

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVĀIS IZDEVUMS

2011. GADA FEBRUĀRIS

Nr.2 (36)

Liepu ielas 24 iedzīvotāji pieņem lēmumu par mājas siltināšanu



Sniegotā ziemā šogad lika sarosīties ne tikai ceļu un ielu apsaimniekotājiem, tā parādīja daudzas vājas vietas arī dzīvojamās mājās.

«Esmu ieguldījusi visus savus ietaupījumus dzīvokļa remontā, bet šobrīd dzīvoklis ir jāremontē atkārtoti, jo tas bija applūdis, pat elektrība ir izgājusi no ierindas», tā stāsta Marianna Abricka.

Daudzdzīvokļu mājas Liepu ielā 24, Preiļos, dzīvokļa īpašniece Marianna Abricka ar mājas dzīvokļu īpašnieku balsu vairākumu šobrīd ir ievēlēta par biedrības valdes priekšsēdētāju, lai organizētu un vadītu mājas siltināšanas procesu.

Vispirms jautājums par mājas siltināšanu tika pārrunāts ģimenē, un visi bija vienprātīgi, ka jāaicina mājas iedzīvotāji un jādomā par apstākļu uzlabošanu mājā, lai šāda situācija neatkārtotos arī turpmāk.

Mājā ir divpadsmit dzīvokļi, vienpadsmit no tiem ir privatizēti, viens – pašvaldības dzīvoklis.

6. janvārī notika mājas dzīvokļu īpašnieku sapulce, uz kuru ieradās visi dzīvokļu īpašnieki un pašvaldības pārstāvis – domes izpildīdirektors Vladimirs Ivanovs. Sākās pārrunas, un vairākums no mājas iedzīvotājiem piekrita, ka mājas siltināšana ir labs ieguldījums nācotnē, jo šobrīd siltuma zudumi ir milzīgi. Mariannu Abricku nedaudz pārsteidza vienīgi tas, ka ne visi kaimiņi saprata situāciju un ne visi atbalstīja mājas siltināšanu. Trīju dzīvokļu īpašnieki nepiekrita siltināšanas procesam, tomēr visi pārējie bija par to. Tie dzīvokļu īpašnieki, kuru dzīvokļos bija tecējis kūstošā sniega ūdens, piekrita, ka ir jāsāk siltināšanas darbi. Ūdens bija tecējis arī kāpņu telpā, tāpēc pašlaik griesti mājā ir ļoti slikti stāvokli.

Sapulces laikā tika nodibināta biedrība, 13. janvārī tā tika pierēģistrēta. Biedrības valdē ir trīs cilvēki – no katra stāva pa vienam. Kopā ar Mariannu Abricku valdē darbosies Atvars Kotāns un Solvita Ķirša.

Biedrības priekšsēdētāja pastāstīja, ka, reģistrējot biedrību, bija patīkami pārsteigta, ka Uzņēmumu reģistrā Preiļu pilsēta tika minēta kā labs piemērs pārējiem, jo no Liepu ielas vien jau trešā māja ir nodibinājusi biedrību.

Pagaidām ir grūti pierādīt dažiem mājas iedzīvotājiem, ka, nēmot kreditu mājas siltināšanai uz desmit gadiem, maksa par komunālajiem pakalpojumiem nepieauga. Protams, palielināsies apsaimniekošanas maksa, bet toties attiecīgi mazāk būs jāmaksā par siltumu.

Preiļu novada dome ir piešķirusi līdzekļus 600 latu apmērā energoaudita veikšanai, šobrīd tiek kārtota dokumentācija, lai biedrība varētu pretendēt uz Eiropas Savienības finansējumu, un visi cer, ka atbalstu saņems.

Turpmāk mājas Liepu ielā 24 iedzīvotāji ir gatavi arī paši apsaimniekot savu māju, bet, ja tomēr Eiropas finansējums mājas pilnīgai siltināšanai netiks piešķirts, dzīvokļu īpašnieki meklēs iespējas, lai varētu veikt pašus svarīgakos remontdarbus mājā.

Ir daudz atsaucīgu cilvēku, ar kuriem var pārrunāt organizatoriskus jautājumus un tehniskās lietas, bet vislielāk pateicība, kā stāsta Marianna Abricka, pienākas domes izpildīdirektoram Vladimiram Ivanovam, jo biedrības dibināšanas un dokumentācijas kārtosanas procesā viņš ir daudz palīdzējis un konsultējis.

Marianna Abricka atzīst, ka viņa saprot arī tos kaimiņus, kuri uzreiz nepiekrita renovācijas darbībām mājā, jo daudzi cilvēki ir vairakāk vīlušies valdības lēmumos un netic pozitīvam iznākumam arī tagad.

Ja varētu nosiltināt visu māju, mājai sāktos otra dzīve. Tā kā māja nav liela, tad visi tās iedzīvotāji ir kā liela ģimene, un pēc visu siltināšanas darbu veikšanas varētu sakopt kāpņu telpu, apzaļumot mājas apkārti, tā prognozē Marianna Abricka.

Sarunas noslēgumā biedrības valdes priekšsēdētāja atzīna, ka tagad atkāpties nevar, ir viss jāizdara līdz galam, jo valstī ir labi piemēri, kad pēc māju siltināšanas mājās dzīvojošie pensionāri ir pateicīgi, ka par siltumu jāmaksā par 50% mazāk. Visu pasauli nav tik viegli sasildīt, tāpēc ikviens jādomā par siltuma zudumu novēršanu savā mājā.

Maija Paegle,

Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste

Vidējā maksa par apkuri februārī – 1,38 Ls/m²



Šī gada februārī AS «Latvijas Gāze» samazināja dabasgāzes tirdzniecības gala tarifus rūpnieciskajiem klientiem. 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī SIA «Preiļu saimnieks», dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs tika samazināts no 211,10 Ls/tūkst.n.m³ (bez PVN) uz 206,10 Ls/tūkst.n.m³ (bez PVN). Atbilstoši apstiprinātajam siltumenerģijas tarifam pie šādas dabasgāzes cenās kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos, izņemot siera rūpniecības dzīvojamo mašīvu, bez PVN ir 38,36 Ls/MWh (ar PVN attiecīgi 42,96 Ls/MWh). Siera rūpniecības mikrorajonā, saskaņā ar starp AS «Preiļu siers» un SIA «Preiļu saimnieks» noslēgtu līgumu, iedzīvotājiem maksa par siltumenerģiju bez PVN ir 37,38 Ls/MWh (ar PVN – 41,87 Ls/MWh).

Februāra norēķinu periods par apkuri bija 27 dienas (no 25.01.2011. līdz 20.02.2011.). Šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra bija -8,17°C, kas ir par 4,32°C zemāka nekā šī gada janvāra norēķinu periodā. Gaisa temperatūrai pazeminoties, palielinājās apkurei patērtētās siltumenerģijas daudzumu, kas līdz ar to palielināja arī maksu par apkuri. Apko-

potā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkuri – nāmās platības 1 m² iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, februārī bija 1,38 Ls ar PVN, bet siera rūpniecības mikrorajona iedzīvotājiem 1,19 Ls ar PVN. Ja apskatām katras katlumājas apkalpojošās teritorijas atsevišķi, tad vidējās maksa bija sekojošas: Liepu ielas katlumāja – 1,37 Ls/m², Pils ielas katlumāja – 1,48 Ls/m², Celtnieku ielas katlumāja – 1,34 Ls/m².

Kādas prognozes nākamajam periodam?

AS «Latvijas Gāze» prognozē, ka dabasgāzes tirdzniecības tarifs nemainīsies līdz šī gada aprīļa beigām, tas nozīmē, ka siltumenerģijas tarifs līdz šīs apkures sezonas beigām arī nemainīsies. Tā kā apkurei patērtētās siltumenerģijas daudzumu iespāido laika apstākļi, tad tieši šis faktors būs noteicošais arī nākošajos norēķinu periodos.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

Latviju apceļos izstāde par PET pudeļu dzīvi

2011. gada 16. februārī Ogres Centrālajā bibliotēkā aizsākās izstādes «Veronika Rihterova – pagodinājums PET pudelei. Radošā reciklācija Čehijas Republikā» ceļojums pa Latviju.

Izstādē «Veronika Rihterova – pagodinājums PET pudelei. Radošā reciklācija Čehijas Republikā» būs skatāmi 18 grafīka M. Cihlářa darbi, kuros skulptores Veronikas Rihterovas daiļrade (objekti no PET pudelēm) savdabīgi apvienota ar didaktiskiem tekstiem un fotogrāfijām. Izstādē tapusi sadarbojoties Latvijas Nacionālajai bibliotēkai, Čehijas Republikas vēstniecībai Rīgā un Latvijas Zaļajam punktam.

Ogre ir pirmā ceļojošās izstādes pieturvieta. 2011. gadā izstādē būs skatāma vēl sešas pilsētās: **Jēkabpili (10. marts – 5. aprīlis), Preiļos (7. aprīlis – 10. maijs), Krāslavā (12. maijs – 11. jūnijs), Madonā (oktobrī), Alūksnē (novembrī), Cēsīs (decembrī).** Savukārt 2012. gadā izstādē turpinās savu ceļojumu uz Bausku, Dobeli, Saldus, Liepāju, Ventspili, Kuldīgu un Tukumu.

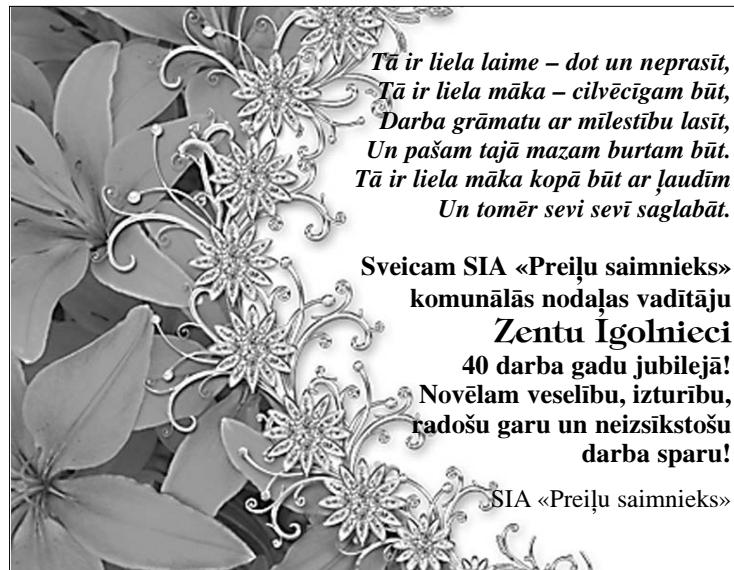
Lai piesaistītu iedzīvotāju – bērnu, viņu vecāku, skolotāju – uzmanību izstādei, katrā tās norises vietā tiks organizēts bērnu vizuālās mākslas konkursss «PET pudeles pārvērtības».

Konkursā bērni ir aicināti veidot radošus, telpis-



kus darbus no PET pudelēm. Visi attiecīgajā pilsētā iesniegtie bērnu darbi būs apskatāmi izstādēs norises laikā. Izstādēs atklāšanas dienā žūrija, kas sastāvēs no AS «Latvijas Zaļais punkts», Čehijas Republikas vēstniecības Rīgā, Latvijas Nacionālās bibliotēkas un reģiona bibliotēkas pārstāvjiem, izvērtēs bērnu iesniegtos darbus un pasniegs simpātiju balvas. Bērnu darbi tiks vērtēti 7-10 gadu un 11 – 15 gadu vecuma grupās.

Latvijas Zaļais punkts



30. aprīlī notiks Lielā Talka



Šī gada 30. aprīli, no plkst. 9:00 līdz 14:00 vienlaicīgi visā Latvijā notiks jau ceturtā Lielā Talka. Visus šos gadus Talkas ideju atbalsta arī Preiļu novada dome un SIA «Preiļu saimnieks», tāpēc arī šogad novadā tiks rikotas talkas, kurās ir aicināti piedalities visi, kam rūp iespēja dzivot nespērnotā, skaistā vidē.

Talkas norisi kopumā (tajā skaitā savāktā atkritumu izvešanu) katrā novadā un republikas pilsētā pārrauga Lielās Talkas koordinators! Savukārt dažādas pašvaldības, izglītības iestādes, organizācijas, uzņēmumi, kā arī brīvprātīgie entuziasti ikvienu pilsētu un novadu reāli organizē kolktīvas talkas, oficiāli reģistrē tās Lielās Talkas mājas lapā un piesaka savas Talkas Atbildīgo personu. Visas oficiāli reģistrētās talkas norises vietas būs redzamas www.talksa.lv kartē un 30. aprīli tie, kas to vēlēsies, varēs pievienoties kādai no šīm talkas vietām.

Talkas dienā būs nepieciešami atkritumu maisi, kurus bez maksas būs iespējams saņemt oficiāli reģistrētās talkas vietas pie Atbildīgajiem. Piepildītie atkritumu maisi jāatstāj oficiālajā talkas vietā un jāinformē talkas atbildīgais.

Pirms došanās talkot, talkas dalībnieki tiek aicināti iepazīties ar talkas instrukciju, kas atrodama www.talkas.lv.

Savukārt, ja jūs vēlaties oficiāli reģistrēt savu talku un klūt par Talkas Atbildīgo, tad iepazīstieties ar Atbildīga pienākumiem, sazinieties ar savas pašvaldības Lielās Talkas Koordinatoru, lai saskanotu talkošanas vietu, un pēc tam reģistrējet to Talkas mājas lapā, sadalā «Reģistrē savu talku!». Atgādinām, ka talkošanas vieta nedrīkst būt privāta teritorija!

Viss, kas nepieciešams, lai piedalītos Lielajā Talkā, ir – vēlēšanās to darīt!

Kur likt būvgružus?



Remontējot dzivokli bieži vien rodas dažādi celtniecības atkritumi un būvgruži, no kuriem ir nepieciešams atbrīvoties un tas dažkārt iedzīvotājiem rada neērtības.

Būvniecības atkritumi satur betonu, koksnī, metālus, ģipša paneļus, elles, ķimikālijas un dažādus citus piejaukus, kas var būt kaitīgi cilvēku veselībai. Būvgružu savākšanai ir paredzēti speciāli konteineri, tāpēc tos nedrīkst izmest parastajos atkritumu šķirošanas laukumos izvietotajos konteineros. Diemžēl dažkārt iedzīvotāji to nejēm vērā un būvgružus izber sadzīves atkritumu konteineros, kā rezultātā tiek bojāti konteineri, apgrūtināta atkritumu izvešana un tiek bojātas arī atkritumu savācējā mašīnas.

Ko tad iesākt ar būvgružiem?

Ja jūs vēlaties atbrīvoties no būvgružiem, tad zvaniet SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāji Viņetai Īgolniecei (tel. 29420721, 65307086), kas piedāvās piemērotāko būvgružu savākšanas variantu.

«WEBNams» lietotāju skaits turpina pieaugt

SIA "Preiļu saimnieks"

E-pasts *	<input type="text"/>
Parole *	<input type="password"/>
Parole atkārtoti *	<input type="password"/>
Personas rēķina nr. *	<input type="text"/>
Kāda no pēdējo 3 rēķinu apmaksas summā *	<input type="text"/>
* Šo kodu: 4FE4 ierakstiet šeit: <input type="text"/>	
<input type="radio"/> Palīdzība	<input type="button" value="Reģistrēties"/>



SIA «Preiļu saimnieks» klientu informatīvās sistēmas «WEBNams» sniegtais priekšrocības novērtē aizvien vairāk klientu, ko apliecinā sistēmas lietotāju skaita pieaugums. Ja aizvadītā gada novembrī «WEBNams» sistēmu lietoja 198 klienti, tad šī gada februārī reģistrējušies bija jau 300 lietotāji, no kuriem 266 izmantoja arī sistēmas sniegto iespēju elektroniski paziņot aukstā un karstā ūdens skaitītāju mēriju-mus.

Īsumā par «WEBNams» sistēmas priekšrocībām:

Sistēmā «WEBNams» klienti var paziņot aukstā un karstā ūdens skaitītāju mēriju-mus, apskatīt pēdējo mēnešu reķinu summas un nodotos skaitītāju rādījumus, redzēt kuri reķini un kad ir apmaksāti,

kā arī uz reģistrēto e-pastu ik mēnesi var saņemt elektronisko reķinu (PDF formātā). Reķiniem var piekļūt arī izmantojot sistēmu. Saņemto elektronisko reķinu klients var apmaksāt no savas internetsbankas. Pēc reķina apmaksāšanas informācija sistēmā parādās pēc 7-10 dienām.

WEBNams adrese ir <http://www.preili.lv/webnams>. Pieejā sistēmai ir arī no Preiļu novada domes mājas lapas <http://www.preili.lv> kreisās puses sadaļas «Preiļu saimnieks». Preiļu novada domes mājas lapas kreisās puses sadaļā «Preiļu saimnieks» ir atrodama WEBNams lietotās pamācība.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Nosiltinot mājas bēniņus ir iespējams ietaupīt

Iepriekšējā «Saimnieka Vārds» numurā informējām, ka janvāra otrajā pusē N. Rancāna ielas 1., 2., un 3. daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām ar ekovalti tika nosiltināti bēniņi. Šim mājām ne tikai vizuāli, bet arī pēc ēkas siltumslodzes un platības līdzīga ir arī N. Rancāna ielas 4. māja, kuras bēniņu siltumizolācija nav tikusi atjaunota. Kopš siltināšanas darbu noslēguma jau ir noslēdzies pilns apkures norēķinu periods, kura rezultātus ir iespējams salīdzināt ar iepriekšējo norēķinu periodu rādījumiem.

Salīdzinot ar 2010. gada decembra rādījumiem, kad vidējā maksa par apkurināmās platības 1 m² iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celiņku un Pils ielu katlumājām, bija 1,51 Ls bez PVN, tad par apkuri šī gada februārī 1,23 Ls bez PVN, kas ir attiecīgi par 18,1% (27 santīmiem) mazāk. Rancāna ielas 4. mājas, kurai bēniņi nav siltināti, iedzīvotājiem par apkuri decembri bija jāmaksā 1,87 Ls/m² bez PVN, bet par apkuri šī gada februārī 1,62 Ls/m² bez PVN, kas ir par 13,4% (25 santīmiem) mazāk. Rancāna ielas 1. mājas iedzīvotājiem par apkuri decembri bija jāmaksā 1,69 Ls/m² bez PVN, bet par šī gada februārī, kad jau mājas bēniņi bija nosiltināti, 1,34 Ls/m² bez PVN, kas ir par 21% (36 santīmiem) mazāk. Rancāna ielas 2. mājas iedzīvotājiem par apkuri decembri bija jāmaksā 1,92 Ls/m² bez PVN, bet par februāri 1,50 Ls/m² bez PVN, kas ir par 21,8% (42 santīmiem) mazāk. Rancāna ielas 3. mājas iedzīvotājiem par apkuri decembri bija jāmaksā 1,75 Ls/m² bez PVN, bet šī gada februārī 1,38 Ls/m² bez PVN, kas ir par 21,3% (37 santīmiem) mazāk.



N. Rancāna ielas 8. māja bija pirmā daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Preiļos, kurai tika nosiltināti bēniņi ar ekovalti. Siltināšanas darbi notika pagājušā gada oktobra beigās. Ja iepriekšējās apkures sezonās šī mājas iedzīvotāji par apkuri maksāja vairāk nekā N. Rancāna ielas 5. mājas iedzīvotāji, tad pēc bēniņu nosiltināšanas maksa par apkurināmās platības m² izlidzīnājās.

Bēniņu siltināšana ir viens no energoefektivitātes pasākumiem, kura rezultātā tiek samazināti ēkas siltuma zudumi un līdz ar to samazināti arī apkures izmaksas. Kaut arī ietaupījums ir tikai daži procenti, tomēr jau dažu gadu laikā ieguldītie līdzekļi atmaksāsies. Tomēr pats efektīvākais siltumenerģijas ietaupījums ir panākam veicot ēkas kompleksu siltināšanu.

Jānis Vaivods, SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

Adrese	Ēkas siltumslodze MW	Ls/m ² (bez PVN)							
		2010. gada janvāris	2010. gada februāris	2010. gada marts	2010. gada novembris	2010. gada decembris	2011. gada janvāris	2011. gada februāris	
Rancāna 1	0,137	1,57	1,33	1,03	0,70	1,69	1,14	1,34	
Rancāna 2	0,142	1,65	1,42	1,07	0,78	1,92	1,33	1,50	
Rancāna 3	0,136	1,51	1,34	0,99	0,76	1,75	1,24	1,38	
Rancāna 4	0,141	1,66	1,48	1,12	0,82	1,87	1,38	1,62	
Rancāna 5	0,152	1,28	1,13	0,86	0,74	1,68	1,26	1,38	
Rancāna 8	0,184	1,44	1,38	1,03	0,84	1,67	1,23	1,41	

SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS“

ФЕВРАЛЬ 2011 ГОДА

Nr.2 (36)

Жители дома на улице Лиепу 24 приняли решение об утеплении дома



Снежная зима в этом году доставила хлопот не только по очистке дорог и улиц, но и показала многие слабые места в жилых домах.

«В ремонт квартиры вложила все свои сбережения, но теперь квартиру после затопления надо ремонтировать заново, даже электропроводка вышла из строя» – рассказывает Марианна Абричка.

Большинством голосов собственников квартир много квартирного жилого дома на улице Лиепу 24, собственница

квартиры Марианна Абричка избрана председателем правления общества этого дома, для того, чтобы организовать и руководить процессом по утеплению дома.

Первоначально вопрос об утеплении дома обсуждался в семье, и все сошлись во мнении, что надо этот вопрос обсудить с другими жильцами и подумать об изменении ситуации, чтобы такое впредь не повторялось.

В доме двенадцать квартир, одиннадцать из которых приватизированы, а одна – собственность самоуправления.

6 января состоялось собрание собственников квартир, на которое явились все собственники квартир и представитель самоуправления – исполнительный директор думы Владимир Иванов. Начались переговоры, и большинство жителей дома согласилось с тем, что утепление дома – это хорошее вложение в будущее, так как сейчас потери тепла огромные. Марианну Абричку немного удивило то, что не все соседи поняли ситуацию и не все поддержали идею утепления дома. Собственники трех квартир не согласились с процессом утепления, но все остальные были за утепление. Те собственники квартир, в которых с потолка текла вода от тающего снега, согласились, что надо начинать работы по утеплению. Вода текла даже на лестничной клетке, поэтому сейчас потолки в доме в очень плохом состоянии.

Во время собрания было создано общество, а 13 января оно было зарегистрировано. В правлении общества три человека – по одному с каждого этажа. Вместе с Марианной Абричкой в правлении будут работать Атварс Котанс и Солвита Кирша.

Председатель общества рассказала, что регистрируя общество в Регистре предприятий, она была приятно удивлена тем, что город Прейли упомянули как хороший пример для других, так как только на улице Лиепу уже третий дом организовал общество.

Пока трудно убедить некоторых жителей дома в том, что взяв кредит для утепления дома на десять лет, коммунальные платежи не увеличатся. Конечно, увеличится плата за обслуживание, но в то же время плата за тепло будет меньше.

Прейльская краевая дума обществу выделила средства в размере 600 лат для проведения энергоаудита. Общество претендует на поддержку в финансировании из фондов Европейского Союза, для этого оформляется необходимая документация, и все надеются на то, что получат эту поддержку. В будущем жители дома на улице Лиепу 24 готовы сами заниматься благоустройством своего дома и, если Европейское финансирование на полную реновацию дома не будет выделено, то собственники квартир будут изыскивать возможности, чтобы можно было осуществить самые важные работы в доме.

Есть много отзывчивых людей, с которыми можно обговорить организаторские и технические вопросы, но особенная благодарность, как говорит Марианна Абричка, исполнительному директору Прейльской краевой думы Владимиру Иванову, так как он много помогал и консультировал в процессе создания общества и оформления документации. Марианна Абричка говорит, что она понимает тех соседей, которые сразу не соглашались на реновационные работы в доме, так как многие люди уже разуверились в обещаниях и решениях правительства и не верят в положительный результат и сейчас.

Если удалось бы утеплить весь дом, тогда у дома началась бы вторая жизнь. Так как дом не большой, то все жильцы в нем, как большая семья, и после завершения работ по утеплению, можно было бы привести в порядок лестничную клетку, озеленить и благоустроить территорию вокруг дома, так прогнозирует Марианна Абричка.

В завершении разговора председатель правления признается, что обратной дороги уже нет, и теперь нужно сделать все до конца, так как в стране уже есть положительные примеры того, как после утепления дома, живущие в нем пенсионеры благодарны за то, что платить за отопление надо на 50% меньше. Весь мир не так легко согреть, поэтому каждому надо думать об уменьшении тепловых потерь в своем доме.

Майя Паэгле,

Специалист общественных отношений Прейльской краевой думы

Средняя плата за отопление в феврале – 1,38 Ls/m²



В феврале этого года АО «Latvijas Gāze» снизило конечный торговый тариф для промышленных клиентов. Для 5 группы пользователей, к которой относится ООО «Preiļu saimnieks», конечный торговый тариф на природный газ снизился с 211,10 Ls/тыс.н.м³ (без НДС) до 206,10 Ls/тыс.н.м³ (без НДС). В соответствии с этим, утвержденный тариф на теплоэнергию в Прейли при такой цене на газ, исключая микрорайон сырьевого завода, составит 38,36 Ls/MWh (с НДС 42,96 Ls/MWh).

В микрорайоне сырьевого завода, в соответствии с заключенным договором между АО «Preiļu sīers» и ООО «Preiļu saimnieks», тариф на теплоэнергию для жителей составит без НДС – 37,38 Ls/MWh (с НДС – 41,87 Ls/MWh).

В феврале расчетный период отопления составил 27 дней (с 25.01.2011. до 20.02.2011.). В этот период среднесуточная температура наружного воздуха составила -8,17°C, что на 4,32°C ниже среднесуточной температуры расчетного периода за январь месяца этого года. С понижением температуры наружного воздуха увеличивается потребление тепловой энергии на отопление, что соответственно

увеличивает плату за отопление. По обобщенной информации средняя плата для жителей, которые получают теплоэнергию из котельных на улицах Лиепу, Целтниеку и Пилс, за 1 м² отапливаемой площади в феврале составила 1,38 Ls с НДС, а в микрорайоне сырьевого завода 1,19 Ls с НДС. Если рассматривать обслуживаемые территории по каждой котельной отдельно, то средняя стоимость отопления за 1 м² была следующая: котельная на улице Лиепу – 1,37 Ls за 1 м²; котельная на улице Пилс – 1,48 Ls за 1 м²; котельная на улице Целтниеку – 1,34 Ls за 1 м².

Какой прогноз на будущий период?

По прогнозам АО «Latvijas Gāze» торговый тариф на природный газ не изменится до конца апреля этого года, а это означает, что тариф на теплоэнергию до конца отопительного периода тоже не изменится. Так как на потребление тепловой энергии влияют погодные условия, то именно этот фактор будет определяющим в следующих расчетных периодах.

Янис Вайводс, Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

В Латвии пройдет передвижная выставка о жизни ПЭТ- бутылок

16 февраля 2011 года в центральной библиотеке города Огре открылась передвижная выставка по Латвии «Вероника Рихтерова – часть для ПЭТ- бутылки. Творческая рециклия Чешской Республике».

На выставке «Вероника Рихтерова – часть для ПЭТ- бутылки. Творческая рециклия Чешской Республике» будут представлены 18 работ графика М. Цихларжа, в которых скульптор Вероника Рихтерова творческих (объекты из ПЭТ-бутылок) оригинально объединила с didактическими текстами и фотографиями. Выставка была создана в сотрудничестве Латвийской Национальной библиотеки, посольством Чешской Республики в Риге и АО «Latvijas Zaļais punkts».

Огре является первой остановкой этой передвижной выставки. В 2011 году выставка пройдет еще в шести городах: в Екабпилсе (с 10 марта по 5 апреля), в Прейли (с 7 апреля по 10 мая), в Краславе (с 12 мая по 11 июня), в Мадоне (в октябре), в Алуксне (в ноябре), в Цесисе (в декабре). В 2012 году выставка продолжит свое путешествие в Бауск, Добеле, Салдус, Лиепаю, Вентспилс, Кулдигу и Тукумс.

Для того, чтобы привлечь внимание жителей, детей, родителей, учителей к этой выставке, в каждом месте проведения выставки будет организован детский художественный конкурс «Преобразование



ПЭТ-бутылки». В конкурсе детям предлагается создать творческие, пространственные работы из ПЭТ бутылок. В каждом городе все представленные детские работы будут экспонироваться на выставке. Жюри в составе представителей АО «Latvijas Zaļais punkts», посольства Чешской Республики в Риге, Латвийской Национальной библиотеки, региональной библиотеки в день открытия выставки оценит предоставленные детские работы и вручит призы симпатий. Работы детей будут оцениваться по двум возрастным группам от 7–10 лет и с 11–15 лет.

АО «Latvijas Zaļais punkts»



30 апреля состоится большая толока



30 апреля этого года с 9–00 до 14–00 одновременно во всей Латвии пройдет уже четвертая по счету Большая Толока. Все эти годы идею проведения Толоки поддерживали Прейльская краевая дума и ООО «Preiļu saimnieks», поэтому и в этом году в крае будут организованы толоки, в которых принять участие приглашаются все, кто желает жить в красивой, незасоренной среде.

За проведением Толоки (в том числе и за вывозом собранного мусора) в каждом крае и в каждом городе республики будет следить координатор Большой Толоки! В свою очередь самоуправления, образовательные учреждения, организации, предприятия, а также добровольные энтузиасты в каждом городе и крае, организуя коллективную толоку, официально регистрируют их на сайте Большой Толоки и заявляют о своем ответственном лице в проведении Толоки. Все места проведения Толоки, которые будут официально зарегистрированы, можно будет увидеть на карте www.talksa.lv. 30 апреля все желающие смогут принять участие в Толоке в конкретном месте.

В день проведения Толоки будут необходимы мешки для сбора мусора, которые бесплатно можно будет получить у Ответственного лица на месте проведения официально зарегистрированной Толоки. Наполненные мусором мешки надо будет оставлять на месте официальной Толоки, информируя об этом ответственного за проведение Толоки. Перед началом Толоки всех участников приглашают ознакомиться с инструкцией проведения Толоки на сайте www.talksa.lv. Если вы желаете официально зарегистрировать свою толоку и быть Ответственным лицом Толоки, то вам необходимо ознакомиться с обязанностями Ответственного лица и связаться с Координатором Большой Толоки своего самоуправления для согласования места проведения толоки и после этого зарегистрироваться на сайте Толоки в разделе «Регистрируй свою толоку!».

Напоминаем, что место проведения толоки не может быть на частной территории!

Все, что необходимо, чтобы участвовать в Большой Толоке – это ваше желание!

Куда деть строительный мусор?



При ремонте квартир зачастую образовывается строительный мусор и различные отходы, от которых необходимо избавиться, а это часто создает неудобства для жителей.

Строительные отходы содержат бетон, древесину, металл, гипсовые панели, масла, химикаты и другие примеси, которые могут быть вредными для здоровья людей. Для сбора строительного мусора предназначены специальные контейнеры, поэтому его выбрасывать в обычные контейнеры, расположенные на сортировочных площадках нельзя. К сожалению, жители часто не принимают это во внимание и выбрасывают строительный мусор в контейнеры для сбора бытовых отходов, в результате чего повреждаются контейнеры, затрудняется вывоз отходов и даже повреждаются мусоросборочные машины. Как же поступать со строительным мусором?

Если вы желаете освободиться от строительного мусора, то звоните руководителю отдела по утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винете Иголнице (тел. 29420721, 65307086), которая предложит подходящий вариант сбора строительного мусора.

Число пользователей системы «WEBNams» продолжает расти

SIA "Preiļu saimnieks"

Šo kodu: **4FE4** ierakstiet šeit:

Palīdzība Reģistrēties

Преимущества информативной системы SIA «Preiļu saimnieks» «WEBNams» оценивают все большее число клиентов, о чем свидетельствует увеличение количества пользователей данной системы. Если в ноябре прошлого года системой «WEBNams» пользовались 198 клиентов, то в феврале зарегистрировано уже 300 пользователей, из которых 266 клиентов используют возможность системы для передачи показаний счетчиков горячей и холодной воды в электронном виде.

Коротко о преимуществах системы «WEBNams»: Система WEBNams дает возможность клиентам ООО «Preiļu saimnieks» сообщать показания счетчиков горячей и холодной воды, посмотреть сумму счета за последний месяц, передавать показания счетчиков, просматривать счета и их оплату, а так-

же иметь возможность ежемесячно получать электронные счета (в формате PDF) на зарегистрированную интернет почту. Полученный электронный счет клиент может оплатить через свой интернет-банк. После оплаты счета информация в системе появляется через 7–10 дней.

Адрес системы WEBNams <http://www.preili.lv/webnams>. В систему можно зайти через электронную страницу Прейльской краевой думы <http://www.preili.lv> в разделе «Preiļu saimnieks» слева. Инструкция пользования этой системой находится в разделе «Preiļu saimnieks» слева на сайте Прейльской краевой думы.

Янис Вайводс,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Утеплив чердачные перекрытия МОЖНО СЭКОНОМИТЬ

В предыдущем номере «Saimnieka Vārds» мы информировали о том, что в конце января в многоквартирных жилых домах по улице Н.Ранцана 1, 2 и 3 экватой были утеплены чердачные перекрытия. Эти дома не только визуально, но и по тепловым нагрузкам и площади идентичны дому на улице Н. Ранцана 4, в котором теплоизоляция чердачного перекрытия не восстанавливалась. После завершения утеплительных работ прошел полный расчетный период отопления, результаты которого можно сравнивать с показателями предыдущего расчетного периода.

Сравнивая показатели декабря 2010 года, когда средняя стоимость 1 м² отапливаемой площади для жителей, получающих теплоэнергию из котельных на улицах Лиепу, Целтниеку и Пилс была 1,51 Ls без НДС, то в феврале этого года – 1,23 Ls без НДС, что соответственно меньше на 18,1% (27 сантимов). В доме на улице Н.Ранцана 4, где чердачные перекрытия не были утеплены, плата за отопление в декабре 2010 года составляла 1,87 Ls/m² без НДС, а в феврале 2011 года – 1,62 Ls/m² без НДС, что на 13,4% (25 сантимов) меньше. Жителям дома на улице Н.Ранцана 1 за отопление в декабре месяце надо было платить 1,69 Ls/m² без НДС, а в феврале этого года, когда чердачные перекрытия уже были утеплены – 1,34 Ls/m² без НДС, что на 21% (36 сантимов) меньше. Жителям дома на улице Н.Ранцана 2 за отопление в декабре месяце надо было платить 1,92 Ls/m² без НДС, а в феврале этого года, когда чердачные перекрытия уже были утеплены – 1,50 Ls/m² без НДС, что на 21,8% (42 сантима) меньше. Жителям дома на улице Н.Ранцана 3 за отопление в декабре месяце надо было платить 1,75 Ls/m² без НДС, а в феврале этого года, когда чердачные перекрытия уже были утеплены – 1,38 Ls/m² без НДС, что на 21,3% (37 сантимов) меньше.



Первым многоквартирным жилым домом в Прейли, где экватой были утеплены чердачные перекрытия, был дом на улице Н.Ранцана 8. Работы по утеплению были проведены в октябре прошлого года. Если в предыдущем отопительном сезоне жители этого дома за отопление платили больше, чем жители дома на улице Н.Ранцана 5, то после утепления чердачного перекрытия плата за 1 м² отопительной площади стала одинаковой. Утепление чердачных перекрытий является одним из энергоэффективных мероприятий, в результате чего уменьшаются потери тепла и, соответственно, уменьшается плата за отопление. Пусть экономия составляет всего несколько процентов, но в течение нескольких лет вложенные средства окупятся. Но все же самым эффективным энергосберегающим мероприятием является комплексное утепление зданий.

Янис Вайводс,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Адрес	Тепловая нагрузка здания MW	Ls/m ² (без НДС)							
		Январь 2010 года	Февраль 2010 года	Март 2010 года	Ноябрь 2010 года	Декабрь 2010 года	Январь 2011	Февраль 2011 года	
Н.Ранцана 1	0,137	1,57	1,33	1,03	0,70	1,69	1,14	1,34	
Н.Ранцана 2	0,142	1,65	1,42	1,07	0,78	1,92	1,33	1,50	
Н.Ранцана 3	0,136	1,51	1,34	0,99	0,76	1,75	1,24	1,38	
Н.Ранцана 4	0,141	1,66	1,48	1,12	0,82	1,87	1,38	1,62	
Н.Ранцана 5	0,152	1,28	1,13	0,86	0,74	1,68	1,26	1,38	
Н.Ранцана 8	0,184	1,44	1,38	1,03	0,84	1,67	1,23	1,41	