SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS NR.1 (2), 2008. GADA FEBRUĀRIS

Atkritumu šķirošana Preiļos rit pilnā sparā

5. martā būs trīs mēneši kopš Preiļos, Līčos un Aizkalnē ir uzsākta atkritumu šķirošana atsevišķi izvietotos šķirošanas punktos. Preiļu novadā savāktie atkritumi tiek pareizi sašķiroti, jo, piemēram, stiklam paredzētajos konteineros (ar zaļiem vākiem) tiešām ir stikls. Vēlos pateikties un uzslavēt tos iedzīvotājus, kuri čakli piedalās šķirošanas procesā.

Pagaidām nav apkopots, cik atkritumu tiks nodoti pārstrādei, tomēr jau šobrīd atkritumu šķirošana samazina uz Daugavpils rajona Demenes atkritumu poligonu aizvesto atkritumu daudzumu. Protams, turpināsim iesākto darbu, lai mazāk atkritumu jāved uz 80 km attālo poligonu, jo tam ir jātērē daudz degvielas un jāiegulda papildus līdzekļi par poligonā ievestajiem atkritumiem.

Ir nācies dzirdēt, ka SIA «Preiļu Saimnieks» atkritumu savākšanas mašīna ber visus konteinerus kopā. Gribu informēt iedzīvotājus, ka tas tā nenotiek. Atkritumus mēs vācam ar vienu mašīnu, bet katrā savākšanas reizē vācam viena veida konteinerus, tad tos izberam un tikai tad vācam cita veida atkritumus.

Preiļos, Rīgas ielā 4 esam uzsākuši PET (plastmasas dzērienu pudeļu) presēšanu, sagatavojot tās nodošanai uz pārstrādi. To iespējams realizēt, pateicoties atkritumu šķirotājiem, kuri PET nemet sadzīves atkritumu konteineros, bet izmet šķirošanas konteineros ar dzeltenajiem vākiem. Gatavās ķīpas tiks nodotas pārstrādei un nebūs jānogādā atkritumu poligonā. Turpinām arī kartona un makulatūras presēšanu. Tiek pāršķirots arī stikls un metāls, kas arī tiks nodoti pārstrādei.

Aicinu iedzīvotājus arī turpmāk šķirot tikpat aktīvi un vēl aktīvāk! Turpmākajos avīzes numuros iepazīstināšu ar atsevišķu atkritumu veidu šķirošanas nozīmi un pārstrādes procesā iegūstamajām precēm un izejvielām.

Vineta Igolniece,
SIA «Preiļu Saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja

Preiļu pašvaldība dara visu iespējamo, lai apkures tarifs netiktu paaugstināts

Pašvaldība ierosina pārskatīt siltuma tarifu Preiļos

19. februārī Preiļu novada domē notika sanāksme, kurā piedalījās Daugavpils sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomes locekļi, Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs, izpilddirektors Vladimirs Ivanovs un SIA «Preiļu saimnieks» vadība. Sanāksmes mērķis bija izanalizēt apstiprināto siltuma tarifu Preiļu novadā, kurš no 2008. gada 1. janvāra sastādīja 43,60 latus (ar PVN) par vienu megavatstundu fiziskajām personām, ar 1. februāri tarifs sastāda 43,90 latus par vienu megavatstundu.

Tarifs, kā apgalvo vairums Preiļu iedzīvotāju, esot augsts. Ik pa brīdim no preiliešiem izskan ne sevišķi pozitīvi apzīmējumi SIA «Preiļu saimnieks» virzienā. «Preiļu saimnieks» bieži ir tas sliktais, tas «peramais zēns», kurš strādā ar zaudējumiem un nemitīgi paaugstina tarifus. Protams, tarifi aug, it sevišķi apkures tarifs, kurš šobrīd nav pa kabatai lielai daļai pensionāru un bez darba esošo Preiļu novada iedzīvotāju. Bet vai nav tā, ka, «Preiļu saimnieks» gandrīz 10 gadu garumā ir realizējis vērienīgus projektus, nomainot trases, katlus, uzstādot siltummezglus un uzņemoties kredītsaistības, kuras ir iekļautas tarifā ? Šobrīd kredītportfelis sastāda 100 000 latu gadā. Par to bija saruna domē. Kādi ir secinājumi?

Domes deputāti pieņem lēmumu dotēt apkuri

Jau 1. februāra Preiļu novada domes ārkārtas sēdē deputāti nobalsoja par 120 000 latu liela kredīta ņemšanu divu jaunu šķeldas apkures katlu iegādei. Jaunie katli būs efektīvi, tādējādi samazināsies izmantotās gāzes apjoms. Vecie katli ir darbojušies jau astoņus gadus, ir savu laiku nokalpojuši. SIA «Preiļu saimnieks» salīdzinājumā ar siltuma piegādes uzņēmumiem citās pilsētās ar šķeldu kurina arī vasarā, lai sagatavotu karsto ūdeni. Kā informēja domes izpilddirektors Vladimirs Ivanovs, lielā pašvaldību daļā Latvijā nav karstā ūdens, tāpēc citur apkures katli darbojas tikai apkures sezonā, pie mums - cauru gadu. Un jāsaka, diez vai lielākais vairums preiliešu piekristu karstā ūdens padeves pārtraukšanai dzīvokļos.

Tātad 6 deputāti bija par, bet 2 - pret lēmumu, kura mērķis ir samazināt maksu par apkuri. Tas nozīmē, ka apkures tarifs tiks samazināts par 15%, jo no apstiprinātā tarifa tiks izņemta tā daļa, ko sastāda apkures katlu izmaksas un ko būtu bijis jādara, ja kredītsaistības būtu uzņēmusies SIA «Preiļu saimnieks».

Jāsaka, ka šobrīd uz dažiem mēnešiem gāzes cena ir nedaudz pazeminājusies, jo Inčukalna gāzes krātuvēs ir lieli uzkrājumi, bet šis faktors tomēr minimāli ietekmē tarifu. No otras puses, 27. janvārī ir noslēgts līgums starp Krieviju un Latvijas Gāzi par gāzes piegādi uz trijiem gadiem, un no Latvijas Gāzes puses sabiedrisko pakalpojumu regulatorā ir iesniegts jauns gāzes tarifa projekts, kas paredz ar šā gada jūnija mēnesi lielu gāzes cenas pieaugumu.

Kādas izmaksas īsti sastāda apstiprināto siltuma tarifu?

Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs informēja, ka pašvaldības un SIA «Preiļu saimnieks» vadība ir vairākkārt tikusies ar Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomi un kopīgi ir nolemts, kuras pozīcijas apkures tarifā varētu samazināt. Vispirms tās ir kredītsaistības, kas sastāda aptuveni 16 % no tarifa apjoma.

Ilgus gadus siltuma zudumi trasēs sastādīja līdz pat 40%, tagad tie ir no 12 % līdz 14 %, jo pilsētā palicis nenomainīts aptuveni 20% no visām siltumtrasēm – Lauktehnikas dzīvojamā masīvā un daļā no Celtnieku ielas dzīvojamā masīva. Jāteic, ka daļā pašvaldību vecās siltumtrases ir mainītas maz. Tomēr, ņemot vērā citu pašvaldību pieredzi, arī jebkurā pilnīgi jaunā siltumtrasē siltuma zudumi sastāda 10 – 12%.

Izskatot darba samaksas apjomu, kurš iekļauts tarifā, jāsaka, ka SIA «Preiļu saimnieks» siltuma ražošanā iesaistītajiem speciālistiem tā sastāda aptuveni 14% no tarifa. Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora apkopotā informācija apliecina, ka uzņēmumos citās pilsētās tā svārstās no 20 % – 30%. Tas nozīme, ka mūsējie darbinieki strādā gandrīz uz entuziasma pamata, jo šobrīd sertificēti kurinātāji saņem darba algu ap 300 latiem pirms nodokļu nomaksas, strādājot arī naktīs (diennakts darbs).

Uzņēmuma administratīvā aparāta darba izmaksas tarifā sastāda 1,4 %, elektroenerģija patēriņa izmaksas iekārtām ir 3% apmērā no kopējā tarifa, kurināmā – šķeldas un gāzes, izmaksas - ap 40% no tarifa. Lai nodrošinātu apkuri un karsto ūdeni pie pašreizējās gāzes cenas, uzņēmums patērē 1 468 000 latu. Ja gāzes cena pieaugs par 30%, tad izmaksas palielināsies līdz 1 558 000 latiem. Taču gāzes cenu kāpums, kā paskaidroja domes priekšsēdētājs, neietekmē tarifu īpaši daudz. Domes vadība gan atzina, ka uzņēmums apkurei gāzi izmanto pēc iespējas mazāk, kaut gan ziemā pilnīgi iztikt bez gāzes arī nav iespējams. Gāzi izmanto arī koģenerācijas stacija, kas ražo siltumu un arī elektrību gan uzņēmuma vajadzībām, gan pārdošanai, un šobrīd tā strādā bez zaudējumiem.

Ko dara pašvaldība, lai palīdzētu iedzīvotājiem?

Pašvaldība palīdz sociāli neaizsargātajām iedzīvotāju kategorijām. 2008. gadā ir palielināts apkures pabalstu saņēmēju kategoriju skaits, ir pieaudzis arī pabalstu apjoms. Pagājušā gada 40 vai 50 latu vietā šogad mazturīgie iedzīvotāji saņem apkures pabalstu 80 vai 90 latu apjomā. Kopējais komunālo pabalstu apjoms ir pieaudzis no 98 000 latu uz 156 000 latu. Pašvaldība atbalsta ar pabalstiem arī pensionārus, kuri ietilpst šajās kategorijās.

Šobrīd ministrijā ir iesniegti izvērtēšanai grozījumi saistošajos noteikumos, kuros pašvaldība paredz pensionāriem, kuri dzīvo vieni, bet kuriem ir apgādnieki, neņemt vērā likumīgo apgādnieku ienākumus, bet izvērtēt tikai īpašumus, noskaidrojot, vai no tiem pensionārs varētu gūt reālu labumu.

Domes priekšsēdētājs pateicas novada iedzīvotājiem, kuri regulāri apmaksā apkures rēķinus, un saprotoši izturas arī tādos gadījumos, kad iedzīvotājiem uz kādu laika posmu uzkrājas apkures parāds. To var nomaksāt gada laikā, jo nekādas sankcijas netiks piemērotas. «Ja iedzīvotāji nebūtu saprotoši, uzņēmums pāris gadu laikā bankrotētu, bet kopīgiem spēkiem varam risināt problēmas un dzīvot», atzīst Aldis Adamovičs.

Domes izpilddirektors informēja, ka 20 pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kurās ir visaugstākais apkures tarifs, ir arī vislielākās problēmas saglabāt siltumu, tāpēc šogad tiks veikts māju energoaudits par valsts un pašvaldības līdzekļiem. Energoaudita rezultāti atklās problēmas katrā no mājām, bet tālākie darbi, izmantojot pašvaldības atbalstu, būs par saviem līdzekļiem jāveic pašiem iedzīvotājiem. Jo ātrāk dzīvokļu īpašnieki to iesāks darīt, jo lētāk un līdz ar to izdevīgāk tas būs. Arī valsts līmenī pašvaldību izpilddirektori runāja par energoresursu sadārdzinājumu, ko nav iespējams ietekmēt. Vienīgais risinājums – siltināt un renovēt dzīvojamās mājas, kuru dzīvokļu īpašnieki mēs esam.

Dome izskatīs iespēju uzņemties SIA «Preiļu saimnieks» kredītsaistības un atslogot tarifu

SIA «Preiļu saimnieks» līdz 10. martam jāiesniedz bilance zvērinātajiem revidentiem, tad to izskatīs pašvaldība. Kā paskaidroja Aldis Adamovičs, «Preiļu saimniekā» ir lietas, kuras jāsakārto. Šobrīd daži domes speciālisti ir iesaistīti darbā, lai uzlabotu dažādas datorprogrammas uzņēmumā. Protams, tas prasa līdzekļus, bet arī iedzīvotājiem ir svarīgi ērti norēķināties par pakalpojumiem, saņemot viegli saprotamus rēķinus, kuros norādīts līdzekļu uzkrājums katrā mājā. Jāsakārto darbs pie uzņēmuma sniegtās informācijas, nepieciešams arī spēcīgs ekonomists, tā domā domes priekšsēdētājs, uzsverot, ka visu smagumu uzņemsies pašvaldība, lai būtu vieglāk iedzīvotājiem. Ņemot vērā citu pašvaldību pieredzi valstī, vienīgais risinājums ir dotēt siltuma uzņēmumu, tāpēc Preiļu novada dome izskatīs iespēju šī gada laikā pārņemt kredītsaistības no SIA «Preiļu saimnieks». Ja deputāti atbalstīs priekšsēdētāja ierosinājumu, tad arī rudenī, sākoties jaunajai apkures sezonai, varētu saglabāties esošā maksa par apkuri.

Ja siltumapgādes funkcijas pārņemtu privātā struktūra, pašvaldībai būtu grūti kontrolēt situāciju, jo privātais uzņēmums gribētu pelnīt, līdz ar to samaksa par apkuri kļūtu neprognozējama. Dažās pašvaldībās ir pieredze, kad katlu mājas tiek nodotas nomā. Preiļos pagaidām neviens uzņēmējs nav izteicis šādu vēlmi.

Izpilddirektors pavēstīja arī to, ka citās pašvaldībās, lai gan tarifs ir samērā zems, tiek noteikti papildus vēl citi maksājumi, kas reālās izmaksas palielina. Tāpēc tuvākajā laikā tiks apkopota un atspoguļota presē informācija par komunālo maksājumu apmēriem dažādās pilsētās vienāda tipa daudzdzīvokļu māju dzīvokļos ar vienādu platību. Tad varēsim objektīvi novērtēt, kurā pilsētā un cik maksā konkrētā dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks.

Maija Paegle, Preiļu novada domes
sabiedrisko attiecību speciāliste

Iespēja iegādāties karogus un to piederumus

SIA «Preiļu saimnieks» piedāvā iedzīvotājiem iespēju iegādāties Latvijas Republikas karogus un to piederumus. Karogus iespējams iegādāties N. Rancāna ielā 3, Preiļos.

Karogiem un to piederumiem ir noteiktas sekojošas cenas (Ls):

Nosaukums	Cena bez PVN	PVN 18%	Cena ar PVN 18%
Karogs	6.00	1.08	7.08
Karoga kāts	3.74	0.67	4.41
Melnā lenta 1.7 m	0.31	0.06	0.37
Karoga turētājs	6.57	1.18	7.75
Karogs ar piederumiem (karogs, kāts, melnā lenta, turētājs)	16.10	2.90	19.00

Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 201.43 pants: «Par Latvijas valsts karoga vai citu valstu karogu nepacelšanu Saeimas, Ministru kabineta, rajonu padomju, pilsētu domju vai pagastu padomju noteiktajās dienās vai gadījumos- uzliek naudas sodu līdz piecdesmit latiem».

Paziņojums privātmāju iedzīvotājiem, kuru pagalmos atrodas atkritumu konteineri

Privātmāju iedzīvotājiem atkritumu konteinera izvešanas grafikā minētajā datumā jābūt pie savu māju vārtiņiem, lai nerodas pārpratumi, kad atkritumu savācēji netiek pie konteinera, jo tas ir ieslēgts vai arī «noslēpts» pagalma attālākajā stūrī. Ir bijušas situācijas, kad piekļuvi konteineram neļauj pagalmā brīvi skraidoši suņi.

Privātmāju saimniekiem, kuriem vēl nav noslēgts līgums par atkritumu izvešanu, jāierodas Rīgas ielā 4, Preiļos, lai noslēgtu līgumu par atkritumu izvešanu. Tālruņi uzziņām 5307086; 29420721.

Makulatūras vākšanas konkurss mācību iestādēm *«Šķirojot saudzēsim!»*

Cienījamie Preiļu novada, Pelēču pagasta un Saunas pagasta skolu pedagogi un audzēkņi!

SIA «Preiļu Saimnieks», Preiļu novada dome un AS «Latvijas Zaļais Punkts» ar informatīvo atbalstu Preiļu novada domes mājas lapā *www.preili.lv* un Preiļu novada domes informatīvajā izdevumā «Preiļu Novada Vēstis», aicina skolēnus un skolu pedagogus piedalīties konkursā ar devīzi «Šķirojot saudzēsim!»

Konkursa ietvaros skolēni tiek aicināti piedalīties makulatūras vākšanas sacensībās. Dalība konkursā ir iespēja skolēniem sākt rūpēties par to, lai jau šodien ikviens varētu dzīvot tīrā un sakoptā vidē, pārbaudīt un papildināt savas zināšanas par pareizu papīra un kartona šķirošanu, motivējot un iesaistot arī ģimeni un draugus atkritumu šķirošanā. Šī ir arī lieliska iespēja iegūt vērtīgas balvas.

NELIELS IESKATS KONKURSA NOLIKUMĀ:

Konkurss norisināsies: no 2008. gada 1. marta līdz 2008.gada 31. martam.

Konkursā var piedalīties: Preiļu novada, Pelēču pagasta un Saunas pagasta skolu skolēni.

Konkursa mērķis: Paplašināt skolēnu zināšanas par atkritumu, konkrēti par papīra un kartona, šķirošanas nozīmi un nepieciešamību. Rosināt arī ģimenē šķirot atkritumu. Apzināties atkritumu šķirošanas nozīmi vides uzlabošanā un resursu taupīšanā.

Konkursa uzdevumi: Skolēni savā starpā sacenšas savāktās makulatūras daudzumā. Tiek vākts – avīžpapīrs, kartona kastes, rakstāmpapīrs, grāmatas un žurnāli. Netiek vākts – papīrs un kartons, kas ir slapjš un netīrs un laminēti papīra izstrādājumi (piena, sulu tetra pakas, u.c.)

Skolās būs izraudzītas noteiktas vietu, kur skolēni varēs nest, piereģistrēt, nosvērt un uzkrāt makulatūru līdz brīdim kad to savāks SIA «Preiļu Saimnieks» transports.

Balvas: Balvas sarūpējuši SIA «Preiļu saimnieks» un Preiļu novada dome, kā arī LZP ir gatavs iesaistīties ar suvenīriem. Balvas uzvarētājiem: 1. vietai dāvanu karte 40 Ls vērtībā, 2. vietai dāvanu karte 30 Ls, 3. vietai dāvanu karte 20 Ls un veicināšanas balvas – 2 dāvanu kartes 5 Ls apmērā.

Ar visu konkursa «Šķirojot saudzēsim!» nolikumu varat iepazīties Preiļu novada domes mājas lapā *www.preili.lv.*

Vineta Igolniece, SIA «Preiļu Saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja

32 iedzīvotāji saņēma energopārvaldnieku sertifikātus

Aizvadītā gada decembrī noslēdzās SIA «Preiļu saimnieks» un v/a «Mājokļu aģentūra» rīkotās mācības namu energopārvaldniekiem. Kursu noslēgumā 32 klausītāji ieguva sertifikātus. Sekmīgā kursu pabeigšana un sertifikātu iegūšana dod iespēju sertifikātus ieguvušajiem veikt māju pārvaldīšanu, kā arī iespēju strādāt komunālo pakalpojumu sfērā.

Finansējumu, kursu norisei 2200 Ls apmērā nodrošināja SIA «Preiļu saimnieks» un v/a «Mājokļu aģentūra». Visus izdevumus, kas saistīti ar kursu organizatorisko darbu sedza SIA «Preiļu saimnieks».

KONKURSĀ «Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atlasi»

izvēlētas 6 Preiļu mājas, kurās tiks veikts energoaudits

Publiskās un privātās partnerības projekta «Mājokļu energoauditi 2008» ietvaros rīkotais konkurss «Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atlasi» ir noslēdzies. No konkursam pieteiktajām vairāk kā 200 daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām konkursa kārtībā tika izvēlētas 60 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kurās tiks veikti energoauditi. Energoaudita izmaksas segs gan attiecīgā pašvaldība, kas uz doto brīdi ir šo daudzdzīvokļu namu īpašnieks (150 Ls apmērā), gan no projekta līdzekļiem (lielākā enrgoaudita izmaksu daļa).

SIA «Preiļu saimnieks» šim konkursam bija pieteicis 20 Preiļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas. Starp konkursa komisijas izvēlētajām mājām 6 ir SIA «Preiļu saimnieks» pieteiktās mājas.

Publiskās un privātās partnerības projekta «Mājokļu energoauditi 2008» ietvaros rīkotā konkurss «Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atlasi» rezultātā, energoaudits tiks veikts sekojošām daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Preiļos:

- **Celtnieku iela 1**
- **Celtnieku iela 10**
- **Daugavpils iela 51**
- **Liepu iela 1**
- **Liepu iela 24**
- **Cēsu iela 9**

Pārējās SIA «Preiļu saimnieks» konkursam izvirzītajās mājās Preiļu novada dome plāno veikt energoauditu par pašvaldības līdzekļiem.

Jānis Vaivods,
Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciālists

SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti iegūst dzīvojamo māju energoaudita veikšanai atbilstošu sertifikāciju

Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras sadarbībā ar A/S «SEB Latvijas Unibanka», A/S «DnB NORD Banka», A/S «Hansabanka», VA/S «Latvijas Hipotēku un zemes banka», SIA «Saint-Gobain Celtniecības produkti», SIA «Paroc», SIA «SAKRET», SIA «Profine Baltic» un SIA «Union JO» rīkotajā konkursā «Par dzīvojamo māju energonovērtēšanas speciālistu (energoauditoru) atlasi» par vienu no uzvarētājiem tika atzīti SIA «Preiļu saimnieks». Šī konkursa mērķis bija, ka šie par uzvarētājiem atzītie energonovērtēšanas speciālisti veiks energoauditus publiskās un privātās partnerības projekta «Mājokļu energoauditi 2008» ietvaros rīkotā konkurss «Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atlasi» izvēlētajām mājām.

Konkursa rezultātā SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti iegūst dzīvojamo māju energoaudita veikšanai atbilstošu sertifikāciju un pēc komisijas lēmuma uzsāk darbu pie energoaudita veikšanas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās. Tomēr šoreiz SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti šos energoauditus veiks aiz Preiļu rajona robežām. Tāds ir sertifikācijas komisijas lēmums.

Energoauditoru atlasē piedalījās apmēram 70 dažādu energonovērtēšanas firmu un speciālistu, izsakot savu redzējumu un iesniedzot pieprasīto dokumentāciju. SIA «Preiļu saimnieks» tika atzīts par vienu no labākajiem, un tāpēc projekta vadības grupa uzņēmumam energoaudita veikšanai iesniegs dzīvojamās mājas Gulbenes, Balvu un Rēzeknes rajonos.

SIA «Preiļu saimnieks» speciālistiem turpmāk būs iespēja sertificēt un sagatavot atbilstošu dokumentāciju arī dažādiem namiem Preiļu rajonā.

Jānis Vaivods,
Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciālists

Nevis atkritumi, bet otrreizējās izejvielas

Arī Preiļu iedzīvotājiem ir iespēja nodot pārstrādei šķietami nederīgas lietas, t.i. izlietotas PET pudeles, stikla burkas, kartona kastes u.c., lai tās atkal varētu pārvērst mums visiem noderīgās precēs.

Iepakojuma ceļš uz pārstrādi sākas, iemetot to attiecīgajā šķirošanas konteinerā. Ir svarīgi paturēt prātā, ka pārstrādāt iespējams tikai kvalitatīvu materiālu. Tas nozīmē, ka pirms izmešanas izlietoto iepakojumu ir jāiztukšo un, ja nepieciešams, arī jāizskalo, lai pārtikas produktu atliekas nesabojātu pārējos konteinerā izmestos materiālus, piemēram, kartona iepakojumu un makulatūru.

Kad šķirošanas konteiners ir pilns, SIA «Preiļu saimnieks» to nogādā uz uzņēmuma bāzi, kur viss konteinera saturs tiek sašķirots pa materiālu veidiem – PET pudeles, stikla iepakojums, polietilēna plēves. Tālāk sašķirotie materiāli tiek nogādāti uz pārstrādes uzņēmumiem Latvijā un arī ārvalstīs.

SIA «Preiļu saimnieks» sadarbības partneris izlietotā iepakojuma apsaimniekošanā ir AS «Latvijas Zaļais». Viens no lielākajiem kartona iepakojuma un makulatūras pārstrādes uzņēmumiem ir SIA «V.L.T.». Latvijā savāktais papīra un kartona iepakojums tiek pārstrādāts arī SIA «Gofre Baltija», SIA «Juglas papīrs», SIA «MKK» kā arī SIA «Līgatnes papīrfabrika». Latvijā savāktās PET pudeles savukārt nonāk plastmasas pudeļu pārstrādes rūpnīcā AS «PET Baltija». Savukārt uzņēmumi «Nordic Plast» un «Ādažu polimēru industrija» ir lielākie polietilēna plēves pārstrādātāji Latvijā. Stikla iepakojuma pārstrāde Latvijā vēl šobrīd nav attīstīta, tāpēc to izved pārstrādei ārpus Latvijas uz Igauniju, Lietuvu un Ukrainu, jo Latvijā pietrūkst rūpnīcu ar atbilstošām – pārstrādes jaudām.

Latvijas Zaļais punkts sadarbojas arī ar šādiem iepakojuma pārstrādes uzņēmumiem Latvijā: SIA «Formika», SIA «Varda», SIA «Privāts Pluss», SIA «Riork», AS «Kuusakoski», SIA «Kronus», SIA «Marko» un SIA «Pelettenhof».

Latvijas Zaļais punkts

Сортировка отходов в Прейлях идет вовсю

5 марта будет три месяца с тех пор как в Прейлях, Личах и Айзкални начата сортировка отходов в отдельно созданных сортировочных пунктах. Собранные отходы в Прейльском крае затем правильно сортируются, ведь, например, в предусмотренных для стекла контейнерах (с зелеными крышками) действительно стекло. Желаю поблагодарить и похвалить тех жителей, которые старательно участвуют в процессе сортировки.

Пока не обобщено, сколько отходов будет передано на переработку, уже сейчас сортировка уменьшает количество отходов транспортируемых на Деменский полигон отходов в Даугавпилсском районе. Конечно, продолжим начатую работу, чтобы меньше отходов увозить на расстоянии 80 км находящийся полигон, так как для этого надо тратить большое количество горючего и вкладывать дополнительные средства за ввоз отходов на полигон.

Приходилось слышать, что машина сбора отходов ООО «Preiļu Saimnieks» ссыпает все отходы вместе. Хочу информировать жителей, что так это не происходит. Отходы мы собираем одной машиной, но каждый раз контейнеры одного вида, затем их высыпаем и только тогда собираем отходы другого вида.

В Прейлях, на улице Ригас 4 начали прессовку PET (пластмассовых бутылок), подготавливая их к переработке. Их можно реализовать, благодаря сортировщикам отходов, которые не выбрасывают PET в контейнеры бытовых отходов, а выбрасывают в контейнеры с желтой крышкой. Готовые тюки будут переданы на переработку и их не придется отвозить на полигон. Продолжим так же прессовку картона и макулатуры. Пересортировывается и стекло и металл, которые тоже будут отправлены на переработку.

Призываю жителей и впредь сортировать так же активно и еще активнее! В дальнейшем на страницах газеты ознакомлю со значением отдельных видов отходов и получаемыми в процессе переработки вещами и сырьем.

Винета Иголниеце
Руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu Saimnieks»

Прейльское самоуправление делает все возможное, чтобы отопительный тариф не повысился

Самоуправление предлагает пересмотреть тариф на тепло в Прейлях

19 февраля в думе Прейльского края состоялось собрание, на котором приняли участие члены совета Даугавпилсского регулятора общественных услуг, председатель думы Прейльского края Алдис Адамович, исполнительный директор Владимир Иванов и руководство ООО «Preiļu saimnieks». Целью собрания было проанализировать утвержденный тариф тепла в Прейльском крае, который с 1 января 2008 года составлял 43,60 лата (с НДС) за один мегаватчас физическим лицам, с 1 февраля тариф составляет 43,90 лата за один мегаватчас.

Тариф, как утверждает большинство Прейльских жителей, высокий. Время от времени от прейльчан слышны не очень лестные обозначения в адрес ООО «Preiļu saimnieks». Часто «Preiļu saimnieks» это тот «плохой мальчик», который работает с убытками и постоянно повышает тарифы. Конечно, тарифы растут, особенно отопительный тариф, который на данный момент не по карману большинству пенсионеров и без работы оставшихся жителей Прейльского края. А не так ли, что, «Preiļu saimnieks» почти 10 лет реализовал масштабные проекты, поменял трассы, котлы, установив теплоузлы и возлагая на себя кредитные обязательства, которые включены в тариф? Сейчас кредитный портфель составляет 100 000 латов в год. Об этом был разговор в думе. Каковы выводы?

Депутаты думы принимают решение дотировать отопление

Уже 1 февраля на внеочередном заседании думы Прейльского края депутаты проголосовали за оформление кредита в размере 120 000 латов для приобретения двух новых котлов отопления щепью. Новые котлы будут эффективными, таким образом снизится объем используемого газа. Старые котлы работают уже восемь лет, и свое время отслужили. ООО «Preiļu saimnieks» по сравнению с предприятиями доставки тепла в других городах щепью отапливают и летом, чтобы приготовить горячую воду. Как информировал исполнительный директор думы Владимир Иванов, в большей части Латвийских самоуправлений горячей воды нет, поэтому там отопительные котлы работают только в отопительный сезон, у нас – круглый год. И надо сказать, вряд ли большинство прейльчан согласились бы на прекращение подачи горячей воды в квартиры.

И так 6 депутатов было за, а 2 – против решения, цель которого снизить плату за отопление. Это значит, что отопительный сезон будет снижен на 15%, так как из утвержденного тарифа будет изъята та часть, которую составляет расценки отопительных котлов и что надо было бы сделать, если бы кредитные обязательства взяло на себя ООО «Preiļu saimnieks».

Надо сказать, что сейчас на пару месяцев цена на газ немного снизилась, ведь в Инчукалнском газовом хранилище большие накопления, но этот фактор все же минимально влияет на тариф. С другой стороны, 27 января заключен договор между Россией и Latvijas Gāze на доставку газа на три года, и со стороны Latvijas Gāze в регулятор общественных услуг внесен новый проект газового тарифа, что предусматривает с июня этого года большое повышение на цены на газ.

Какие расходы составляют отопительный тариф?

Председатель думы Прейльского края Алдис Адамович информировал, что самоуправление и руководство ООО «Preiļu saimnieks» многократно встречалось с советом Даугавпилсского регулятора общественных услуг и совместно решено, какие позиции в отопительном тарифе можно снизить. Сперва это кредитные обязательства, что составляет около 16 % от объема тарифа.

Долгие годы потеря тепла на трассах составляло до 40%, значит это те от 12 % до 14 %, ведь в городе остались незаменены примерно 20% от всех теплотрасс – в жилом массиве Лауктехники и в части жилого массива улицы Целтниеку. Надо сказать, что часть самоуправлений старые теплотрассы меняло мало. Все же, исходя из опыта других самоуправлений, и на любой полностью новой теплотрассе потерь тепла составляет 10 – 12 %.

Рассмотрев объем оплаты труда, который включен в тариф, надо отметить, что ООО «Preiļu saimnieks» специалистам вовлеченным в производство тепла составляет примерно 14% от тарифа. Обобщенная информация Даугавпилсского регулятора общественных отношений подтверждает, что на предприятиях в других городах та колеблется от 20 % – 30%. Это значит, что наши работники работают почти на уровне энтузиасма, ведь сейчас сертифицированный кочегар получает зарплату около 300 латов перед оплатой налогов, работая и в ночное время суток (суточная работа).

Расходы труда административного аппарата предприятия составляет 1,4 %, расходы потребления электроэнергии оборудованию в размере 3% от общего тарифа, топливо – щепи и газа, расходы – около 40% от тарифов. Чтобы обеспечить отопление и горячую воду при нынешней цене на газ, предприятие тратит 1 468 000 латов. Если цена газа возрастет на 30%, то расценки увеличатся до 1 558 000 латов. Но скачек цены на газ, как объяснил председатель думы, на тариф особенно не влияет. Руководство думы хоть и признало, что предприятие для отопления газ использует по возможности меньше, хотя зимой полностью обойтись без газового отопления не возможно. Газ использует и станция комбинированного производства тепла и энергии, что производит продукцию и для нужд предприятия, и для продажи, и сейчас та работает без ущерба.

Что делает самоуправление, чтобы помочь жителям?

Самоуправление помогает социально незащищенным категориям жителей. В 2008 году увеличилось количество получателей пособия для отопления, увеличился и объем пособия. Вместо прошлогодних 40 или 50 латов в этом году малоимущие жители получают отопительное пособие в размере 80 или 90 латов. Общий объем коммунального пособия вырос с 98 000 латов до 156 000 латов. Самоуправление поддерживает пособиями и пенсионеров, которые входят в эти категории.

Сейчас в министерство внесены на рассмотрение поправки в связующих правилах, в которых самоуправление предусматривает пенсионерам, которые живут одни, но у которых есть кормильцы, не брать во внимание доходы законных кормильцев, но расценить только имущество, выяснив, может ли пенсионер от него получить реальную выгоду.

Председатель думы говорит большое спасибо жителям края, которые регулярно оплачивают отопительные счета, и с пониманием относятся и в таких ситуациях, когда у жителей на время накапливается долг за отопление. Его можно оплатить в течении года, так как никакие санкции не будут применяться. «Если жители не были бы такими понятливыми, предприятие в течении пару лет обанкротилось, а совместными силами можем решать проблемы и жить», признает Алдис Адамович.

Исполнительный директор думы информировал, что 20 многоквартирным жилым домам города, в которых самый высокий отопительный тариф, и так же самые большие проблемы сохранить тепло, поэтому в этом году будет проведен энергоаудит домов за средства государства и самоуправления. Результаты энергоаудита откроют проблемы в каждом из домов, а дальнейшие работы, используя поддержку самоуправления, надо будет провести за свои средства самим жителям. Чем быстрее владельцы квартир начнут это делать, тем дешевле и тем выгоднее это будет. И на государственном уровне исполнительные директора самоуправлений говорили о подорожании энергоресурсов, на что не возможно повлиять. Единственное решение – теплять и реновировать жилые дома, владельцами квартир которых сами и являемся.

Дума рассмотрит возможность перенятия кредитных объязательств ООО «Preiļu saimnieks» и облегчить тариф

ООО «Preiļu saimnieks» до 10 марта подать присяжным ревизорам баланс, затем его рассмотрит самоуправление. Как объяснил Алдис Адамович, в «Preiļu saimnieks» есть дела, которые надо уладить. Сейчас несколько специалистов думы вовлечены в работу, чтобы улучшить разные компьютерные программы в предприятии. Конечно, это требует средств, но и жителям важно удобно рассчитаться за полученные услуги, получая легко понятные счета, в которых указано накопление средств в каждом доме. Надо упорядочить работу предоставленной предприятием информации, необходим и сильный экономист, так думает председатель думы, подчеркнув, что всю тяжесть на себя возьмет самоуправление, чтобы жителям было бы легче. Опираясь на опыт других самоуправлений страны, единственное решение это дотация отопительного предприятия, поэтому дума Прейльского края рассмотрит возможность в течении этого года перенять кредитные обязательства от ООО «Preiļu saimnieks».

Если депутаты поддержат предложение председателя, то тогда осенью, начиная новый отопительный сезон, можно было бы сохранить нынешнюю плату за отопление.

Если бы функции теплоснабжения переняла частная структура, самоуправлению было бы трудно контролировать ситуацию, ведь частное предприятие хотело бы заработать, вместе с этим плата за отопление стала бы непрогнозируемой. В некоторых самоуправлениях есть опыт, когда котельни сданы в аренду. В Прейлях пока ни один предприниматель не выразил такого желания.

Исполнительный директор повествовал и то, что в других самоуправлениях, хоть тариф и сравнительно низкий, дополнительно определены и другие платежи, что реальные выплаты увеличивает. Поэтому в ближайшее время будет обобщена и опубликована в прессе информация о размерах коммунальных платежей в однотипных многоквартирных домах с одинаковой площадью в разных городах. Тогда сможем объективно оценить, в котором городе и сколько платит владелец конкретной квартиры или квартиросъемщик.

Майя Паэгле,
Специалист общественных отношений думы Прейльского края

Возможность приобрести флаги и их принадлежности

ООО «Preiļu saimnieks» предлагает жителям возможность приобрести флаги Латвийской Республики и их принадлежности. Флаги можно приобрести на ул. Н. Ранцана 3, Прейли.

Для флагов и их принадлежностей определены следующие цены (Ls):

Название	Цена без Цена без	НДС 18%	Цена с НДС18%
Флаг	6.00	1.08	7.08
Рукоятка флага	3.74	0.67	4.41
Черная лента 1.7 м	0.31	0.06	0.37
Держатель флага	6.57	1.18	7.75
Флаг с принадлежностями (флаг, рукоятка, черная лента, держатель)	16.10	2.90	19.00

Статья 201. 43 кодекса Административных нарушений Латвийской Республики: «О неподнятии Латвийского Государственного флага или других государственных флагов в указанных Саеймой, кабинетом Министров, районными советами, городскими думами или волостными правлениями днях или случаях - накладывают денежный штраф до пятидесяти латав».

Сообщение жителям частных домов, во дворах которых находятся контейнеры для отходов

Жители частных домов в графике вывоза контейнера отходов указанное число должны быть у ворот своего дома, чтобы не было недоразумений, когда сборщики отходов не попадают к контейнеру, так как тот заперт или «спрятан» в самом дальнем углу двора. Были ситуации, когда доступ к контейнеру преграждают свободно во дворе бегающие собаки.

Хозяинам частных домов, у которых еще не заключен договор о вывозе отходов, надо явиться на ул. Ригас 4, Прейли, чтобы заключить договор о вывозе отходов. Телефоны для справок 5307086; 29420721.

Конкурс сбора макулатуры для учебных учреждений *«Сортируя сбережем!»*

Уважаемые педагоги и ученики школ Прейльского края, Пелечской волости и Саунской волости!

ООО «Preiļu Saimnieks», дума Прейльского края и АО «Latvijas Zaļais Punkts» при информативной поддержке сайта думы Прейльского края *www.preili.lv* и информативного издания думы Прейльского края «Preiļu Novada Vēstis», приглашает учеников и педагогов школ принять участие в конкурсе под девизом «Сортируя сбережем!»

В рамках конкурса ученики приглашаются принять участие в соревнованиях по сбору макулатуры. Участие в конкурсе это возможность ученикам начать заботиться о том, чтобы уже сегодня каждый мог жить в чистой и убранной среде, проверить и пополнить свои знания о правильной сортировке бумаги и картона, мотивируя и вовлекая всю семью и друзей в сортировку отходов. Это так же прекрасная возможность получить ценные призы.

НЕМНОГО ИЗ УСТАВА КОНКУРСА:

Конкурс состоится: с 1 марта 2008 года до 31 марта 2008 года.

В конкурсе могут принять участие: ученики школ Прейльского края, Пелечшской волости и Саунской волости.

Цель конкурса: Расширить знания учеников о значении и необходимости сортировки отходов, конкретно о бумаги и картона. Так же и в семье побуждать к сортированию отходов. Осознать значение сортирования в улучшении среды и экономии ресурсов.

Задания конкурса: Ученики между собой соревнуются в количестве собранной макулатуры. Собирается: газетная бумага, картонные коробки, письменная бумага, книги и журналы.

Не собирается: бумага и картон, которые мокрые и грязные и ламинированные бумажные изделия (тетра упаковки из-под молока, сока и т.д.).

В школах будут определены конкретные места, куда ученики смогут приносить, регистрировать, взвесить и накопить макулатуру до момента, когда ее заберет транспорт ООО «Preiļu Saimnieks».

Призы: призы предоставили ООО «Preiļu saimnieks» и дума Прейльского края, а так же ЛПЗ (LZP) готова предоставить сувениры. Призы победителям: 1 месту подарочная карта стоимостью 40 Ls, 2 месту подарочную карту на 30 Ls, 3 месту подарочную карту на 20 Ls и поощрительные призы - 2 подарочные призы по 5 Ls.

Со всем уставом конкурса «Šķirojot saudzēsim!» можно ознакомиться на сайте думы Прейльского края *www.preili.lv.*

Руководитель отдела утилизации отходов
ООО «Preiļu Saimnieks» **Винета Иголниеце**

32 жителя получили сертификаты энергоупавляющего

В декабре прошлого года завершилось обучение организованное ООО «Preiļu saimnieks» и ГА «Mājokļu aģentūra» для энергоуправляющих домов. По завершению курсов 32 слушателя получили сертификаты.

Успешное завершение обучения и получение сертификатов дает возможность получившим их заниматься управлением домов, как и возможность работать в сфере коммунальных услуг.

Финансирование для проведения курсов в размере 2200 Ls обеспечило ООО «Preiļu saimnieks» и ГА «Mājokļu aģentūra». Все расходы, которые были связаны с организаторской работой курсов покрыло ООО «Preiļu saimnieks».

В КОНКУРСЕ *«Об отборе многоквартирных жилых домов»* выбрано 6 Прейльских домов, в которых будет проведен энергоаудит

В рамках проекта публичного и частного партнерства «Квартирные энергоаудиты 2008» организованный конкурс «Об отборе многоквартирных жилых домов» завершился. Из более чем 200 участвовавших на конкурсе домов в конкурсном порядке было выбрано 60 многоквартирных домов, в которых пройдут энергоаудиты. Расходы энергоаудита покроет и соответственное самоуправление, которое на данный момент является владельцем этих домов (в размере 150 Ls), и со средств проекта (большая часть расходов энергоаудита).

ООО «Preiļu saimnieks» на этот конкурс записал 20 Прейльских многоквартирных домов. Среди конкурсной комиссией выбранных домов, 6 являются ООО «Preiļu saimnieks» записанными домами.

В результате организованного конкура «Об отборе многоквартирных жилых домов» в рамках проекта публичного и частного партнерства «Квартирные энергоаудиты 2008», энергоаудит будет проведен в следующих Прейльских многоквартирных домах:

- **Celtnieku iela 1**
- **Celtnieku iela 10**
- **Daugavpils iela 51**
- **Liepu iela 1**
- **Liepu iela 24**
- **Cēsu iela 9**

В остальных выдвинутых на конкурс ООО «Preiļu saimnieks» домах энергоаудит дума планирует провести за средства самоуправления.

Специалисты ООО «Preiļu saimnieks» получают соответствующий сертификат для проведения энергоадита многоквартирных жилых домов

Строительные, энергетические и квартирные государственные агентуры в сотрудничестве с A/o «SEB Latvijas Unibanka», A/o «DnB NORD Banka», A/o «Hansabanka», ГАО «Latvijas Hipotēku un zemes banka», ООО «Saint-Gobain Celtniecības produkti», ООО «Paroc», ООО «SAKRET», ООО «Profine Baltic» и ООО «Union JO» в организованном конкурсе «Об отборе специалистов (энергоаудиторов) для энергооценки жилых домов» одним из победителей было признано ООО «Preiļu saimnieks». Целью этого конкурса было, что эти победителями признанные специалисты энергооценки будут проводить энергоаудиты в выбранных в рамках проекта публичного и частного партнерства «Квартирные энергоаудиты 2008» организованного конкурса «Об отборе многоквартирных жилых домов» домах.

В результате конкурса специалисты ООО «Preiļu saimnieks» получают сертификацию соответственную проведению энергоаудита жилых домов и после решения комиссии начинают работу по проведению энергоаудита в многоквартирных домах.

Все же на сей раз специалисты ООО «Preiļu saimnieks» эти энергоаудиты будут проводить за пределами Прейльского района. Такого решение сертификационной комиссии.

В отборе энергоаудиторов приняли участие примерно 70 разных энергооценочных фирм и специалистов, высказав свое видение и подав востребованную документацию. ООО «Preiļu saimnieks» было признано одним из лучших, и поэтому группа руководства проектом предприятию для проведения энергоаудита предоставит дома в Гулбенском, Балвском и Резекненском районах.

Специалистам ООО «Preiļu saimnieks» впредь будет возможность сертифицировать и подготовить соответственную документацию и для нескольких домов в Прейльском районе.

Не отходы, а вторсырье

И у жителей Прейль есть возможность сдать на переработку на вид ненужные вещи, т.е. использованные бутылки PET, стеклянные банки, картонные коробки и др., чтобы их опять превратить в для нас нужные товары.

Дорога упаковки на переработку начинается, бросив его в соответственный сортировочный контейнер.

Важно запомнить, что переработать можно только качественный материал. Это значит, что перед тем как выбросить использованную упаковку ее надо опустошить и, если необходимо, и сполоснуть, чтобы остатки продовольственных продуктов не испортили бы остальной выброшенный в контейнер материал, например, картонные упаковки и макулатуру.

Когда сортировочный контейнер уже полный, ООО «Preiļu saimnieks» его доставляют на базу предприятия, где все содержание контейнера сортируется по разным видам – бутылки PET, стеклоупаковки, полиэтиленовые клеенки. Дальше рассортированный материал доставляют на предприятия по переработке в Латвии и так же за рубежом.

Партнером сотрудничества ООО «Preiļu saimnieks» по утилизации использованной упаковки это АО «Latvijas Zaļais». Одно из самых больших предприятий по переработке картонной упаковки и макулатуры это ООО «V.L.T.». В Латвии собранная бумага и картонная упаковка так же перерабатывается на ООО «Gofre Baltija», ООО «Juglas papīrs», ООО «MKK» а так же ООО «Līgatnes papīrfabrika». В Латвии собранные бутылки PET в свою очередь попадают на завод по переработке пластмассовых бутылок АО «PET Baltija». А предприятия «Nordic Plast» и «Ādažu polimēru industrija» самые большие по переработке полиэтиленовой клеенки в Латвии. Переработка стеклотары в Латвии еще не развита, поэтому ее вывозят на переработку в Эстонию, Литву и Украину, так как в Латвии не хватает заводов с соответствующими – перерабатывающими мощностями.

Латвийский Зеленый пункт сотрудничает со следующими предприятиями переработки упаковки в Латвии: ООО «Formika», ООО «Varda», ООО «Privāts Pluss», ООО «Riork», АО «Kuusakoski», ООО «Kronus», ООО «Marko» и ООО «Pelettenhof».

Информацию подготовил Янис Вайводс