieksmi pret līdzcilvēkiem, pilsētas ainavu un visu mums apkārt, radīsim sakārtotu, kārtigu un drošu vidi paši sev un apkārtējiem!

Jānis Trubačs,
Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieks

Renovē daudzdzīvokļu māju Saltipes ielā 2



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ!



EIROPAS SAVIENĪBA

Projekts tiek īstenots sadarbībā ar



Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

Investment and Development Agency of Latvia

Maija beigās noslēgsies daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Saltipes ielā 2 renovācija. Projekta «Ēkas Saltipes ielā 2, Preiļu renovācija» būvdarbi notiek Eiropas Reģionālā fonda (ERAF) aktivitātes «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi» devītās projektu iesniegumu atlases kārtas ietvaros. Biedrības «Saltipes iela 2» valdes priekšsēdētājs Aigars Vilcāns pavēstīja, ka būvdarbus veic SIA «Preiļu celtnieks». Kopējās attiecīnāmās būvdarbu izmaksas sastāda 32 800 latu, ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru (LIAA) noslēgts līgums par 60% attaisnoto renovācijas izdevumu atmaksu. Energoauditu finansēja Preiļu novada dome.

Ietaupīs kurināmo

Projektā paredzēti kompleksi pasākumi siltuma zudumu samazināšanai – visu ārsieni, tostarp cokolu un ieejas mezgla siltināšana, logu nomaiņa, pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana, jumta nomaiņa.

Saltipes ielas daudzdzīvokļu mājām nav centralizētās siltumapgādes sistēmas, katrs savu dzīvokli kurina ar malku pats. Šāds apkures veids nebūt nav šķērslis, lai daudzdzīvokļu māja pretendētu uz līdzfinansējumu siltināšanai. A. Vilcāns stāsta: «Cilvēki jaunāki nepalieki. Pensjonāriem grūti sagādāt un ienest dzīvokļos malku.»

Plānots, ka pēc siltināšanas gandrīz trīs reizes samazināsies siltuma patēriņš, tādējādi vajadzēs izmantot mazāk malkas, kas šobrīd nav lēts apkures veids. Tādēļ iedzīvotāji jau no paša sākuma pauða atbalstu mājas siltināšanas idejai.

Labas idejas piepildās

«Realizēt var visas idejas, projektētājs un domes speciālisti ir saprotoshi,» A. Vil-

cāns dalās siltināšanas projekta izstrādes pieredzē. A. Vilcāns turpinā: «Apmeklējot mūsu māju, projektētājs redzēja, ka pie mājas bērni spēlē futbolu – uz asfalta pat iezīmētas laukuma līnijas. Pārliecināt bērnus, ka pēc tam, kad māja būs renovēta, vairs nedrīkstēs bojāt sienu un spēlēt bumbu, būtu grūti. Tāpat droši vien pa kluso spēlēs. Tādēļ bija jāmeklē risinājums.» Siltinātā siena papildus tiks noklāta ar dēļu segumu, un kura pat būs uzzīmēti futbola vārti.

A. Vilcāns ar gandarījumu atzīst, ka rūpīgi plānojot gan laiku, gan arī finanšu līdzekļus iespējams uzlabot savu dzīves vidi.

Sākotnēji iedzīvotāji kopīgiem spēkiem uzcēluši malkas šķūnīti, tagad nosiltinātā māja. Bet labiem saimniekiem darba un ieceru netrūkst – lai ēka būtu pilnībā sakārtota, iedzīvotāji par saviem līdzekļiem flīzēs balkonus un uzstādīs tiem nojumes.

Nākotnē kāda cita projekta ietvaros varētu piesaistīt līdzfinansējumu un ierīkot atsevišķu šķeldas katlu, lai apkurinātu visu māju.



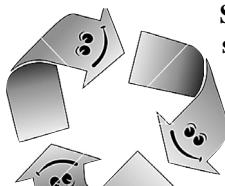


Izsmēķu kaudzes zem balkoniem: cik ilgi tā turpināsies?

Daudzdzīvokļu mājā konflikta situācijas ar kaimiņiem nav tālu jāmeklē: viens uz balkona smēķē, bet otram tas nepatik. Un kā nu ne: kaitina dzīvokļi ieplūstošā dūmu smaka vai no augšējiem stāvieni birstošie pelni. Savam apsaimniekotajam SIA «Preiļu saimnieks» iedzīvotāji dažkārt sūrojas par kaimiņiem smēķētājiem. Tomēr nesmēķētājiem jāatzīst smēķētāju tiesības to darīt, bet smēķētājiem jāievēro daži nosacījumi. Viens no tiem: nemest zemē izsmēķus. Pie atsevišķām daudzdzīvokļu mājām katru rītu zem vieniem un tiem pašiem balkoniem mūsu sētnieki slauka izsmēķu kaudzes – tā jau ir launprātīga un nekorekta rīcība. Smēķēšana tāpat kā jebkurš cits ieradums nedrīkstētu apgrūtināt līdzcilvēkus.

Jau pavisam drīz Latvijā varētu stāties spēkā aizliegums smēķēt uz balkoniem. Valdība ir apstiprinājusi Veselības ministrijas ierosinātos grozījumus likumā «Par tabakas izstrādājumu realizācijas, reklāmas un lietošanas ierobežošanu». Grozījumi paredz vairāk aizsargāt nesmēķētājus, nosakot, ka aizliegts smēķēt daudzdzīvokļu māju un publisko ēku un būvju balkonos, lodžijās un tuvāk par 10 metriem no daudzdzīvokļu māju jeejām. Pašlaik likums jau nosaka aizliegumu smēķēt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kāpņu telpās, gaiteņos un citās koplietošanas telpās.

18. jūnijā Saunā vāksim lauksaimniecībā izmantotās plēves



SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa informē, ka šī gada 18. jūnijā Saunā tiks organizēta skābbarības sagatavošanai izmantotās rullu vai bedru plēves savākšana, par ko nebūs papildus jāmaksā.

Pievju izvešanu obligāti jāpiesaka iepriekš, sazinoties ar SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāju Vinetu Igolnieci pa tel. 65307086 vai 29420721.

Jāatceras, ka no plēvēm jāatšķiro šores vai sieti, tām jābūt vizuāli tīram, bez skābbarības, salmu, kūdras u. c. piejaukiem, tās nevar būt izmirkus dubļos, sajauktas ar minerālmēsiem vai ko citu.

Turpinām vākt makulatūru



Papīrs (avizes, grāmatas, biroja papīrs, iešainojuma papīrs, kartona kastes u.c.) sastāda aptuveni 40% no visiem sadzīves atkritumiem. Pētnieki aprēķinājuši, ka, lai saražotu 1 tonnu papīra, vidēji nepieciešamī 16 koki. Papīra otreizēja pārstrāde ļauj samazināt izcirsto mežu platības, palīdz ietaupīt energiju, samazināt kaitīgo izmešu daudzumu, kas gaisā un ūdenī nonāk celulozes vārišanas procesā.

Preiļos makulatūru un kartonu var izmest atkritumu šķirošanas konteineros, kuri izvietoti pie daudzdzīvokļu mājām. Papīra atkritumiem paredzēti konteineri ar dzelteniem vākiem. Jāatceras, ka šajos konteineros nedrīkst izmest slapju, netīru vai papīru ar pārtikas atliekām.

Makulatūru un kartonu var nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4. Firmas un veikalus aicinām slēgt ligumus par papīra un kartona nodošanu. Vairāk informācijas, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolnieci pa tel. 65307086 vai 29420721.

SIA «Preiļu saimnieks»

APBEDĪŠANAS BIROJS

Preiļos, Talsu ielā 2a

Strādājam darbdienās

no plkst. 8.00-12.00; 13.00-17.00

Tālr. 65322592 vai 26431724

Preiļu novadā aizvadīta Lielā Talka

Lai arī laika apstākli nelutināja un ik pa laikam lija, sestdien, 27. aprīlī Preiļu pilsētā un novada pagastos, tāpat kā visā Latvijā, notika Lielā Talka.

Preiļu novadā visa nedēļa aizvadīta Lielās Talkas zīmē – jau iepriekš talkoja novada skolas, daudzu pašvaldības iestāžu, uzņēmumu, organizāciju kolektīvi sakopa sev piegulošās teritorijas un tuvējo apkārti. Aizkalnes, Preiļu, Pelēču un Saunas pagastu centros tika sakoptas sabiedriskās teritorijas.

Sestdiens Preiļu pilsētā visiem kopīgā talkošana notika Preiļu pilsētas parkā. Spītējot lietum, talcinieki čakli grāba lapas, tīrija palu sanesumus pie tiltiniekiem parkā, ar laivām vāca atkritumus parka dīķos.

Šogad talcinieku pulkā nāca Preiļu jaunieši, kas darbojas PAKAC (Preiļu alternatīvās kultūras atbalsta centra) paspārnē un arī jaunsargi. Kā ik gadus, Lielajā Talkā piedalījās organizācijas, iestādes, uzņēmumi. Sevišķi prieks par vairākiem uzņēmējiem, kuri pirmo reizi ar saviem kolektīviem šogad piedalījās talkā.

Lapu un atkritumu maišu savākšanā un transportēšanā no talkas vietām visā novadā bija iesaistīti SIA «Preiļu saimnieks» Komunālas nodajās darbinieki. Lielajā Talkā visā novadā tika piepildīti 2250 talkas atkritumu maiši, to kopējais svars – nepilnas 12 tonnas. Visi savākie maiši nogādāti Demenes atkritumu poligonā.

Paldies visiem iedzīvotājiem, kuri līdzdarbojas novada sakopā!



SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks (no labās) un Ūdens apgādes un kanalizācijas daļas vadītājs Alekanders Lapuha Lielās Talkas dienā tīrija parka dīķus.



Lielajā Talkā atsaucīgi piedalījās novada skolas. Skolēni sakopa gan skolām piegulošās teritorijas, gan sava pagasta vai pilsētas sabiedriskās vietas. Attēlā: Preiļu Valsts ģimnāzijas audzēkņi sakopj Kooperatīva ielas ceļmalas.

Notika pavasara uzkopšanas talkas privātmājām

Kā ik pavasari, arī šogad aprīlī SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa rīkoja pavasara uzkopšanas talkas privātmājām. Šādas talkas ir ļoti gaidītas – cilvēki jau iepriekš zvana un interesējas par atkritumu izvešanas grafikiem.

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece informē par talkas rezultātiem: pirmajā talkas dienā, 20. aprīlī, tika izvesti 16 traktortehnikas reisi ar dažādiem zaļajiem atkritumiem, bet 27. aprīlī nedaudz mazāk – 14 reisi. Lai arī 27. aprīlis bija lietaina un tādēļ sakopšanas darbiem ne visai piemērota diena, iedzīvotāji bija čakli gatavojušies jau iepriekš, un atkritumu izvešana varēja notikt, kā tas paredzēts iepriekš grafikā. Kopumā visvairāk tika savākti un izvesti dārza zaļie atkritumi, bet no otreizējai pārstrādei derīgiem atkritumiem šogad savākts mazāk nolietotās sadzīves tehnikas – tas visdrīzāk tādēļ, ka pēdējos gados tika rīkotas daudzas savākšanas akcijas un krājumi pakāpeniski iztukšoti. Tāču katru gadu tiek savākts arvien lielāks daudzums logu stikla.

V. Igolniece novērojusi, ka bezmaksas atkritumu izvešanas talkās visentīgāk piedalās vieni un tie paši cilvēki. Savukārt Atpūtas ielas iedzīvotāji stāsta, ka, ja sākotnēji talkās piedalījušies tikai daži māju iedzīvotāji, tad tagad piedalās jau gandrīz visi,



Talkas dienā SIA «Preiļu saimnieks» izved atkritumus Vilānu ielā.

cenšoties sekot kaimiņu labajam piemēram. Iedzīvotāji vērtē, ka šādas atkritumu izvešanas talkas ir nozīmīgas ne tikai tāpēc, ka mudina sakopt privātpāsumam piegulošās teritorijas, bet arī tāpēc, ka dod motivāciju pašiem sakopt ceļmalas.

Pavasara un rudens uzkopšanas talkas tiek aicinātas piedalīties tās privātmājas, kurām ar SIA «Preiļu saimnieks» noslēgti līgumi par cieto sadzīves atkritumu izvešanu. Talkas dienās pēc no-

teikta grafika kursē SIA «Preiļu saimnieks» tehnika un bez maksas savāc dārza zaļos atkritumus, liegabarīta (vecās mēbeles u.c.), otreizējai pārstrādei derīgos (sadzīves tehniku, stiklu u.c.) un ciņus atkritumus, kuriem nav piešķirti 240 l konteineri.

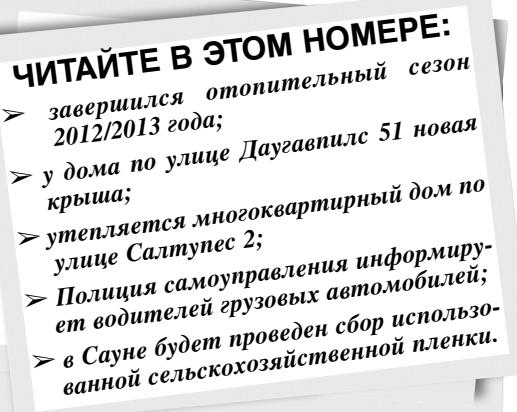
Paldies visiem, kuri piedalījās pavasara talkās! Iedzīvotāju atsaucība liecina, ka šādas atkritumu izvešanas akcijas jārīko arī turpmāk. Uz tikšanos rudeni!

SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS“

МАЙ 2013

№ 5 (62)



Самый подходящий момент для установки подключения



Новая станция когенерации стала объектом интриг

Не стоит слишком критиковать недавно построенный объект, который в Прейли существует еще неполный год. Такой грандиозный объект по производству энергии в городе будет необходим в будущем, потому что для любой производственной отрасли необходимо много энергии. Не нужно ограничиваться только подачей тепла или горячей воды для жителей Прейли, потому что есть еще и другие возможности, как использовать энергию в нашем городе.

Если мы все время жалуемся, что у нас, в Латвии, ничего не производят, а все только импортируется, то в том случае, когда производство находится только в начале своего пути, критиковать объект, не задумываясь об идеях его развития, было бы недальновидным шагом, который можно было бы объяснить лишь критикой конкурентов.

Стоит напомнить, что инвесторы уже находятся в Прейли, и мы хозяева любой дальнейшей ситуации, а не наоборот, и было бы хорошо, если бы наши мысли были направлены на развитие, а не на уничтожение или отрицание. Поэтому нужно постараться наиболее выгодно, по-хозяйски использовать энергетический потенциал новой станции когенерации.

Янис Мурниекс,
председатель правления ООО «Preiļu saimnieks»

Планируется уменьшить тариф на отопление

Согласно заключенному договору ООО «Smart Consulting» приступило к расчетам тарифа на теплоэнергию в городе Прейли в соответствии с действующими правилами, утвержденными Комиссией по урегулированию общественных услуг (далее SPRK) «Методика расчета тарифа на услугу снабжения теплоэнергией».

ООО «Smart Consulting» сообщает, что изначальная информация о существующих расходах, запланированной закупке теплоэнергии от недавно построенной станции биокогенерации и проделанных и планируемых мероприятиях ООО «Preiļu saimnieks» по оптимизации административных и производственных расходов свидетельствует о том, что ООО «Preiļu saimnieks» может уменьшить тариф на теплоэнергию уже с начала отопительного сезона 2013/2014 года. Прогнозируемое уменьшение тарифа может быть вплоть до 6,5% в сравнении с действующими тарифами.

Согласно закону «О регуляторе общественных услуг» проверка и утверждение тарифа находится в компетенции SPRK. При утверждении тарифов для SPRK главное – «обеспечить возможность получения непрерывного, надежного и качественного общественного сервиса, тарифы (цены) на который соответствуют экономически запланированным расходам, а также способствовать развитию и обоснованной конкуренции в соответствующих сферах, определяя порядок урегулирования общественных услуг и правовых отношений в предоставлении общественных услуг».

На тех улицах, где уже установлены новые трубопроводы, многие домохозяйства по-прежнему берут питьевую воду из частных колодцев и используют старые выгребные канализационные ямы или даже сухие туалеты. Чаще всего они не соответствуют санитарным нормам, не говоря уже о современных бытовых требованиях. Поэтому желательно во всех домохозяйствах установить подключение к новым построенным сетям и пользоваться всеми преимуществами, которыми обеспечивает новая система центрального водопровода и канализации.

Имеющиеся во дворах колодцы чаще всего недостаточно глубокие, и вода в них загрязнена. На качество воды в частных колодцах могут негативно влиять имеющиеся канализационные ямы, которые не всегда построены в соответствии со всеми нормами: герметично не закрываются, переливаются или просто расположены слишком близко к колодцу с питьевой водой. Некачественная питьевая вода вредна для здоровья, потому что содержит бактерии, вызывающие различные болезни. Поэтому, чтобы уберечь себя и свою семью от неприятных моментов, самое разумное – подключиться к центральным сетям водоснабжения и канализации. Использование центральной системы канализации дешевле, чем плата за услуги ассенизации.



Пока продолжается реализация проекта по развитию инфраструктуры водных хозяйств «Развитие услуг водного хозяйства в Прейли, 2 очередь», установить подключение к городским водным и канализационным коммуникациям можно по упрощенной схеме. Строительные работы по созданию вводов разрешено проводить в техническом (хозяйственном) порядке и не надо разрабатывать детализированный технический проект – достаточно выданных ООО «Preiļu saimnieks» технических правил и схем. При проведении работ по установке подключения у жителей города есть уникальная возможность воспользоваться бесплатной консультацией специалистов отдела водоснабжения и канализации ООО «Preiļu saimnieks» по созданию подключения до конкретного домохозяйства.

1) Физическим и юридическим лицам, которые хотят подключить свои объекты (здания) к городскому магистральному водопроводу и канализационным сетям, перед началом строительных работ по установке подключения необходимо подать заявление предствителю услуги ООО «Preiļu saimnieks» (по улице Лиепу 2), чтобы получить технические условия.

2) Чтобы начать использовать данную услугу, после создания ввода к водопроводу и вывода канализации и установки счетчика на расход воды **обязательно нужно заключить договор об использовании услуг водоснабжения и канализации в отделе коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks».**

Самовольное подключение к централизованным водным и канализационным инженерным сетям является административно наказуемым действием. ООО «Preiļu saimnieks» параллельно с реализацией проекта проводит обследование и ревизию только что построенных и уже имеющихся подключений.

За более подробной информацией и ответами на все ваши вопросы просим обращаться в ООО «Preiļu saimnieks» по улице Лиепу 2 (тел. 65381152). Если во время строительства будут необходимости консультации по выполнению каких-либо работ или по другим, связанным с ними вопросам, свяжитесь с руководителем отдела водоснабжения и канализации ООО «Preiļu saimnieks» Александром Лапуха по тел. 26597005.

СПИСОК УЛИЦ

для подключения частных домов к канализации К1 объекта «Строительные работы по расширению и реконструкции водоснабжения и канализационных сетей в Прейли»

Готовы к подключению:

- ✓ улица Бривибас (от улицы Краславас до Ригас);
- ✓ улица Курземес;
- ✓ улица Лудзас;
- ✓ улица Латгалес;
- ✓ улица Сколас;
- ✓ улица Елгавас;
- ✓ улица Дарза;
- ✓ улица А. Паулана.
- ✓ улица Накотнес;
- ✓ улица Атпутас;
- ✓ улица Ливану;
- ✓ улица Варакляну;
- ✓ улица Спорта;
- ✓ улица Аглонас;

Возможность подключения с 1 октября 2013 года

- ✓ улица Салтупес;
- ✓ улица А. Упиша;
- ✓ улица Ригас.

Проект № 3DP/3.5.1.1.0/10/PIA/VIDM/025 «Развитие услуг водных хозяйств в Прейли. 2-ая очередь» софинансирует Европейский Союз.

Получателем финансирования в рамках этого проекта является ООО «Preiļu saimnieks».

Административный, финансовый и технический контроль над проектом обеспечивает Министерство охраны окружающей среды и регионального развития Латвийской Республики.

Это вложение в твоё будущее!

Завершился отопительный сезон

Во второй половине апреля завершилось поэтапное отключение отопления в городе Прейли. Отопительный сезон прошел без аварий и серьезных повреждений, была обеспечена беспрерывная подача тепла для жителей города на протяжении всего отопительного периода.

В отделе теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» сообщили, что первые заявления от жителей с просьбой прекратить подачу тепла были получены 16 апреля. В жилых многоквартирных домах в районе сырзавода отопление было отключено 22 апреля, постепенно отопительный сезон был завершен и во всем городе. Дольше всего отапливались дошкольные учебные заведения – до 30 апреля.

Сейчас начало и конец отопительного сезона больше не определяются нормативными актами. Товарищество собственников жилья в многоквартирных домах может определить любой порядок начала и окончания отопительного периода, отправив заявление в отдел теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks», подписанное старшим по дому или более 50% владельцев квартир дома. Отопление в многоквартирных домах отключается в указанный в заявлении день.

Несмотря на то что приближается лето, не надо забывать об отопительном сезоне. «Готовь телегу зимой, а сани – летом», – гласит народная пословица, и лето – самое подходящее время для того, чтобы привести в порядок свои дома и утеплить их. В прошедшем отопительном сезоне плата за отопление в утепленных домах города Прейли была ниже на 50%–70%. Тариф на теплоэнергию для всех домов одинаковый, но плата ниже в утепленных домах, потому что в них меньше потребление теплоэнергии.



Цветочные клумбы – яркий акцент города

Специалисты отдела по благоустройству и озеленению ООО «Preiļu saimnieks» уже ранней весной начали планирование и подготовку мест для посадок, а также выбор декоративных растений, соответствующих определенным условиям (свет, почва, влага). Выбор растений, их размещение, планирование и создание интересных посадочных форм требует особых знаний, тщательного ухода и полива на протяжении всего лета. И этим летом город будут украшать цветочные пирамиды и корзины с цветами.

Просим предпринимателей и владельцев частных домов обустроить прилегающие к их зданиям территории, разбить цветочные клумбы, потому что создать красочную и гармоничную атмосферу в городе мы сможем только вместе!

На снимке: Любовь Яневич (слева) и Алла Ерофеева высаживают цветы. Бархатцы, ирисы и зеленые очитки будут радовать прейльчан и гостей города на одной из цветочных клумб в центре города.

Устраняются последствия грозы



20 мая во второй половине дня в Прейли после жарких дней разбушевалась гроза. В городе были сломаны деревья и крупные ветки, но, к счастью, здания и люди не пострадали. Для оперативного устранения последствий грозы были задействованы работники коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks». Чтобы освободить проезжую часть на бульваре Райниса напротив кинотеатра, без промедления была распиленена и убрана сломанная липа (на снимке). Ветром было повалено много старых и гнилых деревьев в парке, на городском кладбище и в жилых микрорайонах города.

Плата за отопление в апрельский расчетный период

В апреле этого года установленный конечный торговый тариф на природный газ А/О «Latvijas Gāze» для пользователей 5-ой группы, в которую также входит и ООО «Preiļu saimnieks» не изменился и сохранился такой же, как в предыдущих месяцах этого года – 273,10 Ls/tūkst.n.m³ (учитывая акцизный налог 12 Ls за 1000 кубических метров, но без НДС). Согласно утвержденному тарифу на теплоэнергию при такой цене на природный газ общий тариф на теплоэнергию (с НДС) в Прейли (в том числе и в микрорайоне сыротделенного завода) в расчетный период за апрель составил 46,31 Ls/MVtч.

Расчетный период за отопление в апреле составил 28 дней (с 26.03.2013. по 23.04.2013.). В этот период среднесуточная температура воздуха в соответствии с данными Латвийского Центра окружающей среды, геологии и метеорологии была +1,88°C. Если сравним с предыдущим годом, то в этом году апрельский расчетный период на 5 дней длиннее и на 1,3°C холоднее, поэтому средняя плата на 17 сантимов больше.

Обобщенная информация свидетельствует о том, что средняя плата за 1 м² отапливаемой площади для жителей, которые получают теплоэнергию от котельных по улице Лиепу, Целтниеку и Пилс, в расчетный период за апрель составила 0,84 Ls (с НДС), а для жителей микрорайона сыротделенного завода – 0,68 Ls (с НДС), что соответственно на 37,3% и 40,8% меньше, чем за предыдущий расчетный период.

Если рассмотреть территории обслуживания каждой котельной в отдельности, то средняя плата за отопление в расчетный период за апрель такова: котельная по улице Лиепу – 0,783 Ls/m², котельная по улице Пилс –



1,243 Ls/m², котельная на Целтниеку – 0,866 Ls/m² (с НДС).

В апреле для жителей утепленных домов плата за 1 м² отапливаемой площади следующая:

	Расчетный период за апрель 2012 года (28.03.2012.–19.04.2012.)	Расчетный период за апрель 2013 года (26.03.2013.–23.04.2013.)
Расчетный период за апрель	23 дня	28 дней
Средняя температура воздуха за расчетный период	3,19 °C	1,88 °C
Цена на природный газ	273,10 Ls/tūkst.n.m ³ (с акцизным налогом 12 Ls/n.m ³ ; без НДС)	273,10 Ls/tūkst.n.m ³ (с акцизным налогом 12 Ls/n.m ³ ; без НДС)
Средняя плата за 1 м ²	0,672 (с НДС 12%)	0,84 (с НДС 12%)
Общий тариф на теплоэнергию	46,31 Ls (с НДС 12%)	46,31 Ls (с НДС 12%)

В доме по улице Даугавпилс 51 новая крыша

Кровля для дома так же важна, как ушанка зимой и шляпа летом. Отличная крыша дома – гарантия его долголетия. Этой весной в многоквартирном жилом доме по улице Даугавпилс 51 было заменено кровельное покрытие. Здание стало не только привлекательным внешне, но что намного важнее, более «дружелюбным» к своим жильцам – раньше протекавшие потолки доставляли много хлопот жителям второго этажа. Помощник управляющего домом Юрис Бистерис удовлетворенно замечает: «Дом спасен. Здание построено еще в 60-е годы, а сейчас, когда отремонтирована крыша, оно несомненно, сможет прослужить еще столько же.»



На снимке: работники ремонтно-строительного отдела ООО «Preiļu saimnieks» ремонтируют вентиляционную трубу в доме по улице Даугавпилс 51.

Жильцы дома по улице Даугавпилс 51 благодарят председателя правления ООО «Preiļu saimnieks» Я. Мурниекса. Руководители ООО «Preiļu saimnieks» всегда готовы к диалогу и просят жителей города проявлять инициативу в вопросах по обслуживанию многоквартирных домов, способствуя таким образом продуктивному и долгосрочному сотрудничеству.

За отзывчивость, понимание и поддержку жильцы дома по

ПОЛИЦИЯ САМОУПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Для водителей грузовых машин

Из-за реализации проекта «Реконструкция ливневой канализации и дорожного покрытия улиц в городе Прейли», движение на многих улицах или участках улиц ограничено или полностью перекрыто. Ограничения движения соответствуют всем нормативным актам и согласованы с Прейльским отделом Латгальского регионального управления «Latvijas Valsts ceļi». Такая ситуация создает некоторые неудобства как для участников дорожного движения, так и для туристов и гостей города. Но все же неудобства носят временный характер, и после реализации проекта наш город станет еще более красивым, а также повысится общая безопасность на дорогах.

Поэтому полиция самоуправления Прейльского края просит всех участников движения, жителей города, гостей и туристов быть снисходительными и с пониманием относиться к имеющимся неудобствам, связанным с ограничением движения в городе Прейли.

Вместе с тем полиция самоуправления Прейльского края напоминает, что, несмотря на ограничения движения, всем участникам этого процесса нужно соблюдать утвержденные КМ «Правила дорожного движения» от 29.04.2004. К сожалению, среди жителей нашего города есть и такие, которые считают, что им все позволено, что правила дорожного движения можно не соблюдать, что их можно интерпретировать по-своему и грубо нарушать, считая свои права и действия более важными, чем все другие.

Выше упомянутое относится к «наделенным особыми правами» жителям города Прейли, работа которых находится за пределами города – водителям дальнобойщикам, которые управляют грузовыми машинами весом в несколько десятков тонн. Эти водители, возвращаясь из рейса,

грубо нарушают правила дорожного движения и игнорируют требование 306 запрещающего дорожного знака «Проезд грузовым машинам запрещен», въезжая в зону действия упомянутого дорожного знака, чтобы поставить тяжелые грузовые автомобили на стоянку, расположенную максимально близко к месту их жительства (ночлега). Этот знак запрещает въезд тракторной технике, а также грузовым машинам и их составам, полная масса которых превышает 3,5 тонны, если на знаке не указана полная масса, или полная масса которых выше указанной на знаке.

Стоит отметить, что дорожное движение в городе Прейли организовано таким образом, что тяжелым грузовым машинам практически невозможно въехать в город (исключая случаи, предусмотренные «Правилами дорожного движения»), не нарушив требования 306 запрещающего дорожного знака «Проезд грузовым машинам запрещен». Такая организация движения необходима для безопасности других участников движения и жителей города, для создания благоприятной среды в городе, а также для сохранения дорожного покрытия на улицах и проезжей части города.

Для того чтобы зарегистрировать выше упомянутые нарушения, в период с 10.05.2013. по 12.05.2013. должностные лица полиции самоуправления обследовали городские улицы, и во время обследования было констатировано, что тяжелые грузовые машины были припаркованы на следующих улицах города Прейли:

1. ул. Елгавас 11, у магазина строительных материалов ООО «Resurss Plus»;
2. ул. Талсу, напротив дома №8 А (грузовой автомобиль);
3. ул. Тирдзнесибас, напротив дома №4 (два грузовых автомобиля с полуприцепами!!!);



Фото полиции самоуправления Прейльского края: грузовые автомобили, припаркованные на улице Тирдзнесибас с нарушением требований дорожного знака. Тяжелые грузовые автомобили, оставленные на улицах города, повреждают асфальтовое покрытие.

4. ул. Виляну, напротив дома №6 (грузовой автомобиль);

5. а также 14.05.2013. на ул. Аглонас, напротив дома 29 (грузовой автомобиль).

В связи с этим полиция самоуправления Прейльского края просит всех водителей тяжелых грузовых автомобилей соблюдать правила дорожного движения и для стоянки грузовых автомобилей выбирать предусмотренные для этого места (площадки) на территории города Прейли или за его пределами, чтобы не создавать неудобств другим участникам дорожного движения и жителям города и не нарушать правила дорожного движения.

В противном случае, если и в дальнейшем водители тяжелых грузовых ав-

томобилей (дальнобойщики) будут нарушать требования правила дорожного движения и эти нарушения будут зафиксированы, Государственная полиция и должностные лица самоуправления Прейльского края, пользуясь своими полномочиями, определят нарушителей правил дорожного движения и призовут их к административной ответственности.

Давайте будем уважать других и самих себя, будем позитивно относиться к другим людям, городским пейзажам и ко всему вокруг нас, создавая благоприятную для себя и окружающих среду!

Янис Трубачс,
начальник полиции
самоуправления
Прейльского края

Проводится реновация многоквартирного дома по улице Салтупес 2



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ!



Projekts tiek īstenošs sadarbībā ar LIAA Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra Investment and Development Agency of Latvia



В конце мая завершится реновация многоквартирного жилого дома по улице Салтупес 2. Строительные работы по проекту «Реновация здания по улице Салтупес 2, Прейли» проходят в рамках девятой очереди подачи заявлений в рамках активности Европейского Регионального фонда (ERAF) «Мероприятия по улучшению теплоустойчивости многоквартирных домов». Председатель правления общества «Saltupes iela 2» Айгарс Вилцанс сообщил, что строительные работы проводит ООО «Preiļu celtnieks». Общие расходы на строительные работы составляют 32 800 латов, с Латвийским агентством инвестиций и развития (LIAA) заключен договор о возмещении 60% оправданных затрат на реновацию. Энергоаудит профинансируется Прейльской краевой думой.

Экономия топлива

В проекте предусмотрены комплексные мероприятия по снижению потерь тепла: утепление всех внешних стен, в том числе цоколя и входного узла, замена окон, утепление подвальных и чердачных перекрытий, замена крыши.

В многоквартирных домах по улице Салтупес нет центральной системы теплоснабжения, каждый отапливает свою квартиру дровами. Такой вид отопления не является препятствием, чтобы многоквартирный дом мог претендовать на софинансирование для утепления. А. Вилцанс рассказывает: «Люди не становятся моложе. Пенсионерам тяжело заготовить дрова и привести их в квартиры.» Запланировано, что после утепления дома почти в три раза уменьшится потребление тепла, поэтому можно будет использовать меньшее количество дров, а дрова сейчас не самый дешевый вид топлива. Поэтому жильцы изначально поддержали идею утепления дома.

Хорошие идеи осуществляются

«Можно реализовать все идеи, проектировщик и специалисты из думы понимающие,» делится опытом по разработке

проекта А. Вилцанс. Он продолжает: «Во время посещения нашего дома проектировщик увидел, что рядом с домом дети играют в футбол – на асфальте даже были нарисованы линии поля. Детей достаточно сложно убедить, что после реновации дома нельзя будет больше портить стену и играть в мяч. Все равно ведь втихаря будут играть. Поэтому нужно было искать какое-то решение.» Утепленная стена будет дополнительно выложена дощатым покрытием, на котором даже будут нарисованы футбольные ворота.

А. Вилцанс с удовольствием признает, что, тщательно планируя время и финансовые средства, возможно улучшить условия проживания. Сначала жильцы общими усилиями построили сарайчик для дров, теперь утеплили дом. Но у хороших хозяев нет недостатка в работе и планах: чтобы здание было полностью приведено в порядок, жильцы за свой счет положат плитку на балконах и установят над ними козырьки. В будущем, в рамках какого-нибудь другого проекта, можно будет привлечь софинансирование и установить отдельный котел для щепы, чтобы отапливать весь дом.

Окурки под балконами: как долго это будет продолжаться?

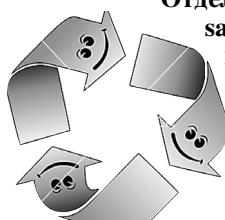


В многоквартирном доме не надо долго искать конфликтную ситуацию между соседями: один курит на балконе, второму это не нравится. Но как же раздражает попадающий в квартиру запах дыма или падающий с верхних этажей пепел. Жители часто жалуются в обслуживающую их организацию ООО «Preiļu saimnieks» на соседей-курильщиков. Но все же некурящим приходится признавать права курящих, но

и тем, кто курит, нужно соблюдать некоторые правила. Одно из них – не бросать на землю окурки. Из-под одних и тех же балконов отдельных многоквартирных домов наши дворники каждое утро выметают множество окурков – а это уже злостное и некорректное поведение. Как и любая другая привычка, курение не должно обременять окружающих.

Совсем скоро в Латвии может вступить в силу запрет на курение на балконах. Правительство утвердило предложенные Министерством здравоохранения изменения в законе «Об ограничении реализации, рекламы и использования табачных изделий». Изменения направлены прежде всего на защиту некурящих: согласно поправкам, запрещено курить на балконах и лоджиях многоквартирных домов, публичных зданий и других построек, а также ближе 10 метров от входов в многоквартирные дома. В настоящее время закон определяет и запрет на курение на лестничных площадках, в коридорах или других помещениях общего пользования многоквартирных домов.

18 июня в Сауне пройдет сбор использованной сельскохозяйственной пленки



Отдел утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» информирует, что 18 июня этого года в Сауне будет организован сбор использованной для рулонов по заготовке силоса или для силосных ям пленки, за что не надо платить дополнительно.

Вывоз пленки нужно обязательно заказать заранее, связавшись с руководителем отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винетой Иголницец по тел. 65307086 или 29420721.

Надо помнить, что пленку нужно отделить от шнурков или сетки, она должна быть визуально чистой, без силоса, соломы, торфа и других примесей, она не должна быть мокрой, грязной, смешанной с минеральными удобрениями или чем-либо другим.

Продолжается сбор макулатуры


Бумага (газеты, книги, офисная бумага, упаковочная бумага, картонные коробки и т.п.) составляет примерно 40% всех бытовых отходов. Исследователи подсчитали, что для того чтобы произвести 1 тонну бумаги, в среднем необходимо 16 деревьев. Вторичная переработка бумаги позволяет уменьшить площади вырубленных лесов, сэкономить энергию, уменьшить количество вредных выбросов, которые поступают в воздух и воду в процессе производства целлюлозы.

В Прейли макулатуру и картон можно выбросить в контейнеры для отсортированных отходов, которые размещены возле многоквартирных жилых домов. Для бумажных отходов предназначены контейнеры с желтыми крышками. Запомните, что в эти контейнеры нельзя выбрасывать мокрую, грязную или с продуктами остатками бумагу.

Макулатуру и картон можно сдать на площадку по сортировке отходов по улице Ригас 4. Просим магазины и фирмы заключать договоры о сдаче бумаги и картона. Более подробную информацию можно получить у руководителя отдела по утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице по телефонам: 65307086 или 29420721.

ООО «Preiļu saimnieks»

ПОХОРООННОЕ БЮРО

Прейли, улица Талсу 2а

Время работы:

8.00–12.00, 13.00–17.00 по рабочим дням

Тел.: 65322592 или 26431724

В Прейльском крае прошла Большая Толока

Несмотря на то что погодные условия не баловали и время от времени шел дождь, в субботу, 27 апреля, в городе Прейли и других волостях края, как и по всей Латвии, прошла Большая Толока.

В Прейльском крае вся предыдущая неделя прошла под знаком Большой Толоки – уже ранее в толоке приняли участие школы края, коллективы многих учреждений самоуправления, других предприятий и организаций, которые привели в порядок близлежащие территории. В Айзкалнской, Прейльской, Пелечской и Саунской волостях были убраны общественные территории.

В субботу в Прейли общая для всех жителей города толока проходила в парке. Несмотря на дождь, толочане усердно скребали листья, чистили берега речки у мостиков в парке, на лодках собирали мусор в парковых прудах.

В этом году ряды толочан пополнила молодежь из Прейльского центра поддержки альтернативной культуры (РАКАС) и яунсарги. Как и ежегодно, в Большой Толоке участвовали различные организации, учреждения и предприятия края. Особенно приятно, что впервые в толоке приняли участие многие предприниматели вместе со своими коллективами.

В Прейльском крае сбором и транспортировкой мешков с листьями и мусором во время проведения толоки занимались работники коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks». Во время Большой Толоки по всему краю было собрано 2250 мешков с мусором, общий вес



Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс (справа) и руководитель отдела водоснабжения и канализации Александр Лапуха в день Большой Толоки чистили парковые пруды.



В Большой Толоке приняли активное участие краевые школы. Ученики убрали прилегающие к школам территории и другие общественные места в своей волости или городе. На снимке: учащиеся Прейльской государственной гимназии убирают обочины дороги на улице Кооперативу.

которых – почти 12 тонн. Все собранные мешки доставлены на Деменский полигон отходов.

Спасибо всем жителям края, принявшим участие в толоке!

Прошла весенняя уборочная толока для жителей частных домов

Как и каждой весной, в апреле этого года отдел утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» устроил весеннюю уборочную толоку для частных домов. Эту толоку люди очень ждут: уже заранее звонят и интересуются графиком вывоза отходов.

Руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винета Иголнице рассказала о результатах толоки: в первый день, 20 апреля, чтобы вывезти садовый мусор, было сделано 16 рейсов тракторной техники, а 27 апреля немногим меньше – 14 рейсов. Несмотря на то что 27 апреля день был дождливый и поэтому не совсем подходящий для уборки, жители уже заранее к нему готовились и вывоз отходов прошел согласно запланированному графику. Больше всего было собрано и вывезено садового мусора, а из пригодных для вторичной переработки отходов в этом году было сдано меньше использованной бытовой техники, наверно, потому, что в последние годы проводилось много акций по их сбору. Но с каждым годом собирается все большее количество оконного стекла.

В. Иголнице заметила, что в толоке с бесплатными вывозами отходов активнее всего участвуют одни и те же люди. В свою очередь, жители улицы Атпутас рассказывают, что, если сначала в толоке принимали участие только жители отдельных домов, то сейчас уже по примеру соседей участвуют



На снимке: в день Толоки техника ООО «Preiļu saimnieks» вывозит бытовые отходы с улицы Виляну

практически все. Жители считают, что такая толока по вывозу отходов важна не только потому, что помогает приводить в порядок близлежащие к частным владениям территории, но и потому, что появляется мотивация для самостоятельной уборки обочин дорог.

Для участия в весенней и осенней уборочной толоке приглашаются жители тех частных домов, которые заключили договоры с ООО «Preiļu saimnieks» о вывозе твердых бытовых отходов. В дни толоки по определенному графику курси-

рует техника ООО «Preiļu saimnieks» и бесплатно собирает садовые отходы, крупногабаритные предметы (старую мебель и др.), пригодные для вторичной переработки отходы (бытовую технику, стекло и др.) и другой бытовой мусор, для которого не подходят 240-литровые контейнеры.

Спасибо всем, кто принял участие в толоке! Внимание жителей к толоке свидетельствует о том, что такие акции по вывозу отходов нужно устраивать и в дальнейшем. До встречи осенью!