

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2009. GADA AUGUSTS

Nr.8 (18)

Par pašreizējo apkures tarifu

Augustā dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs par kādu SIA «Preiļu saimnieks» iepērk dabasgāzi no a/s «Latvijas Gāze» bez PVN sastāda 181,10 Ls/tūkst.m3. Tas nozīmē, ka, nemot vērā šī briža dabas gāzes cenu, apkures tarifs Preiļos sastāda 40,93 Ls/MWh ar PVN (apkures tarifs 37,21 Ls/MWh + 10% PVN), un tas ir par 9,8% zemāks nekā pagājušās apkures sezonas beigās.

Saskaņā ar a/s «Latvijas Gāze» ekspertu prognozēm («AS «Latvijas Gāze» prognozes par dabasgāzes tarifu izmaiņām 2009. gada» (publicēts 2009. gada jūlijā)) arī septembrī dabasgāzes tirdzniecības gala tarifam 5. patēriņtajā grupai, pie kurās pieder arī SIA «Preiļu saimnieks», tiek prognozēts 181,10 Ls/tūkst.m3 bez PVN. Līdz ar to arī apkures tarifam vajadzētu palikt augusta līmenī.

Smagākā ekonomiskā situācija tiek prognozēta šī gada rudeni un ziemā, kad arī iedzīvotājiem būs vislielākās problēmas norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem. Iespējas samazināt apkures tarifu ir ļoti ierobežotas, jo daudzus no faktoriem uzņēmums nevar ietekmēt un samazināt (kreditsaistības (aptuveni 16% no tarifa), kurināmā izmaksas (aptuveni 40% no tarifa), elektroenerģija patēriņa izmaksas iekārtām (aptuveni 5%), siltuma zudumi siltumtrasēs (aptuveni no 12% līdz 14%). Uzņēmums ir samazinājis darba samaksas apjomus un uzņēmuma administratīvā aparāta darba izmaksas, tomēr arī tas atstāj salīdzinoši nelielu ietekmi uz kopējo apkures tarifu. Tāpēc šobrīd SIA «Preiļu saimnieks» un Preiļu novada dome intensīvi meklē iespējamos risinājumus, kā iedzīvotājiem samazināt maksu par apkuri. Šobrīd kā iespējamie risinājumi tiek apsvērti varianti samazināt ūdens temperatūru siltumtrasēs, samazināt temperatūru sabiedriskajās telpās, kur tas ir pieļaujams (tās nebūs bērnudārzi un skolas), kā arī ieviest pazemīnātu apkures temperatūru brīvdienās un svētku dienās.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

Pasliktinoties ekonomiskajai situācijai, tiek pieņemti jauni taupības pasākumi

Ekonomiskā situācija Preiļos un valstī kopumā turpina pasliktināties, tāpēc, lai spētu izdzivot, vairums uzņēmumu ir spiesti taupīt un arī SIA «Preiļu saimnieks» nav izņēmums.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks: «Šobrīd fizisko un juridisko personu parādi par no SIA «Preiļu saimnieks» saņemtajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem ir sasniegusi jau nepilnus 227 000 Ls. Tas ir aptuveni divas reizes vairāk nekā pagājušā gada šajā periodā. Straujākais parādu apjoma pieaugums bija vērojams no šī gada aprīļa līdz maijam, vasaras mēnešos klientu parāda pieaugums apstājās, tomēr tas arī nesamazinājās. Tāpēc nākas pieņemt jaunus taupības pasākumus, ar kuriem, protams, nav apmierināti mūsu darbinieki, bet diemžēl tāda ir šā briža situācija.»

SIA «Preiļu saimnieks», lai spētu nodrošināt visus iedzīvotājiem sniegtos pakalpojumus pilnā apmērā, ir ieviesis taupības pasākumus. Taupības pasākumi jau tiek veikti visa gada garumā. Šī gada pavasarī daļai uzņēmuma darbinieku, ar viņu piekrīšanu, tika veiktas izmaiņas darba līgumos, ieviešot izmaiņas darba apmaksas kārtībā un darba likmēs. Turpinot taupības pasākumus, no šī gada 1. augusta atalgojums tiek samazināts visiem uzņēmuma darbiniekiem - sākot no valdes locekļiem un beidzot ar palīgstrādniekiem. Lai samazinātu izdevumus darbinieku atalgojumam, no 17. augusta 18. SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki (namu pārvaldē un galvenajā pārvaldē) pāriet uz četru darbadienu darba nedēļu. Arī turpmāk Liepu 2 galvenā pārvalde strādās visas piecas darba dienas, bet pirmdienās un piekt Dienās nebūs pieejami daļa pārvaldes darbinieku, jo daļa darbinieku nestrādā pirmdienās, bet otrā daļa piekt Dienās. SIA «Preiļu saimnieks» Namu pārvaldes, N.Rancāna 3 darba specifika nosaka to, ka nav iespējams nodrošināt pilnvērtīgu funkciju izpildi, ja nav puses darbinieku, tāpēc turpmāk namu pārvalde piekt Dienās nestrādās. Ja Jums ir nepieciešamība griezties Namu pārvaldē, N.Rancāna 3 tad aicinām Jūs to turpmāk darīt pirmdienās, otrdienās, trešdienās un ceturt Dienās.

Šāds taupības režīms varētu būt līdz šī gada beigām, kad, atkarībā no tā briža situācijas, tiks lemts par turpmāko rīcību.

Aicinām iedzīvotājus būt saprotoshiem!

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists



Siltumapgādes nodaļa ir gatava jaunajai apkures sezonai

SIA «Preiļu saimnieks» siltuma un ūdens apkādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs: «Preiļu katlumājās ir noslēgušies šovasar ieplānotie remontdarbi un tās jau ir gatavas jaunajai apkures sezonai.»

Kā jau iepriekš informējām, vasaras mēnešos notika intensīva gatavošanās jaunajai apkures sezonai. Sākot no maija līdz pat jūlijā beigām notika katlumāju apkopes darbi un citi iepriekš ieplānotie sagatavošanas pasākumi, lai pilnvērtīgi gan katlumājas, gan siltumtrase, gan personālu sagatavotu jaunajai apkures sezonai. Maijā apkopes darbi notika Pils ielas masīva katlumājā, jūnijā – Celtnieku ielas katlumājā, bet jūlijā - centrālajā Liepu ielas katlumājā.

**Sovasar katlumājās paveikti
sekojoši apkopes darbi:**

✓ Katlu apkope (remonti, skaļošana, ardu un šneku nomaiņa);

✓ Dūmeņu, dūmsūkņu un ciklonu tīrīšana;

✓ Šķeldas skaidu transportieru un bunkuru apkope un nepieciešamie remonti;

✓ Katlumājas apkalpojošās tehnikas nepieciešamie remonti un apkope;

✓ Noslēg armatūru nepieciešamie remonti un apkope.

Pārāk lielo izmaksu dēļ, no iecerētās Centrālās Liepu ielas katlumājas ciklonu nomaiņas nācās atteikties, bet iespēju robežās ir veikti to remontdarbi.

Lai pilnvērtīgi sagatavotos apkures sezonai ir īstenoti, arī iepriekš ieplānotie pasākumi siltumapgādes nodaļā:

✓ Iegādāti un uzstādīti nepieciešamie kontrolmēraparāti, kā arī veikti jau esošo kontrolmēraparātu pārbaudes gan katlumājās, gan siltumapgādes;

✓ Veikta katlumāju ugunsdrošības un apgaismojuma ierīču un elektrisko iekārtu apkope;

✓ Veikta apkalpojošā personāla papildus apmācības un pārastestācija;

✓ Ir veikti arī dažādi remontdarbi dzīvojamo māju siltumapgādes sistēmās.

Izstrādāts un iesniegts projekts par centralizētās siltumapgādes sistēmas rekonstrukciju Pils un Mehanizatoru ielas masīvā, lai saņemtu ES finansējumu rekonstrukcijas darbu veikšanai. Tuvākajā laikā jau būs zināmi izvērtēšanas rezultāti un piešķirtā finansējuma apjoms. Tiklīdz tas būs zināms, varēs uzsākt darbu ar bankām, lai saņemtu finansējumu ieplānoto darbu realizēšanai. Ja viss noritēs veiksmīgi, tad līdz jaunās apkures sezonas sākumam Pils un Mehanizatoru ielas masīva siltumapgādes sistēma varētu tikt rekonstruēta.

Jānis Vaivods, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Ūdens atdzelžošanas stacijas izbūve noslēgsies septembrī

sts komisija varēs pieņemt jauno atdzelžošanas staciju.

Izbūvētās ūdens atdzelžošanas iekārtas pašlaik jau darbojas, un dzeramais ūdens Celtnieku ielas, Rēzeknes ielas un centra masīvu iedzīvotājiem tiek piegādāts no jaunās atdzelžošanas stacijas. Pašvaldībā ir arī saņemtas vairāku iedzīvotāju pozitīvas atsauksmes par ūdens kvalitāti un arī SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti, kopš ūdens klientiem tiek piegādāts no jaunās atdzelžošanas stacijas, nav saņēmuši sūdzības par ūdens kvalitāti. Iepriekš šādu sūdzību bija diezgan daudz.

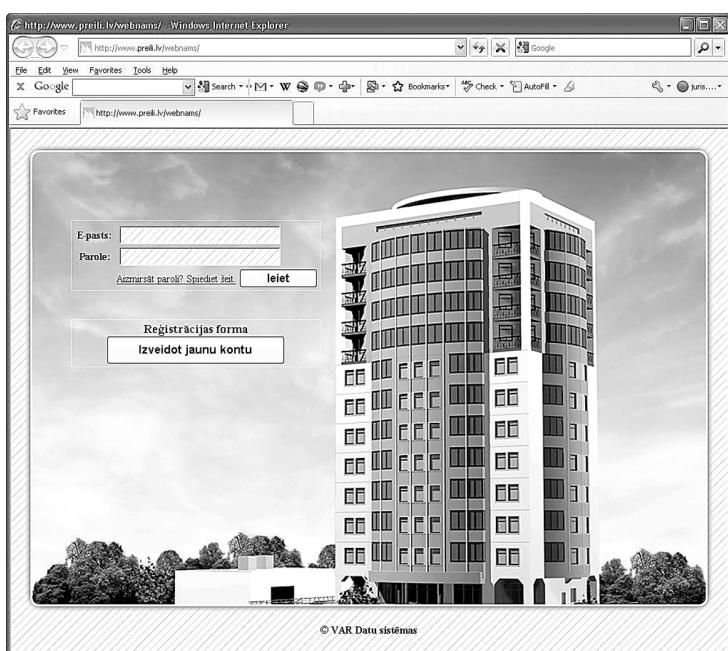


2007. gada 3. decembrī SIA «Preiļu saimnieks» noslēdza ligu mu ar A/S «K&H» (līgums saskaņots ar Vides ministriju) par dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūvi Preiļos. Projekts tiek īstenošs ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansiālo līdzdalību. Kopējā līguma summa ir 1 289 794 euro ar PVN (66% Kohēzijas fonda līdzekļi, bet atlikušo summu sedz valsts un pasūtītājs SIA «Preiļu saimnieks»).

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

No 2009. gada 17. augusta mainīts	SIA «Preiļu saimnieks»
Namu pārvaldes (N. Rancāna iela 3, Preiļi)	DARBA GRAFIKS
Pirmdienās:	08:30-17:30
Otrdienās:	08:30-17:30
Trešdienās:	08:30-17:30
Ceturtdienās:	08:30-17:30
Piektdienās:	Nestrādā
Sestdienās:	Nestrādā
Svētdienās:	Nestrādā

Sanemtas pozitīvas lietotāju atsauksmes par «WEBNams»



Komunālās norēķinu sistēmas «WinNams» interneta versija WEBNams tika ieviesta šī gada pavasarī, un, pēc testēšanas, no jūnija tā ir pieejama SIA «Preiļu saimnieks» klientiem. Šobrīd WEBNams aktīvi lieto jau 108 SIA «Preiļu saimnieks» klienti. Kā jau visam jaunajam ir nepieciešams laiks, lai pie tā pierastu un sāktu to izmantot, bet jau pirmajos mēnešos ir sanemtas pozitīvas atsauksmes par šīs sistēmas sniegtajām iespējām.

SIA «Preiļu saimnieks» namu pārvaldes darbinieces ir sanēmušas vairāku klientu pozitīvas atsauksmes par WEBNams. Galvenokārt sistēmas lietotāji ir iepriecināti par sniegtajām iespējām elektro-niski nodot skaitītāju rādījumus, redzēt informāciju par rēķinu apmaksu un ik mēnesi e-pastā saņemt elektronisko rēķinu. Tas klientiem atvieglo ikdienu un ietaupa laiku, jo visu var izdarīt interneta vi-dē un nav nepieciešamības speciāli apmeklēt norēķinu centru.

Namu pārvaldes darbinieces gan telefoniski, gan pa e-pastu klientus konsultē arī gadījumos, ja rodas kādas problēmas reģistrējoties vai darbojoties WEBNams sistēmā. Namu pārvaldes darbinieces: «Visbiežāk sistēmas lietotājiem problēmas rodas uzsākot darbu sistēmā, kad pēc reģistrācijas ir jāpiesaista sava dzīvokļa adrese. Dažreiz cilvēks ievada nepareizo rēķina numuru un tā rezultātā neizdodas uzsākt darbu sistēmā, tādā gadījumā viņi zvana vai raksta mums un mēs mēģinām palīdzēt.»

WEBNams sistēmā SIA «Preiļu saimnieks» klientiem ir iespēja paziņot aukstā un karstā ūdens skaitītāju mērījumus, apskatīt pēdējo mēnešu rēķinu summas un nodotos skaitītāju rādījumus, redzēt kuri rēķini un kad ir apmaksāti, kā arī uz reģistrēto e-pastu ik mēnesi var saņemt elektronisko rēķinu (PDF formātā). Rēķiniem varēs piekļūt arī izmantojot sistēmu. Pēc rēķina apmaksāšanas informācija sistēmā parādās pēc 7-10 dienām. Saņemto elektronisko rēķinu Jūs varat apmaksāt no savas internetbankas. WEBNams adrese ir <http://www.preili.lv/webnams>. Pieejā sistēmai ir arī no Preiļu novada domes mājas lapas <http://www.preili.lv> kreisās pusēs sadaļas «Preiļu saimnieks». Lietotājs sistēmai var pieslēgties un tajā darboties praktiski no jebkura datora, kurram ir interneta pieslēgums. Lai klientiem atvieglotu WEBNams lietošanu, ir izstrādāta sistēmas lietošanas pamācība, kura ir atrodama Preiļu novada domes mājas lapas kreisās pusēs sadaļā «Preiļu saimnieks».

Ja, uzsākot darbu WEBNams sistēmā vai darba laikā, rodas kādi jautājumi, tad zvaniet 65381382

vai sūtiet e-pastu namu.parvalde@preili.lv.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Saimnieka vārds

Notiks rudens uzkopšanas talka privātmājām, kurām noslēgti individuālie līgumi par atkritumu izvešanu

Jau par tradīciju ir kļuvušas SIA «Preiļu saimnieks» rīkotās rudens akcijas - talkas, kurā pri-vātmāju iedzīvotāji, kuriem ir noslēgti līgumi ar SIA «Preiļu saimnieks» par atkritumu izvešanu, bez maksas var nodot rudens sakopšanas darbos savāktos atkritumus (lapas, zarus, rudenī novāktos stādus, vecās mēbeles un nolietotās elektro-preces). Iepriekšējās talkas ir pierādījušas, ka šādas akcijas iedzīvotājiem ir nepieciešamas, jo atsaucība ir ļoti liela. Arī šoruden SIA «Preiļu saimnieks» rikos šādu rudens uzkopšanas akciju.

Talka norisināsies līdzīgi kā tas ir noticis iepriekšējos gados: noteiktajos datumos, noteiktajos laikos, pa norādītajām ielām (saraksts skatāms zemāk) kursēs SIA «Preiļu saimnieks» tehnika, kuras piekabēs privātmāju iedzī-votāji varēs izmest rudens sakopšanā savāktos atkritumus (lapas, zarus, rudenī novāktos stādus, vecās mēbeles un nolietotās elektropreces). Vientuļos pensionārus, cilvēkus, kuriem būs nepieciešama palīdzība izmest atkritumus, kā arī tos, kuri attaisnojuši iemeslu dēļ paši ne-varēs piedalīties savu atkritumu izmešanā tehnikas piekabēs, aicinām zvanīt un par to infor-

.....
20. augustā no SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu šķirošanas laukuma uz Ligatnes papīrfabriku tika nogādāta kārtējā Preiļos savāktā, sašķirotā un sapresētā kartona krava. Šoreiz pārstrādei tika nogādātas 23,66 tonnas kartona. Atgādinām, iepriekšējā krava uz Ligatni aicināja 27. maijā, kad tika nodo-tas 20,15 tonnas kartona.

SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece: «Galvenokārt pārstrādei nogādātais kartons nāk no mūsu novada uzņēmumiem, kuri to nodod mums un tālāk mēs to sašķirojam, sapresējam un nodrošinām, lai tas nonāktu otrreizējā pārstrādē.» V. Igolniece arī infor-mēja, ka tuvākajā laikā utilizācijai tiek plānots nodot savāktās vecās dienasgaismas spuldzes. Tā arī šogad būs jau otrā šāda veida krava.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību
speciālists

mēt SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāju Vinetu Igolnieci pa tel. 65307086; 29420721. Ja tas netiks izdarīts un talkas dienā atkritumi būs patvājīgi atstāti ielas malā, SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki tos nevāks, jo viņu uzdevums ir palīdzēt, lai darbs ri-tētu raitāk, bet nevis visu izdarīt Jūsu vietā. Vienai ielai ir atvēlētas 30 minūtes, tāpēc, ja Jums ir sakräjies liels daudzums atkritumu Jums vajadzētu pieteikt atsevišķu atkritumu izvešanu, lai talkas laikā nekavētu visus pārējos. Aicinām arī iedzīvotājus būt at-saucīgākiem un nepieciešamības gadījumā izpalīdzēt arī saviem kaimiņiem.

Ja Jums vēl nav noslēgts lī-gums par atkritumu izvešanu, tas nekavējoties jānoslēdz. Lai noslēgtu līgumu par atkritumu izvešanu, ir jāierodas Rīgas ielā 4 pie atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājas Vinetas Igolnieces.

Par visiem ar talku saistī-tiem jautājumiem zvaniet V. Igolnieci tel. 65307086; 29420721.

Aicinām privātmāju iedzīvo-tājus izmantot SIA «Preiļu saimnieks» piedāvāto iespēju bez maksas nodot rudens talkas savāktos atkritumus!

24. oktobris (sestdiena).

09.30 – 10.00 Lāčplēša
10.00 – 10.30 Celtnieku
10.30 – 11.00 Lauku
11.00 – 11.30 Tirdzniecības
11.30 – 12.00 Rožu
12.00 – 12.30 Viļānu
12.30 – 13.00 Rēzeknes
13.00 – 13.30 Jaunā
13.30 – 14.00 Saulē
14.00 – 14.30 Dārzu
14.30 – 15.00 Miera
15.00 – 15.30 Kosmonautu
15.30 – 16.00 Ziedu
16.00 – 16.30 Jelgavas
16.30 – 17.00 Kalnu
17.00 – 17.30 A. Paulāna
17.30 – 18.00 Sporta
18.00 – 18.30 Daugavpils

31. oktobris (sestdiena).

09.30 – 10.00 Kurzemes, Nā-kotnes
10.00 – 10.30 Ludzas
10.30 – 11.00 Atpūtas
11.00 – 11.30 Cēsu
11.30 – 12.00 Talsu
12.00 – 12.30 Bērzu
12.30 – 13.00 Liepājas
13.00 – 13.30 Līvānu
13.30 – 14.00 Skolas
14.00 – 14.30 Varakļānu
14.30 – 15.00 Bauskas
15.00 – 15.30 Latgales
15.30 – 16.00 Vidzemes
16.00 – 16.30 Plaviņu
16.30 – 17.00 Zaļā
17.00 – 17.30 Brīvības
17.30 – 18.00 Aglonas

Šogad pārstrādei nodota jau otrā kartona krava



SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS“

АВГУСТ 2009 ГОДА

Nr.8 (18)

О тарифе на отопление

В августе цена природного газа по которой ООО «Preiļu saimnieks» закупал газ от АО «Latvijas Gāze» составляла без НДС 181,10 Ls/тыс.м³. Это означает, что при нынешней цене на природный газ, тариф на теплоэнергию в Прейльском крае составляет 40,93 Ls/MWh с НДС (тариф на теплоэнергию 37,21 Ls/MWh + 10% НДС), и это на 9,8% ниже, чем в конце прошлого отопительного сезона.

Прогноз экспертов АО «Latvijas Gāze» об изменении цены на природный газ в 2009 году (опубликован в июле 2009 года) свидетельствует о том, что в сентябре цена на природный газ для 5 категорий потребителей (к которой относится «Preiļu saimnieks») может составить 181,10 Ls/тыс.м³ без НДС. В связи с этим тариф на теплоэнергию может сохраниться на уровне августа месяца.

Тяжелая экономическая ситуация прогнозируется осенью и зимой этого года, тогда и у жителей возникнут наибольшие проблемы связанные с расчетом за полученные услуги. Возможности уменьшить тариф на отопление очень ограничены, так как предприятие не может воздействовать на многие факторы и уменьшить кредитные обязательства (примерно 16% тарифа), затраты на топливо (примерно 40% тарифа), затраты на электроэнергию (примерно 5%), потери в трассах (примерно 12-14%). Предприятие уменьшило объемы затрат на оплату труда и затраты оплаты труда административного аппарата, но все это незначительно повлияло на тариф отопления. Поэтому сейчас ООО «Preiļu saimnieks» и Прейльская краевая дума интенсивно ищет возможные решения для снижения тарифа на отопление для жителей. Сегодня? как возможные решения? рассматриваются варианты снижения температуры воды в теплотрассах, снижение температуры в общественных помещениях, где это возможно (исключая школы и детские сады), а также ввести режим пониженной температуры в выходные и праздничные дни.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

В условиях ухудшающейся экономической ситуации приняты новые мероприятия по экономии

Экономическая ситуация в Прейли и в стране в общем продолжает ухудшаться, поэтому, чтобы выжить, многие организации, в том числе и ООО «Preiļu saimnieks», вынуждены экономить.

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс сказал: «В настоящее время за полученные услуги долги юридических и физических лиц перед ООО «Preiļu saimnieks» уже составляют почти 227000 лат. Это примерно в два раза больше, чем в этот же период прошлого года. Стремительный прирост объема долга был с апреля по май месяц, увеличение долга в летние месяцы приостановилось, но не уменьшилось. Поэтому приходится вводить мероприятия по экономии, которым, конечно, не довольны наши работники, но к сожалению такова ситуация данного момента».

На предприятии ООО «Preiļu saimnieks», чтобы предоставить жителям все услуги в полном объеме, был введен режим экономии. Мероприятия по экономии проводились на протяжении всего года. Весной этого года части работников предприятия, с их согласия, были внесены изменения в трудовые договоры о порядке оплаты и рабочих ставках. Продолжая мероприятия по экономии, с 1 августа этого года, уменьшена заработная плата всем работникам, начиная с председателя правления до подсобных рабочих. Чтобы уменьшить оплату труда работникам, с 17 августа 18 работников ООО «Preiļu saimnieks» (домуправлении и в управлении) перешли на четырехдневную рабочую неделю. И в дальнейшем управление на улице Лиепу 2 будет работать всю неделю, но в понедельник и пятницу не все работники будут на местах, так как часть работников не будет работать в пятницу, а часть в понедельник. Специфика работы отдела домуправления ООО «Preiļu saimnieks» на улице Рацана, 3 не позволяет обеспечить полноценного выполнения функций, если нет части работников, поэтому, домуправление в дальнейшем в пятницу работать не будет. Если Вам необходимо обращаться в домуправление, то приглашаем в будущем это делать в понедельник, вторник, среду и четверг.

Такой режим экономии может быть до конца этого года, тогда исходя из ситуации того времени, будет принято решение дальнейших действий.

Призываю жителей отнестись с пониманием!
Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

Отдел теплоснабжения готов к новому отопительному сезону

Начальник отдела тепло и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» Владимир Харитонов рассказал: «В Прейльских котельных завершились запланированные ремонтные работы и они уже готовы к новому отопительному сезону».

Как уже ранее информировано, в летние месяцы проводилась интенсивная подготовка к новому отопительному сезону. Начиная с мая до конца июня проводились работы по обслуживанию котельных и другие ранее запланированные подготовительные мероприятия по подготовке котельных, теплотрасс, обслуживающего персонала к новому отопительному сезону. В мае месяце работы по обслуживанию котельной проводились в котельной на улице Пилс, в июне - по ул. Целтниеку, а в июле в центральной котельной на улице Лиепу 2.

Этим летом в котельных проводились следующие работы:

- ✓ Обслуживание котлов (ремонт, промывка, замена колосников и шнеков);
- ✓ Очистка дымососов и дымоходов;
- ✓ Необходимый ремонт и обслуживание бункеров и транспортеров опилок и щепы;
- ✓ Необходимы ремонт техники, обслуживающей котельные;
- ✓ Необходимый ремонт и обслуживание запорной арматуры.

В связи с высокой ценой, пришлось отказаться от ранее за-



планированной замены циклонов в центральной котельной, но ремонтные работы в пределах возможного были проведены.

Чтобы полноценно подготовиться к отопительному сезону были реализованы ранее запланированные в отделе теплоснабжения мероприятия:

- ✓ Приобретены и установлены необходимые контрольно-измерительные приборы, а также проведена проверка уже имеющихся контрольно-измерительных приборов в котельных и тепловых узлах;
- ✓ Проведены мероприятия по пожаробезопасности, обслуживанию осветительных и электроприборов;
- ✓ Проведено дополнительное обучение и осуществлена

переаттестация обслуживающего персонала;

✓ Проведены некоторые ремонтные работы в системе теплоснабжения жилых домов.

Разработан и представлен проект реконструкции центральной системы теплоснабжения в жилом массиве улиц Пилс и Механизатору для финансирования проведения работ из средств ЕС. В ближайшее время уже будут известны результаты и предоставлен объем финансирования. Как только это будет известно, можно начинать оформление получения средств финансирования для проведения запланированных работ.

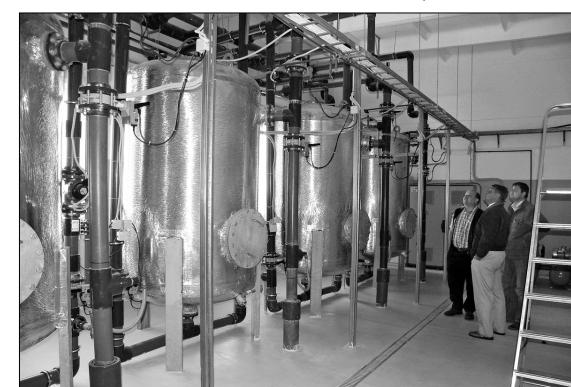
Янис Вайводс, Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Строительство станции обезжелезивания завершится в сентябре

Уже много раз писали о том, что планируется сдать в эксплуатацию установку подготовки питьевой воды в Прейли, но по различным причинам завершение этих работ задерживается. В завершающей фазе проекта возникли разные несовершенства, которые строителям надо было устранить перед сдачей объекта. В настоящее время строители продолжают устранять недочеты, но видно, что в сентябре этого года запланированные работы по реализации договора «Устройство оборудования подготовки питьевой воды в городе Прейли» в проекте «Развитие водохозяйства речного бассейна Восточной Латвии»

завершатся и государственная комиссия сможет принять новую станцию по обезжелезиванию.

Установленное оборудование построенной станции обезжелезивания уже работает и жители центрального массива и улиц Рекекнес и Целтниеку получают питьевую воду с новой станции обезжелезивания. Самоуправление уже получило от многих жителей позитивные отзывы о качестве воды, а специалисты ООО «Preiļu saimnieks» с момента запуска новой станции обезжелезивания больше не получают жалоб о качестве воды. Раньше жалоб о плохом качестве воды было довольно много.



3 декабря 2007 года ООО «Preiļu saimnieks» заключило договор с АО «К&Н» (договор согласован с Министерством среды) об устройстве оборудования подготовки питьевой воды в городе Прейли. Проект реализуется при финансовом участии Кохезийского фонда Европейского Союза. Общая сумма договора 1289794 евро с НДС (66% средства Кохезийского фонда, а остальную сумму покрывает государство и заказчик - ООО «Preiļu saimnieks»).

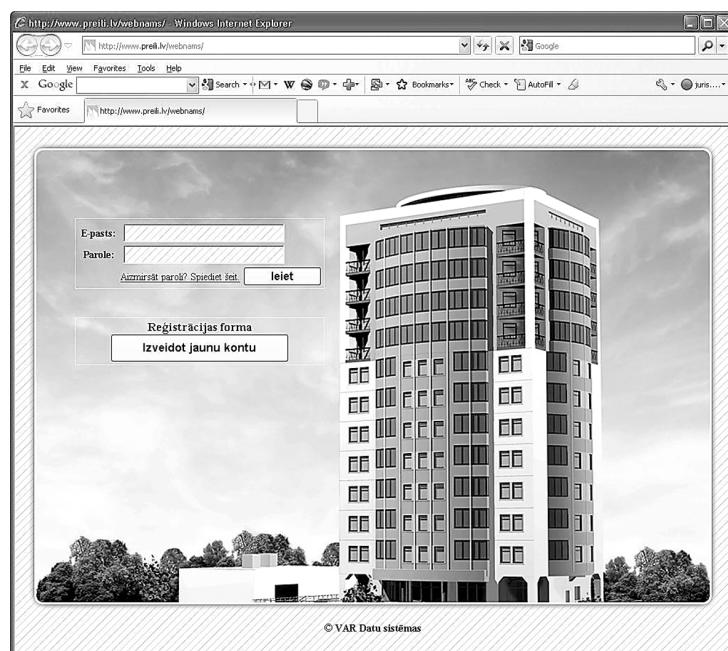
Янис Вайводс, Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Состоится осенняя уборочная толока для частников, которые заключили договора о вывозе мусора

**С 17 августа 2009 года изменилось
время работы домоуправления
SIA «Preiļu saimnieks»
(ул. Н.Ранцана, 3)**

Понедельник:	08:30-17:30
Вторник	08:30-17:30
Среда	08:30-17:30
Четверг	08:30-17:30
Пятница	Не работает
Суббота	Не работает
Воскресенье	Не работает

Получены положительные отзывы пользователей о системе «WEBNams»



Система коммунальных расчетов «WinNams», интернетверсия WEBNams, была введена весной этого года и, после опробования, с июня месяца стала доступна клиентам ООО «Preiļu saimnieks». Сегодня WEBNams активно пользуются уже 108 клиентов ООО «Preiļu saimnieks». Для всего нового нужно время, чтобы привыкнуть и начать пользоваться, но уже в первые месяцы были получены позитивные отзывы о предоставленных возможностях этой системы.

Работники домаупраления ООО «Preiļu saimnieks» получили множество положительных отзывов от клиентов о интернетверсии WEBNams. В основном пользователи системы довольны тем, что можно в электронном виде сдать показания счетчиков воды, видеть информацию об оплате счета и ежемесячно по электронной почте получать счет. Это облегчает будни клиентов и дает возможность экономить время, так как все расчеты можно сделать в сети Интернета и нет необходимости специально посещать домаупраление.

Работники домаупраления по телефону и, используя электронную почту, консультируют клиентов в случае возникших проблем при регистрации и работе в системе WEBNams. Работники домаупраления отмечают: «Больше всего проблем возникает, когда после регистрации надо ввести адрес своей квартиры. Иногда человек вводит неправильный номер счета и в результате этого не удается начать работу в системе, в таких случаях клиенты звонят или пишут нам, и мы стараемся помочь».

Система WEBNams дает возможность клиентам ООО «Preiļu saimnieks» сообщать показания счетчиков горячей и холодной воды, посмотреть сумму счета за последний месяц, передавать показания счетчиков, просматривать счета и их оплату, а также иметь возможность ежемесячно получать электронные счета (в формате PDF) на зарегистрированную Интернет почту. Используя систему, можно будет просматривать счета. После оплаты счета информация в системе появится через 7-10 дней (потому, что WEBNams система пока еще не связана с бухгалтерской системой). Полученный электронный счет вы сможете оплатить через свой интернет-банк.

Адрес WEBNams <http://www.preili.lv/webnams>. Доступ к системе возможен и через интернет страницу Прейльской краевой думы <http://www.preili.lv> в левой части раздела «Preiļu saimnieks». Подключиться к системе и работать в ней практически можно на любом компьютере, если у Вас есть подключение к интернету. Чтобы облегчить пользование системой WEBNams, разработана инструкция по användанию, которую можно найти также на интернет странице Прейльской краевой думы в левой части раздела «Preiļu saimnieks».

Если, начав работу в системе WEBNams, или в ходе работы возникнут вопросы, тогда звоните 65381382 или пишите в интернете на адрес - patti.parvalde@preili.lv.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Уже стали традицией, организованные ООО «Preiļu saimnieks» осенние акции-толоки, во время которых жители частных домов, которые заключили договора о вывозе мусора с ООО «Preiļu saimnieks», смогут бесплатно сдать мусор, собранный во время осенних уборочных работ (листья, ветки, убранные осенью растения, старую мебель и использованные электротовары). Предыдущие толоки уже доказали, что подобные акции для жителей являются необходимостью и поддержка очень большая. Этой осенью ООО «Preiļu saimnieks» будет организовывать осеннюю уборочную акцию.

Толока пройдет также, как и в предыдущие годы: в установленные дни и время по указанным в списке улицам (список смотрите ниже) будет курсировать техника ООО «Preiļu saimnieks», в прицепы которой жители частных домов смогут выбросить мусор, собранный во время осенних уборочных работ (листья, ветки, убранные растения, старую мебель и использованные электротовары). Одиночных пенсионеров, людей, которым необходима помочь в выбросе мусора, а также тех, кто по уважительным причинам не смо-

20 августа с сортировочной площадки ООО «Preiļu saimnieks» на бумажную фабрику в Лигатне отправлен очередной груз отсортированного и спрессованного картона. В этот раз на переработку отправлено 23,66 тонн картона. Напоминаем, что предыдущий груз картона, весом 20,15 тонн был отправлен в Лигатне 27 мая.

Руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винета Иголнице: «В основном отправленный на переработку картон нам сдают предприятия нашего края, а мы его сортируем, прессуем и обеспечиваем его сдачу на вторичную переработку.» В. Иголнице информировала нас о том, что в ближайшее время на утилизацию планируется сдать собранные лампы дневного света. Это будет также второй груз этого вида в этом году.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

жет принять участие в выбросе мусора в прицепы техники, просят звонить и информировать об этом руководителя отдела ООО «Preiļu saimnieks» по утилизации мусора Винету Иголнице по тел. 65307086; 29420721. Если этого не будет сделано и в дни толоки мусор будет самовольно оставлен на обочине улиц, то работники ООО «Preiļu saimnieks» не будут его убирать, так как их задание помочь, чтобы работы спорились быстрее, а не убирать мусор вместо Вас. На уборку одной улицы отведено 30 минут, поэтому, если у Вас накопилось большое количество мусора, необходимо заказать дополнительный вывоз мусора, чтобы во время толоки не задерживать других. Призываю жителей быть отзывчивыми и, в случае необходимости, помочь своим соседям.

Если у Вас еще не заключен договор о вывозе мусора, то его **незамедлительно надо заключить**. Чтобы заключить договор о вывозе мусора, надо явиться к руководителю отдела утилизации отходов Винете Иголнице по адресу: Прейли, улица Ригас, 4.

По всем вопросам, связанным с толокой звоните В. Иголнице по тел. 65307086; 29420721.

24 октября (суббота).
9.30 – 10.00 Лачплеша
10.00 – 10.30 Целтиеку
10.30 – 11.00 Лауку
11.00 – 11.30 Тирзниеки
11.30 – 12.00 Рожу
12.00 – 12.30 Виляну
12.30 – 13.00 Резекнес
13.00 – 13.30 Яуна
13.30 – 14.00 Саулес
14.00 – 14.30 Даузу
14.30 – 15.00 Миера
15.00 – 15.30 Космонавту
15.30 – 16.00 Зиеду
16.00 – 16.30 Елгавас
16.30 – 17.00 Калну
17.00 – 17.30 А. Паулана
17.30 – 18.00 Спорта
18.00 – 18.30 Даугавпилс

31 октября (суббота).
9.30 – 10.00 Курземес, Накотнес

10.00 – 10.30 Лудзас
10.30 – 11.00 Атппутас
11.00 – 11.30 Цесу
11.30 – 12.00 Талсу
12.00 – 12.30 Берзу
12.30 – 13.00 Лиепаяс
13.00 – 13.30 Ливану
13.30 – 14.00 Сколас
14.00 – 14.30 Варакляну
14.30 – 15.00 Баускас
15.00 – 15.30 Латгалес
15.30 – 16.00 Видземес
16.00 – 16.30 Плявиню
16.30 – 17.00 Заля
17.00 – 17.30 Бривибас
17.30 – 18.00 Аглонас

На переработку в этом году отправлен уже второй груз



Перевод Елены Прокопенко